

目 录

现代能源类

1. 甲醇下游精细化工产品开发项目	1
2. 甲醇制低碳烯烃生产项目	2
3. 光伏 PTE 基膜生产线项目	3
4. 年产 10 万 KW 氢燃料电池项目	4
5. 合阳县太阳能光伏玻璃生产项目	5
6. 合阳县高分子纳米复合膜项目	6
7. 氢能产业基地项目	7
8. 5 万吨/年二氧化碳基降解材料项目	8
9. 30 万吨/年甲醇制甲醛项目	9
10. 旬邑县煤矸石综合利用项目	10
11. 宝塔区氢能源燃料电池研发制造项目	11
12. 黄陵县新能源汽车高压线束生产项目	12
13. 延安高新区氢能及燃料电池汽车科技园项目	13
14. 4 万吨/年 UHMWPE(超高分子量聚乙烯)项目	14
15. 2 万吨/年 PVA(聚乙烯醇)生产项目	15
16. 年产 3 万吨聚丁烯-1 项目	16

先进制造类

17. 汉滨区智能制造产业项目	17
18. 石泉县智能制造关键零部件生产及发展基地项目	18
19. 高性能精密钛及钛合金带箔材生产线项目	19
20. 铜合金新材料研发制造项目	20
21. 韩城经开区装备制造产业园标准化厂房项目	21

22. 大型电机维修项目	22
23. 西乡县现代农业机械装备制造项目	23
24. 航开区航空产业研发制造中心项目	24
25. 商南县汽车制造配套项目	25
26. 8 英寸高性能特色工艺半导体芯片生产线项目	26
27. 榆林氢能产业基地(氢能装备制造)一期项目	27
28. 博镁科创万吨级镁锂合金及镁合金制造项目	28
29. 日用生活瓷制造项目	29
30. 渭南市华州区新能源汽车零部件制造项目	30
31. 大荔县装配式集成房屋生产项目	31
32. 明阳集团可再生能源装备制造基地项目	32
33. 偏光反射型复合增亮膜项目	33
34. 子长市新型环保防水建材生产建设项目	34
35. 黄陵县新型墙体材料生产项目	35
36. 年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目	36
37. 高纯微纳米铝基新材料项目	37

文化旅游类

38. 宁陕县旬阳坝老林场森林康养小镇项目	38
39. 平利县三里垭-琵琶岛生态旅游开发项目	39
40. 太白山室内滑雪场项目	40
41. 麟游康养综合开发项目	41
42. 香山自然风景区开发项目	42
43. 晋公山国际度假村项目	43
44. “云上草坝”景区项目	44
45. 青水镇苗乡艺术小镇项目	45
46. 宜君县川子河乡村旅游开发项目	46
47. 照金红色教育体验基地项目	47

48. 天留山森林公园运营项目	48
49. 大荔沙苑农业文化旅游观光度假区建设项目	49
50. 顺城巷(安远门-尚武门段)项目	50
51. 桃花谷乡村振兴教育培训基地项目	51
52. 永寿文旅康养田园综合体开发项目	52
53. 长安里温泉文旅综合体项目	53
54. 志丹县太白山休闲生态公园项目	54
55. 洛川县厢寺川休闲康养旅游景区开发项目	55
56. 上合组织国家文化博览园暨俄罗斯风情街项目	56
57. 杨凌康养小镇项目	57
58. 府谷县段寨村康养旅游文化度假区建设项目	58
59. 吴堡县桑蚕田园综合体开发项目	59

战略新兴产业类

60. 恒口示范区智慧玩具制造产业园项目	60
61. 汉滨区人工智能产业园项目	61
62. 林麝产业开发项目	62
63. 石墨烯复合功能性面料生产项目	63
64. 略阳县杜仲优势特色资源综合开发循环利用项目	64
65. 汉中核医药智慧健康科创园一期项目	65
66. 秦岭通用航空产业园建设项目	66
67. 大健康产业园项目	67
68. 单晶炉设备制造项目	68
69. 聚对苯二甲酸丁二醇酯(PBT)生产线建设项目	69
70. 潼关县黄金精炼项目	70
71. 民机生产配套区项目	71
72. 海洲口腔医疗器械制造项目	72
73. 年产 60 万方连续平压高端板材生产线项目	73

74. 旬邑中医药健康产业园·植物提取园中国建设项目	74
75. 宝塔区高端医疗器械产业基地项目	75
76. 宜川县冷链物流中心建设项目	76
77. 靖边“智能通航孵化中心”项目	77

现代农业类

78. 旬阳市拐枣系列产品深加工产业园项目	78
79. 白河县木瓜系列产品研发项目	79
80. 陇县马铃薯产业园项目	80
81. 岐山县食品产业“中央厨房”项目	81
82. 农产品加工园区项目	82
83. 金耳养殖培育项目	83
84. 西乡县茶产业全产业链项目	84
85. 略阳县天麻提取物产品开发项目	85
86. 铜川市绿色食品产业园项目	86
87. 吉富食品产业园项目	87
88. 中药材产业园建设项目	88
89. 大荔县“净菜直达”果蔬精深加工及冷链营销建设项目	89
90. 白鹿原生态餐厅项目	90
91. 中国西安国际农产品交易中心项目	91
92. 荞麦精深加工项目	92
93. 畜禽粪便资源化利用及生物有机肥项目	93
94. 洛川县苹果产业一二三产融合项目	94
95. 安塞区年产 500 吨冻干食品建设项目	95
96. 马铃薯产业创新综合体项目	96
97. 杨凌农业智能装备产业园项目	97
98. 陕北野菜培育基地及野菜保鲜加工项目	98
99. 中药材低温瞬提成套智能装备项目	99

基础设施类

100. 创智谷项目	100
101. 综合三甲医院项目	101
102. 城市综合体建设项目	102
103. 商南县东部教育新城建设项目	103
104. 医养结合—老年医学中心建设项目	104
105. 照金康养产业项目	105
106. 华阴市罗敷创新创业服务中心项目	106
107. 潼关县秦晋豫中心医院建设项目	107
108. 合阳县金水沟流域城区段生态修复工程项目	108
109. 临空科创园区污水处理厂项目	109
110. 城市商业综合体建设项目	110
111. 泾阳县文体活动中心项目	111
112. 黄龙县物流中心建设项目	112
113. 延安新区应急安全文化体验小镇项目	113
114. 洛川县苹果产业科技创新示范项目	114

商贸物流类

115. 汉滨区智慧物流园区建设项目	115
116. 旬阳市多式联运智慧物流园建设项目	116
117. 国家骨干冷链物流基地项目	117
118. “一带一路”宝鸡港中转仓项目	118
119. 智慧农商城项目	119
120. 汉台区仁乡源电商中心项目	120
121. 金属制品加工贸易中心项目	121
122. 柞水县石镇仓储物流产业园建设项目	122
123. “一带一路”物流科创园项目	123

124. 铜川新材料产业园区臻智创服中心建设项目	124
125. 铜川印台区商业综合体项目	125
126. 华阴市国际综合冷链物流产业园项目	126
127. 西北化肥农资集散基地建设项目	127
128. 航天跨境电商总部集群项目	128
129. 跨境电商产业园项目	129
130. 德尔堡精酿啤酒项目	130
131. 粮油仓储物流及生产加工建设项目	131
132. 富县综合物流园建设项目	132
133. 延安高新区现代物流产业园项目	133
134. 杨凌奥特莱斯购物公园项目	134
135. 上合农业产业园项目	135

节能环保类

136. 韩城市静脉产业园项目	136
137. 韩城市经开区绿色固废经济循环利用项目	137
138. 南郑区纳米碳酸钙生产项目	138
139. 宁强县新型材料循环产业园项目	139
140. 渭南高新区分布式光伏发电项目	140
141. 建筑垃圾资源回收利用工程项目	141
142. 澄城县经开区储能基地建设项目	142
143. 东方雨虹三期建设项目	143
144. 再生资源综合循环利用项目	144
145. 高性能锂离子动力电池生产研发项目	145
146. 宝塔区城区建筑垃圾处置及资源化利用项目	146
147. 吴起 10 万吨农林废弃物(秸秆、树枝干) 综合利用和生物质燃料项目	147
148. 志丹县石墨烯水性防腐涂料生产项目	148

一、项目名称：

甲醇下游精细化工产品开发项目



二、项目内容：

项目拟建于凤翔区长青工业园，规划占地 300 亩，计划通过盘活徐矿甲醇二期用地，年产各类甲醇下游有机化合物，包括乙烯、丙烯、丁二烯等低碳烯烃产品及乙二醇、丙烯酸酯、二甲醚等产品。建设生产反应车间、原料仓储物流区和办公区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 20 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计可实现年均销售收入 20 亿元以上，上缴利税 3 亿元，带动就业 500 余人，有效推动区域经济和社会发展。

五、项目单位：

宝鸡凤翔区

六、联系方式：

联系人：王 炜

电 话：0917-7521380

一、项目名称：

甲醇制低碳烯烃生产项目



二、项目内容：

项目拟建于凤翔区长青工业园，新建乙烯、丙烯、丁二烯等低碳烯烃生产线，主要建设生产区、仓储区、办公科研楼、废水处理中心等设施，配套其他附属设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年均收入 8 亿元，年上缴税金 5000 万元，带动就业 200 余人。

五、项目单位：

宝鸡凤翔区

六、联系方式：

联系人：王 炜

电 话：0917-7521380

一、项目名称

光伏 PTE 基膜生产线项目



二、项目内容

本项目主要建设内容包括：1. 新建 1 栋 10 层基膜研究中心，建筑面积 4 万平方米；2. 建设 4 栋均为 4 层生产车间，总建筑面积 16 万平方米；3. 建设 1 栋 8 层人才公寓，建筑面积 1.6 万平方米；4. 配套建设动力车间、污水处理站等辅助用房 2000 平方米；5. 配套建设配电、污水、道路、绿化等辅助工程，其中修建道路 3.7 万平方米，绿化 1.5 万平方米。

三、投资总额及合作方式

总投资 11 亿元，合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目正常运营后，新增就业共计 100 人，年平均营业收入 8.10 亿元，年平均总成本费用为 4.51 亿元，年平均利润总额 3.53 亿元，年平均营业税金及附加 511 万元，年平均上缴所得税 8833 万元，年平均净利润为 2.65 亿元。

五、项目单位：

铜川新材料产业园区管委会

六、联系方式：

联系人：张梦帆

电 话：0919-3586017

一、项目名称：

年产 10 万 KW 氢燃料电池项目



二、项目内容：

建设年产 10 万 KW 氢燃料电池生产线和标准化厂房，办公、研发大楼，实验检测中心、库房等，以及给排水、供配电、消防环保等共用工程、服务性设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 7.50 亿元，独资、合作、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目在重型交通领域具有明显优势，将会将燃料电池汽车成本逐步接近甚至低于纯电动汽车，具有巨大的市场潜力。项目建成后，预计年产值 11 亿元，可提供 300 余个就业岗位，同时可有效节约资源，促进工业经济快速发展。

五、项目单位：

陕西（澄城）经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：迪耀明

电话：0913-3139558

传真：0913-3139558

地址：澄城县昌荣西路

电子邮箱：18991676077@189.cn

一、项目名称：

合阳县太阳能光伏玻璃生产项目



二、项目内容：

项目占地 100 亩，建设日融化玻璃能力为 750 吨的玻璃熔窖，配合 4 条 1.7 米的钢化生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 7 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

提升县城整体形象和品位。

五、项目单位：

合阳县经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 博

电 话：13335357271

邮 编：715300

一、项目名称：**合阳县高分子纳米复合膜项目****二、项目内容：**

项目占地 100 亩，建设年产 500 万平方米高分子纳米复合膜项目，建成生产车间、质检车间、组装车间、职工宿舍等服务性工程。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

提升县城整体形象和品位。

五、项目单位：

合阳县经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 博

电 话：13335357271

邮 编：715300

一、项目名称：

氢能产业基地项目



二、项目内容：

拟建设氢能源上下游产业生产、研发项目（包括氢燃料电池、电堆、电池控制系统、氢燃料发电机系统、储氢系统和制氢系统以及加氢站等领域产品的开发、生产、运营和销售），依据西安市现有产业集聚优势因素，构建氢能源完全产业链，打造氢能源产业基地。

三、投资总额及合作方式：

总投资 30-50 亿元（因项目确定），合资或独资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年产值可达 100 亿元，实现利润 10 亿元。

五、项目单位：

西安国家民用航天产业基地

六、联系方式：

联系人：袁先生

电话：029-85688759 13571810137

通信地址：西安航天基地航天中路 369 号

邮政编码：710100

电子邮箱：361583260@qq.com

一、项目名称：

5 万吨/年二氧化碳基降解材料项目



二、项目内容：

该项目拟入驻彬州市彬州新民高端能源化工园区，项目建设期限为 33 个月。本项目占地面积 138 亩，总建筑面积 7.40 万平方米，主要建设标准工业厂房、标准库房、办公综合楼、职工宿舍、食堂、配电房、门卫室、环保处理站、其他辅助设施等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 8.5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目年均销售收入 10 亿元，年均利润总额为 1.72 亿元，项目投资利润率为 20.23%，税后财务内部收益率 15.18%，投资回收期（不含建设期）6.59 年。

五、项目单位：

彬州市招商局

六、联系方式：

联系人：郑彬礼

电 话：029-34929777

一、项目名称：

30 万吨/年甲醇制甲醛项目



二、项目内容：

陕西润中清洁能源有限公司年产甲醇 60 万吨，为发展下游产品提供了强大的原料支撑。占地 100 亩，建设生产车间、办公楼、员工宿舍、道路、绿化等附属设施，购置甲醛生产设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.5 亿元，合资、合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入 8600 万元，同时可增加当地就业人员 300 余人。

五、项目单位：

长武县招商局

六、联系方式：

联系人：韩 鑫

电 话：029-34204505

一、项目名称：

旬邑县煤矸石综合利用项目



二、项目内容：

占地 100 亩，建成年处理 100 万吨煤矸石原料生产线，生产建筑材料、吸附材料、有机肥料生产线，配套建设生产车间、仓储区、厂房、库房、办公和厂区绿化等基础设施，购置安装生产设备和环保设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后将产生较为丰厚的企业经济效益及社会效益，可安置当地就业人员上百人，对拉动旬邑县地方经济，安置社会就业，精准扶贫，改善民生，废物利用，改善生态环境具有重大意义。

五、项目单位：

旬邑县工信局 旬邑县招商局

六、联系方式：：

联系人：李新峰

电 话：029-34423840 029-34420900

一、项目名称：

宝塔区氢能燃料电池研发制造项目



二、项目内容：

项目总用地面积 4.70 万平方米（折合约 70.43 亩），土地综合利用率 100%；项目建设遵循“合理和集约用地”的原则，按照氢燃料电池行业生产规范和要求进行科学设计、合理布局。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.44 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

达产年营业收入 2.22 亿元，总成本费用 1.67 亿元，税金及附加 242 万元，利税总额 6504 万元，税后净利润 4127 万元，投资利润率 38.15%，全部投资回收期 5.00 年，提供就业岗位 397 个。

五、项目单位：

宝塔区经济合作局

六、联系方式：

联系人：范永泉

电 话：13399117566

一、项目名称：

黄陵县新能源汽车高压线束生产项目



二、项目内容：

项目总占地面积 96 亩，总建筑面积 5.76 万平方米。分步推进实施新能源汽车高压线束制造，项目一期建成达产后，年产 30 万套新能源汽车高压线束系列产品；二期建成后，可生产高压配电箱 20 万套、维修开关 20 万件。

三、投资总额及合作方式：

总投资 11.05 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目达产后，产品会迅速被应用到西北区域的新能源汽车中，前期以单一的高压线束生产为主，之后增加整车电缆连接配套等，预计年均销售收入 6 亿元，税后利润可达 2.12 亿元，投资回收期为 5 年。可解决 700 人就业。

五、项目单位：

黄陵县招商引资服务中心

六、联系方式：

联系人：刘 军

电 话：0911-5212770

一、项目名称：

延安高新区氢能及燃料电池汽车科技园项目



二、项目内容：

项目占地 120 亩，总建筑面积 16.8 万平方米。主要建设科研孵化器、重点实验室、检测服务中心、制造基地、品牌营销总部、推广展示中心等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 9.36 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，预计年均收入约 5.2 亿元（创新型产品收入 2 亿元以上，推广展示服务收入 3000 万元以上，各类科技成果综合收入 5000 万元以上，品牌营销收入 5000 万元以上，检测服务收入 5000 万元以上等），净利润 1.28 亿元，预计 7.3 年可收回投资。

五、项目单位：

延安高新区管委会

六、联系方式：

联系人：张 飞

电 话：13892116168

一、项目名称：

4 万吨/年 UHMWPE（超高分子量聚乙烯）
项目

二、项目内容：

项目依托榆林市榆阳区良好的产业基础和创新氛围，充分发挥区位优势，建设年产能 4 万吨的超高分子量聚乙烯生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.68 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，总投资收益率 42.55%，本期工程项目全部投资回收期（含建设期 12 个月）为 4.47 年。

五、项目单位：

榆阳区招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王 磊

电 话：0912-3525623

一、项目名称：

2 万吨/年 PVA（聚乙烯醇）生产项目



二、项目内容：

项目依托榆林市榆阳区良好的产业基础和创新氛围，充分发挥区位优势，建设年产能 2 万吨的聚乙烯醇生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，达产年可实现年产值 2.09 亿元，年均净利润 2107.68 万元，税后投资回收期（含建设期）为 5.17 年。

五、项目单位：

榆阳区招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王 磊

电 话：0912-3525623

一、项目名称：

年产 3 万吨聚丁烯-1 项目



二、项目内容：

本项目确定产品方案为：3 万吨/年聚丁烯-1。该项目单套装置已达到经济规模，装置年操作时间为 8000 小时。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，每年产品销售收入约为 3.3 亿元，4-5 年（含建设期）可收回投资成本，总投资利润率 32.45%。

五、项目单位：

榆林高新区招商服务局

六、联系方式：

联系人：白 敦

电 话：13402999806

一、项目名称：**汉滨区智能制造产业项目****二、项目内容：**

新建智能农用机械设备、智能立体停车设备、新能源汽车充电桩、智能立体仓库生产线。配建生产车间、研发设计中心、仓储库房、办公用房等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 34.12 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年收入可达 31.1 亿元，年利润 6.90 亿元，投资回收期约 5 年。

五、项目单位：

汉滨区招商服务中心

六、联系方式：

电 话：0915-3189879

一、项目名称：

石泉县智能制造关键零部件生产及发展基地 项目



二、项目内容：

依托石泉县装备制造产业现有基础，陕西奥邦锻造有限公司已建成智能工厂一个，有智能立式加工中心 40 台，数控加工机床及专用机床 50 台套，有稳定的机械零部件精密加工合作链条，是石泉经开区完善汽车零部件产业的重要组成部分，需有技术有市场有运作能力的人才共同合作经营。项目占地 12000 平方米。围绕重型汽车车桥轻量化关键零部件产品，总体设计智能工厂顶层规划，建设 1 条前轴精密加工生产线及 2 条转向节机密加工生产线，采用一批先进、智能的生产装备，建设完善的工业信息化体系。完成和验证工厂/车间总体设计、工艺流程与布局数字化建模、车间互联互通网络构架；建设工业信息融合平台（IIFP），实现 ERP、PLM、SCM、MES 等系统的高效协同与集成，数据的分析与优化，逐步形成数字化工厂一体化平台。

三、投资总额及合作方式：

总投资 11.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目的应用，将是国内首个集汽车关键零部件锻造、热处理、机加工的全流程数字化生产的示范工程，加快促进了我国锻造行业和智能化装备制造业的技术创新、产业发展和市场需求，企业的增长模式也将从劳动力密集型向资本密集型和技术密集型过渡，为打造西部地区高端智能制造的示范产业园区与循环经济产业做出贡献。

五、项目单位：

石泉县招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-6325375

一、项目名称：

高性能精密钛及钛合金箔材生产线项目



二、项目内容：

在陈仓区建设标准化钢结构厂房 8000 平方米，包含生产车间、原料预混合车间、抛光车间、综合办公楼、原料仓库及杂物仓库等基础厂区；硬化园区内主运输道路 400 米，其他生产道路若干，建设地下管廊系统，配备给水、排水、供电等公用工程，以及气、热、道路、通讯、亮化等配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现年加工钛箔材 400 吨，年产值 1 亿元。主要经营钛合金制品、有色金属、黑色金属生产、加工与销售，产品性能和产能瞄准国内顶尖水平，产品经由经销商出口发往世界各地。

五、项目单位：

宝鸡陈仓区

六、联系方式：

联系人：张 晶

电 话：0917-6211938

一、项目名称：

铜合金新材料研发制造项目



二、项目内容：

项目计划落户扶风新兴产业园，占地 50 亩，分为原材料预处理区、生产车间、测试车间、研究中心等，计划建设铜及系列合金材料生产线、医用铜合金材料生产线、车用铜材料生产线等。产品用于 5G 通讯、半导体芯片、智能终端及装备、高端医疗设备、轨道交通电机、汽车电子、高铁、航空航天等行业领域。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值可达 5 亿元以上，利税 2000 万元，带动就业 150 余人。

五、项目单位：

宝鸡扶风县

六、联系方式：

联系人：王 琳

电 话：0917-5219600

一、项目名称：

韩城经开区装备制造产业园标准化厂房项目



二、项目内容：

本项目总用地面积 224.36 亩（14.96 万平方米），总建筑面积 10.53 万平方米。主要建设内容：标准化厂房 12 栋（新建 11 栋，利用现状 1 栋），多层厂房 1 栋，多功能厂房 1 栋，多功能库房 1 栋，综合服务楼 1 栋，宿舍 1 栋，设备楼 1 栋，门卫室 1 个，同时配套建设道路、绿化、供水、污水、燃气等相关基础配套设施，标准化厂房屋顶设计布设 3.00 万平方米，总装机容量约为 5MWp 的光伏发电系统。项目的建设可以盘活周边经济，改善生活环境，提高居民的生活质量，方便居民的工作出行，提升周边土地价值。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4.61 亿元，可租可售。

四、市场预测及投资回报分析：

项目总投资利润率：5.80%，投资财务内部收益率分别为 8.84%（所得税前）和 6.52%（所得税后），均高于设定的基准率；投资财务净现值为 9060.34 万元（所得税前）和 1569.73 万元（所得税后）；投资回收期所得税前为 8.01 年（含建设期）和所得税后为 8.75 年（含建设期）。

五、项目单位：

韩城产投资产管理有限公司

六、联系方式：

联系人：冯 锐

电 话：18909136321

一、项目名称：

大型电机维修项目



二、项目内容：

项目专注于电机、发电机技术服务和解决电气设备生产技术问题。项目计划租用单层标准化厂房 5000 平方米，分为拆卸装配车间、清洗车间、绕组浸漆烘干车间等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

电动机维修市场规模预计到 2028 年的 1793.2 亿美元，复合年增长率为 6.97%。随着工业自动化的不断推进，电机设备的使用越来越广泛，因此电机维修市场也日益重要，市场需求逐步增加，电机维修行业将继续受益于工业自动化的发展，以及电机设备的广泛应用，年投资回报超 15%。

五、项目单位：

恒达电机集团

六、联系方式：

联系人：孙 盼

电 话：18092088119

地 址：陕西省韩城市西庄镇韩城高新区孵化大厦

邮 编：715400

E-mail: hcgxjt3352@163.com

一、项目名称：

西乡县现代农业机械装备制造项目



二、项目内容：

规划在县循环经济产业园布局农业机械装备制造产业，构建农用设施装备制造区、农业机械装备制造区等，统筹建设研发中心、标准化厂房、人才公寓和公共服务中心等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，合资、独资、合作或其他方式。

四、市场预测及投资回报分析：

装备制造业经过 30 多年发展已成为我国经济发展的重要支柱产业，内需市场巨大、产业基础良好，可持续发展后劲较足。项目投产后预计年营业收入 12 亿元，年利税总额 3.5 亿元，增加就业岗位 5000 个以上。预计 5-8 年可收回投资。

五、项目单位：

汉中市西乡县

六、联系方式：

联系人：王卜元

电 话：0916-3180286

一、项目名称：

航空产业研发制造中心项目



二、项目内容：

总建筑面积约 11 万平方米，建筑功能主要为标准化厂房、企业办公、配套用房，打造以航空配套产业制造、研发办公为主的生态化工业园区，项目分为三个板块：航空产业研发制造中心、园区产业发展配套区以及道路两侧绿化景观带提升。

三、投资总额及合作方式：

总投资 14 亿元；独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，年均营业收入为 2.09 亿元，经测算，本项目利润总额为 9.55 亿元，年均上缴所得税 1326.87 万元，年均税后净利润为 3980.62 万元。

五、项目单位：

汉中市航开区

六、联系方式：

联系人：蔡显平

电 话：13369258611

一、项目名称：**商南县汽车制造配套项目****二、项目内容：**

占地 2.41 万平方米，主要建设汽车排气管、刹车盘、密封件及其他零部件制造生产车间，建设综合办公楼及供配电等附属设施，购置设备 80 台套，建成年生产 10 万吨汽车零部件生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.6 亿元，独资、合资或合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年实现产值 2.2 亿元，年实现利税 7500 万元，安置就业 200 人左右。

五、项目单位：

商南县经济贸易局

六、联系方式：

联系人：汤 森

电 话：15829139315

一、项目名称：

8 英寸高性能特色工艺半导体芯片生产线项目



二、项目内容：

本项目规划建设一条 8 英寸高性能特色工艺半导体芯片生产线，该生产线月产能 5 万片，最小工艺线宽 0.11 μ m，主要生产功率器件、功率集成电路，产品定位为高可靠 & 车规级 & 工业级的 SGT/SJT/BCD。

三、投资总额及合作方式：

总投资 31.72 亿元，股权合作。

四、市场预测及投资回报分析：

经测算，项目税前内部收益率为 13%，税后内部收益率为 11.38%；项目计算期平均税后利润为 2.70 亿元，销售利润率为 15.76%，总投资利润率 8.05%，表明项目有较高的盈利水平；税后静态投资回收期为 7.92 年，贴现率为 8% 时的税后动态投资回收期为 10.61 年。

五、项目单位：

陕西电子芯业时代科技有限公司

六、联系方式：

联系人：王逸豪

电 话：17629055921

邮 箱：358823746@qq.com

地 址：陕西省西安市高新区翠微路西安电子谷智慧核心区 A3

一、项目名称：

榆林氢能产业基地（氢能装备制造）一期 项目



二、项目内容：

项目将建成国内领先的氢能装备制造的各产业链装备生产基地，建成的电解水制氢设备可用于军工、船舶、玻璃烧制及贵金属焊接等领域的装备需求；建成车载高压储氢气瓶、瓶碳/玻璃纤维复合材料生产及固态储氢材料等储氢装备以及氢燃料内燃机、氢燃料发电机系统装备生产基地，可用于榆林级周边省市的氢燃料电池汽车相关装备需求。

三、投资总额及合作方式：

总投资 30.37 亿元，投资合作、合资或其他方式。

四、市场预测及投资回报分析：

随着加氢站网络初步形成，氢燃料电池产业趋于完善，氢燃料电池系统成本下降，下游应用增多，市场潜力巨大。

五、项目单位：

陕西氢能产业发展有限公司

六、联系方式：

联系人：屈世存

电 话：0912-3605626

地 址：陕西省榆林市榆阳区高新技术产业园区沙苑路 93 号榆林金融中心 13 层

邮 箱：767081042@qq.com

一、项目名称：

博镁科创万吨级镁锂合金及镁合金制造项目



二、项目内容：

项目由陕西博镁科创超轻材料有限公司实施，占地 91 亩，主要从事新型镁锂合金和镁合金材料的研发生产，建设内容包含镁基合金制备、锻造、热处理、挤压、压铸、机械加工、表面深加工，设计产能镁锂合金 3000 吨，高性能镁合金 7000 吨。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值 18 亿元，亩均产值 1978 万元。

五、项目单位：

陕西博镁科创超轻材料有限公司

六、联系方式：

联系人：曹 晶

电 话：15332356496

一、项目名称：

日常生活瓷制造项目



二、项目内容：

项目占地面积约 16.7 亩，计划建设成化学成分研究所，泥料车间，成型车间，材料厂，模具厂。引进潮州高科技陶瓷生产线，年产生活餐具 300 万件，酒瓶 500 万件，工艺美术瓷（茶具、礼品）180 万件，文旅产品 180 万件。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.58 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值 2000 万元，亩均产值 119 万元。

五、项目单位：

耀州窑文化基地管委会

六、联系方式：

联系人：徐 伟

电 话：13909197771

一、项目名称：

渭南市华州区新能源汽车零部件制造项目



二、项目内容：

在华州区装备制造产业园，主要引进车桥、冷轧钢板、热轧钢板、模具、冲压、轮胎、轮辋、内外饰、传动轴、充电桩等配套生产企业。规划占地约100亩，主要建设生产线、厂房、办公楼、宿舍等。

三、投资总额及合作方式：

总投资2亿元，独资、合资、合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成达效后，可实现年销售额0.8亿元。

五、项目单位：

渭南市华州区经济贸易合作局。

六、联系方式：

联系人：杨毓波

电话：13891463902

传真：0913-2467318

地址：渭南市华州区杏林大街东段

电子邮箱：5830626@qq.com

一、项目名称：

大荔县装配式集成房屋生产项目



二、项目内容：

规划占地 300 亩，规划建设 FK 轻钢外墙智能制造系统生产线、装配式外围护墙体（FK 系统）全自动生产线、装配式集成房屋生产线及装配式集成房屋展示区，形成年产装配式外围护墙体 60 万平方米、各类 ALC 墙体板材近 30 万立方米、装配式集成房屋 8000 套高效产能。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，融资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

在国家力推装配式建筑确保节能减排相关政策背景下，项目积极响应，将有效促进区域节能减排，加快建筑行业产业结构调整步伐，市场十分广阔。预计年产值 9 亿元，年利润 1.8 亿元，投资回收期 5.5 年。

五、项目单位：

大荔经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：樊 鹏

电 话：0913-3661588

地 址：大荔经济技术开发区管委会

邮 编：715100

E-mail: dljfhzhg@126.com

一、项目名称：

明阳集团可再生能源装备制造基地项目



二、项目内容：

项目暂时拟定计划征地约 100 亩，具体占地面积以测量成果表为准。厂区规划建有办公研发中心、SVG 生产车间、成套设备生产车间、一体式智能电气装备车间、变频器生产车间、智慧化物流厂房等建筑单体。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.47 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目投资财务内部收益率为 16.47%，资本金财务内部收益率为 24.91%，投资回收期为 6.97 年，投资财务内部收益率远高于资本金基准收益率 8%。

五、项目单位：

明阳智慧能源集团股份公司

六、联系方式：

联系人：南 博

电 话：029-35618802

一、项目名称：

偏光反射型复合增亮膜项目



二、项目内容：

该项目规划用地 150 亩，占地面积 10 万平方米，建设内容包括标准化生产厂房、辅助用房、设备室、综合办公楼、员工宿舍、食堂及其他附属设施，配备 80 条产品生产线，达到年产 4000 万平偏光型增亮膜的生产能力。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目经测算，所得税前内部收益率为 366.98%，所得税后财务内部收益率为 285.70%，均高于行业基准收益率。投资回收期税前 1.57 年，所得税后 1.63 年。

五、项目单位：

咸阳高新区管委会

六、联系方式：

联系人：杨 敏

电 话：029-33313823

一、项目名称：**子长市新型环保防水建材生产建设项目****二、项目内容：**

项目用地面积为 40 亩，总建筑面积 1.43 万平方米，设计年生新型防水卷材 1000 万平方米、高分子片材 1000 万平方米、防水涂料 5000 吨。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10.66 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年销售收入 6.45 亿元，年利税 8458 万元，利润 3.54 亿元，可安置 116 人就业。

五、项目单位：

子长市招商引资服务中心

六、联系方式：

联系人：郝祥祥

电 话：18509115908

一、项目名称：

黄陵县新型墙体材料生产项目



二、项目内容：

项目新建新型墙体材料生产基地 1 处，以粉煤灰、煤矸石、陶粒等为原材料，建设陶粒砖、陶粒墙板、蒸压砖等产品生产线，建设研发中心、生产车间、检验检测中心、仓储用房、办公用房及其他附属设施设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，主要收入来源为新型墙体材料的销售，预计每年收入可达到 10 亿元，利税总额约 1.5 亿元，投资回收期 5.5 年。

五、项目单位：

黄陵县招商引资服务中心

六、联系方式：

联系人：刘 军

电 话：13892196902

一、项目名称：

年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目



二、项目内容：

环保型多层共挤聚烯烃 POF 热收缩膜，是在专用设备中将线性低密度聚乙烯作为中间层，共聚丙烯作为内、外层，经特殊工艺将内、中、外三层共同挤压，而制成的具有高透明度、高收缩率及热封性能良好的热收缩薄膜。根据靖边县产业规划，结合区域产业发展现状和原材料基础，拟建设年产 3 万吨聚烯烃多层共挤热收缩膜项目，建设内容包括生产厂房、仓库、公用工程设施及综合办公楼等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.25 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计每年可实现产值 4.88 亿元。

五、项目单位：

靖边县经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：刘向军

电 话：0912-4866008

一、项目名称：

高纯微纳米铝基新材料项目



二、项目内容：

本项目瞄准 4N 以上纳米级的高纯氧化铝中高端市场，主要产品为高纯拟薄水铝石、高纯催化剂载体、高纯氧化铝粉等，均属于高端化工新材料。本项目拟建设内容包括高纯微纳米铝基新材料主产品工艺装置以及相应配套的上下游工艺装置，以及其他配套辅助公用工程、环保工程等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 30 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

全球高纯氧化铝产量年均增长率超过 5%，中国高纯氧化铝产量占全球产量的 60%，已成为全球高纯氧化铝生产大国。高纯氧化铝系列产品用于化工、新能源、半导体、光电、人工晶体、医药、农药、食品添加剂等行业，产线技术成熟，行业需求增长迅速。本项目建成后，预计年均利润总额 12 亿元，年均所得税 3 亿元，直接创造就业机会 600 人，社会效益良好。

五、项目单位：

榆林经济技术开发区招商服务局

六、联系方式：

联系人：魏佳瑞

电 话：13309125595

一、项目名称：

宁陕县旬阳坝老林场森林康养小镇项目



二、项目内容：

立足于旬阳坝独特的自然生态资源与老集镇文化资源，拟打造以养生游、文化游、乡村游为核心的生态康养旅游小镇。修建森林小火车轨道 4.8 公里、站台 8 处；改造老林场会客厅 1 处，网红国道场景 5 处，河堤 800 米；改造明清古街及古街水体景观 1 处（后街青石板桥处）；新建污水处理厂、垃圾处理站各 1 座，停车场 2 处，旅游公厕 2 处，林下休闲步道 5km。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资、合资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年接待游客 1 万人次，营业额收入可达 0.1 亿元，年可实现综合收入 2000 万元。

五、项目单位：

宁陕县招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-6822687

一、项目名称：

平利县三里垭-琵琶岛生态旅游开发项目



二、项目内容：

清乾隆年间，三里垭村出产的“毛尖”茶曾上贡朝野，被誉为“贡茶之乡”，琵琶岛山地植被保护良好，四周环水，青山环抱，自然景色十分优美。规划建设三里垭贡茶博物馆1座、民宿及美食街区、修建环岛游步道2公里、智能公路1公里、建设游客服务中心、停车场、净化多功能养殖水域280余亩、开发步步惊心、空中漫步、高空秋千、5D水幕电影等游客体验项目。

三、投资总额及合作方式：

总投资3.5亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目预计投产后可实现年产值2亿元，预计回报周期为五年。

五、项目单位：

平利县招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-8420400

一、项目名称：

太白山室内滑雪场项目



二、项目内容：

项目规划占地 70 亩，是集娱乐、餐饮、拓展培训和滑雪运动为一体的综合型体育运动度假项目，采用先进的人工造雪和制冷技术，环境温度始终维持在零下三度左右。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年综合收入 3 亿元，净利润 1.5 亿元，投资回收期约 4 年，提供就业岗位 80 余个。

五、项目单位：

宝鸡眉县

六、联系方式：

联系人：杜 翊

电 话：13289192050

一、项目名称：

麟游康养综合开发项目



二、项目内容：

项目占地约 85 亩，在九成宫镇康家沟建设温泉康养度假酒店一座，建筑面积 1.42 万平方米，其中客房面积约 0.7 万平方米，建设宴会厅、休闲区、客房区、林中书院、疗养汤池、研学室等；在官坪新区配套开发康养住宅社区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 7 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目总投资 7 亿元，酒店建成后年收入预计可达 1 亿元，酒店并提供就业岗位约 50 个。

五、项目单位：

宝鸡麟游县

六、联系方式：

联系人：李静文

电 话：0917-7962134

一、项目名称：

香山自然风景区开发项目



二、项目内容：

依托现有的香山红叶景区，在景区附近，选择合适的区域，建设 3-5 个观景平台，用于观赏香山风景和摄影，修建玻璃栈道、滑索等设施，增加道路交通标示系统，修建 150-200 个车位的生态停车场，修建 100 平方米的两个三星级旅游厕所，增加一条观景游步道。

三、投资总额及合作方式：

总投资约 8000 万元，合作、独资等。

四、市场预测及投资回报分析：

香山景区，区位优势明显、特色突出、旅游市场具有很大的发展潜力和空间。该项目每年不但增加了门票收入，而且在住宿、餐饮、购物、税收、解决就业等方面带来的综合效益不可估量，并可使香山景区逐步成为享誉周边的四季景区、综合性景区，预计年接待量达到 50 万人次。

五、项目单位：

韩城市板桥镇公用事业服务站

六、联系方式：

联系人：毛正山

电 话：13571505086

一、项目名称：

晋公山国际度假村项目



二、项目内容：

1. 房车露营基地；2. 游乐场：包括水上游乐园、儿童游乐场、沙滩游戏、卡丁车；3. 度假小镇：包括民俗客栈、餐饮酒吧、民俗文化商业街；4. 晋公山假日酒店；5. 疗养院；6. 野外生存拓展训练中心：包括拓展场地、真人CS场地、大本营；7. 景区局部景观绿化、亮化工程；8. 晋公祠修复工程；9. 2mw 光伏电站。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.5 亿元，独资、合资、转让经营权。

四、市场预测及投资回报分析：

板桥镇被誉为“韩城市的后花园”而王村更是“后花园的园中国”。得天独厚的风貌，山奇而不险，川绵而不迤，林苍翠欲滴，土沃而不旷，一幅珍珠落玉盘之景象。目前已经形成春季赏花、夏季避暑、秋看红叶、冬季滑雪的旅游项目。每年吸引十万游客前来旅游观光，休闲度假。晋公山国际度假村项目拟建于王村，致力打造成宜居、旅游、休闲、度假、疗养、娱乐、户外、探索古文化的圣地。

五、项目单位：

韩城市板桥镇公用事业服务站

六、联系方式：

联系人：同育鹏

电 话：18681966006

一、项目名称：

“云上草坝” 景区项目



二、项目内容：

项目位于汉中市镇巴县泾洋街道办李家坪村，属于县城旅游休闲核区域内，景区专线已建成，距县城约 20 分钟车程，旅游道路基础设施完善，与县域主干道和青水苗寨相连行成旅游环线。项目分为景区片区提升、光伏片区改造。建设云海索道 3.168 公里、坝上滑雪场、山谷水乐园、星野营地、亲子主题酒店集群、亲子互动空间、巴山亲子研学营等项目，同步完成配套设施设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资、合资等多种模式。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目投资规模小，回本期短，且风险可控。将为草坝景区晋升 4A 级旅游景区打下坚实基础，游客人数将进一步增加，将带动景区收入和当地旅游产业的快速发展，预计投资回收期 5-6 年。

五、项目单位：

镇巴县文化旅游局

六、联系方式：

联系人：龚兴富

电 话：18909169678

一、项目名称：

青水镇苗乡艺术小镇项目



二、项目内容：

以镇巴县朱家岭村为建设地点，是本项目的核心旅游承载区，打造以苗族文化为中心的主题文化体验园区，以非遗产业为依托，以苗族村寨为表现形式，实现三位一体的融合发展模式。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.38 亿元，合作、合资、入股。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投资财务内部收益率 20.7%，预估投资回收期 10 年（不含建设期），财务净现值 2.55 亿元。

五、项目单位：

镇巴县青水镇

六、联系方式：

联系人：刘富健

电 话：18191638333

一、项目名称：

宜君县川子河乡村旅游开发项目



二、项目内容：

该项目建设地点位于宜君县西村综合服务中心东定龙村，拟利用该村川子河组遗存的旧宅基 41 座院落，119 孔窑洞，以及其古朴自然和原生态风光，有机结合企业会所、生态康养、精品民宿、农旅体验等开发项目，打造唯美自然生态旅游乡村目的地

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入预期将达到 2000 万元，投资回收期约 25 年。

五、项目单位：

宜君县文化和旅游文物局

六、联系方式：

联系人：任再旺

电 话：18292795057

传 真：0919-5281432

邮 箱：641405286@qq.com

一、项目名称：

照金红色教育体验基地项目



二、项目内容：

项目占地 80.96 亩，计划以国防教育和爱国主义教育为主题，结合照金红色研学产业，建设红色教育主题拓展训练谷，设置拓展训练区、军事装备体验区、对抗实战区、休闲生活区和科技体验馆等，融入军事地理、户外生存、团队沟通、危机管理等课程，以沉浸式场景为内容让研学队员体验革命生活，以任务式参与提升实践能力，打造内容全面、设施先进、服务优质、体验式的爱国主义国防教育标准化基地。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目运营后将产生良好的综合效益，将不断丰富照金红色文化内涵，强化爱国主义和国防教育精神，让照金精神得到传承和发扬。同时进一步增强游客吸引力，有效延长游客消费链，提振照金旅游业的发展。项目运营后营业收入约 1 亿元，增加税收 1000 万元，带动 100 人就业。

五、项目单位：

照金景区管委会

六、联系方式：

联系人：吕 佩

电 话：13619198206

传 真：0919-3182991

邮 箱：1768103691@qq.com

一、项目名称：

天留山森林公园运营项目



二、项目内容：

该项目地处临渭区桥南镇南部的秦岭低中山区，这里地貌两梁夹七沟，分别由九座山峰组成，平均海拔约 780—1570 米。拟依托天留山自然景观，对现有设施进行提升改造、整体运营，打造文旅融合项目。项目位于渭南航天生态园景区内，总占地约 6580 亩，景区现有航天测控装备博物馆与天留特色民俗村等诸多相关旅游配套产业，道路、水电等基础设施完善。项目原有部分古建筑已完成修复，现诚邀企业投资运营。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

2023 年在天留山森林公园闭园期间，渭南航天生态园仍有 10 万旅游人次。天留山开放运营后旅游人次预计可达 20 万人次。

五、项目单位：

临渭区桥南镇人民政府

六、联系方式：

联系人：郭沛元

电 话：13609136574

一、项目名称：

大荔沙苑农业文化旅游观光度假区建设项目



二、项目内容：

项目地址位于沙苑景区的西北部，计划分二期进行建设，首期工程主要建设内容包括：沙苑设施农业开发与畜牧养殖场、新建沙漠文化广场、沙苑影视城、沙苑风情小镇、皇家御马苑、研学拓展训练基地、游客服务中心办公楼、停车场、康养中心、开发沙滩温泉、沙苑休闲营地、汽摩沙漠冲浪、滑沙等运动休闲项目。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4.8 亿元，项目融资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年可接待游客 100 万人次，实现旅游收入 1.2 亿元。同时，可提供就业岗位 150 个，带动 2000 人在相关产业实现就业。

五、项目单位：

大荔县沙苑景区开发有限公司

六、联系方式：

联系人：康建荣

电 话：0913-3269991

地 址：大荔县沙苑景区开发有限公司

邮 编：715100

E-mail: dljfhzhg@126.com

一、项目名称：

顺城巷（安远门-尚武门段）项目



二、项目内容：

项目位于西北三路以东、北大街以西、北顺城巷以南、糖坊街、药王洞以北。占地面积 178 亩，开发建设集文化、旅游、休闲、商业等功能于一体的场景式文化体验区。

三、投资总额及合作方式：

总投资约 56 亿元，合作开发。

四、市场预测及投资回报分析：

项目彰显西安古城文化魅力、满足社会公共文化建设需求，挖掘西安城墙文化内涵，打造人气与活力核心，同时回流经济收益、带动产业升级。

五、项目单位：

西安莲湖顺成巷改造建设有限公司

六、联系方式：

联系人：王 飞

电 话：13609110010

一、项目名称：

桃花谷乡村振兴教育培训基地项目



二、项目内容：

项目总规划用地面积约 900 亩，总规划建筑面积约 3.5 万平方米，涵盖教育培训基地及农业文旅体验区、桃花谷乡村振兴实践农场、现代农场及乡村振兴展览馆及服务中心等，打造一批现代农业、智慧农业、生态农业示范区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 20 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后在教育培训方面可促进全市乃至陕西省乡村振兴的全面发展，通过培训、教育、实践的集中学习提高就业，产生示范带动效应，年旅游总收入 6.5 亿元，投资回收期 5—8 年。

五、项目单位：

西安重阳建设发展有限公司

六、联系方式：

联系人：王尹力

电 话：18292418634

地 址：西安市鄠邑区祖庵街道桃花谷项目部

邮 编：710300

一、项目名称：

永寿文旅康养田园综合体开发项目



二、项目内容：

该项目总体依托永寿县内风景区域分布，建设总共分为三期。一期依托永平镇四十万亩天然槐林生态优势，打造标志性槐蜜生产区，改造槐林区域基础设施及农家乐区域建设，新建槐花采摘体验区、旅居露营区、山野烧烤屋等；二期依托店头镇漆水河区域优势，打造集垂钓基地、水边露营、果蔬采摘、康养度假区为一体综合性园区；三期贯通永平镇至店头镇沿途基础设施建设，加强沿途景观绿化，提升农业生产体验区域服务体验，综合打造集槐蜜生产、农家乐、露营基地、垂钓基地等于一体的休闲文娱体系，配备专业化设备，融合观光、游乐、运动养生、度假、体验、居住等一体的农文旅产业胜地。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成后，年利润约 1.5 亿元。

五、项目单位：

永寿县招商局

六、联系方式：

联系人：杨蒋利

电 话：029-37663768 13892935285

一、项目名称：

长安里温泉文旅综合体项目



二、项目内容：

本项目拟占地面积 800 亩，总建筑面积 40.53 万平方米，分两期建设。一期拟占地面积 300 亩，总建筑面积 13.50 万平方米。二期拟占地面积 500 亩，总建筑面积 27.03 万平方米。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后预计年可租赁各商业、工业、种植基地等用 40.53 万平方米，年营业收入平均可达 1.50 亿元。

五、项目单位：

陕西迎盛长乐文旅有限公司

六、联系方式：

联系人：王 攀

电 话：18182582567

一、项目名称：

志丹县太白山休闲生态公园项目



二、项目内容：

该项目共建设九个功能分区：入口景观广场区、文化休闲交流区、儿童游乐区、中心观光塔区、绿色采摘文化区、景观防护林区、四季花卉观赏区、特色农家乐区、绿色休闲区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 12 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现销售收入 9000 万元，税金 1400 万元，利润 2000 万元，投资回收期 10 年，提供就业岗位 450 个。

五、项目单位：

志丹县招商局

六、联系方式：

联系人：王小伟

电 话：13220012828

一、项目名称：

洛川县厢寺川休闲康养旅游景区开发项目



二、项目内容：

该项目拟建设：1. 一中心：占地 100 亩的中心景区；2. 两岛：人工建造的“台湾岛”和“钓鱼岛”；3. 四区：绿色作物种植区、休闲娱乐区、特色餐饮购物区、生态养殖区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 11.88 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

景区建成后，按每年接待 30 万人游客计算，人均消费 200 元，年增加旅游收入 6000 万元。同时还可以解决 300 人的就业问题。

五、项目单位：

洛川县文化和旅游局

六、联系方式：

联系人：刘永强

电 话：15389554775

一、项目名称：

上合组织国家文化博览园暨俄罗斯风情街 项目



二、项目内容：

该项目占地 300 亩，以上合组织成员国俄罗斯风情文化为核心，打造集国际贸易、文化交流、旅游开发、外事合作为一体的国际贸易文化旅游度假区。俄罗斯风情街区主要以俄罗斯斯拉夫民族历史文化为核心，打造全景式、沉浸式、体验式商业艺术街区，为国人呈现一部纯正的俄罗斯斯拉夫民族风情文化盛宴。

三、投资总额及合作方式：

总投资 15 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目落地建成，极大填充我省西部旅游线路承载力不足缺点，带动整个西北文化旅游产业。

五、项目单位：

杨凌投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：

杨凌康养小镇项目



二、项目内容：

该项目占地 200 亩，总建筑面积 20 万平方米，打造集养生居住区、颐乐学院、养老示范区、康复中心区、特色商业区和度假酒店区六大板块于一体，形成“一心、一院、四区”的功能布局结构，打造“颐养”、“田园”、“闲居”、“度假”于一体的田园休闲养老度假特色小镇。

三、投资总额及合作方式：

总投资 15 亿元，企业自筹+政府扶持。

四、市场预测及投资回报分析：

依托杨凌特色优势，带动本地、辐射周边区域，打造西北健康养老新模式。预计收入 20 亿元，带动周边就业 1000 余人。

五、项目单位：

杨凌投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：

府谷县段寨村康养旅游文化度假区建设项目



二、项目内容：

段寨村规划：龙舌湾景区提升改造、知青旧居开发、农场体验、5000 亩高标准农田、百亩赏花经济林等，通过建立农机合作社、小杂粮加工厂、榨油坊等，形成了集观光农业、加工制作、产品销售为一体的农旅产业链。通过“旅游+康养”“旅游+文化”“旅游+农业”等综合运营模式，实现康养、旅游、休闲、体验式传统农业共同发展的联动效应。该项目总建筑面积 2.3 万平方米，一步规划、分期实施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.1 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

随着人民生活水平的不断提高，对健康、旅游、文化等休闲的精神追求更高，该项目的开发年接待人数总量 50 万人次，年旅游综合运营收入 5000 万元以上，投资回收期预计 6 年。

五、项目单位：

府谷县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：姬霞女

电 话：17709121608

一、项目名称：

吴堡县桑蚕田园综合体开发项目



二、项目内容：

现计划在寇家塬中塬片区的田家塬、车家塬、杨家塬等 3-4 个行政村推出桑蚕田园综合体项目，该项目以蚕桑产业为核心，充分发挥区域蚕桑农业产业种植特色，建设现代农业科技园、蚕桑产业示范基地等，促进片区产业格局的多元化发展；挖掘规划区多元化的文化资源，打造如体验农耕活动、民俗文化演艺、科普研学等各类项目，让居民与游客在陶冶性情中自娱自乐，化身其中；以农业和乡村作为绿色发展的代表，努力实现“三产融合”、“三位一体”，将乡与城的结合、农与工的结合、传统与现代的结合、生产与生活的结合，将蚕桑田园综合体打造成集现代农业、休闲旅游于一体的大型田园综合体。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现销售收入 2200 万元。

五、项目单位：

吴堡县寇家塬人民政府

六、联系方式：

联系人：张彦霞

电 话：0912-6618265

一、项目名称：**恒口示范区智慧玩具制造产业园项目****二、项目内容：**

项目占地 50 亩，修建标准化厂房 5 万平方米，招引智慧玩具生产及配件企业 20 家。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后预计年收入 3 亿元，带动就业 1000 人。

五、项目单位：

恒口示范区招商局

六、联系方式：

电话：0915-3619500

一、项目名称：

汉滨区人工智能产业园项目



二、项目内容：

该项目分为两期进行开发建设，其中一期占地 230-300 亩，建设集移动机器人（涵盖大小家用电器、电子信息和消费类等电子产品）的设计、制造（包含“四大加工环节”即大型模具、大型冲压、大型注塑和大型 SMT 自动贴片）、销售等项目；二期规划占地 300 亩，建设集传感器、电子元器件的设计、制造、应用开发、代理销售、包装印刷、电子辅料、跨境电商和物流等经营相关配套建设。将该产业园延伸拓展为集工、贸一体，新产业自我繁殖，新产品层出不穷的创新型“智谷”。

三、投资总额及合作方式：

总投资 50 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年收入可达 20 亿元，税年利润 5 亿元，投资回收期约 10 年。

五、项目单位：

汉滨区招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-3189879

一、项目名称：

林麝产业开发项目



二、项目内容：

项目拟在全县范围内建设，全国林麝种源基地、林麝医院，开发麝香入药、麝香功能性饮料、麝香酒、鱼饵、麝粪化肥、麝牙饰品、熏香等相关产品，打造麝香衍生产品开发、疾病防治为一体的全产业链体系，形成以林麝上下游产业链为核心发展的产业生态圈。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年销售收入 8000 万元，实现利税 1500 万元，提供 100 个就业岗位。

五、项目单位：

宝鸡凤县

六、联系方式：

联系人：张怡月

电 话：0917-4805567

一、项目名称：**石墨烯复合功能性面料生产项目****二、项目内容：**

项目规划占地 70 亩，建设石墨烯复合功能性面料生产车间，并配套建设办公楼、职工宿舍、餐厅等配套设施。石墨烯功能性面料系列品种广泛，涉及纺织面料应用的各个领域，开发的系列面料产品外观素雅奢华，内在品质优良，功能特色突出，有助于开拓功能产品市场。

三、投资总额及合作方式：

总投资 8 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值 10 亿元，净利润 2 亿元，投资回收期约 4 年，年利税 1.5 亿元，提供就业岗位 100 余个。

五、项目单位：

宝鸡眉县

六、联系方式：

联系人：杜 翊

电 话：13289192050

一、项目名称：

略阳县杜仲优势特色资源综合开发循环利用项目



二、项目内容：

改扩建杜仲胶车间，形成年产 100 吨杜仲胶制品和杜仲提取物生产线；建设软胶囊生产加工车间和综合化验楼，建成年产 8000 万粒雪之溶杜仲籽油软胶囊生产线；以分离后的杜仲叶肉为原料，购置成套粉碎回收装置，建成年产 1000 吨特种杜仲饲料添加剂生产线；以杜仲绿叶和杜仲雄花为原料，生产加工杜仲绿茶、杜仲红茶等，形成年产 5 万公斤杜仲茶的生产加工能力。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3600 万元，拟招商引资金额 3000 万元。出资合作或以技术装备入股经营。

四、市场预测及投资回报分析：

年平均销售收入为 1.27 亿元，年平均利润 1.01 亿元。

五、项目单位：

略阳县嘉木杜仲产业有限公司

六、联系方式：

联系人：李 雯

电 话：0916-4961329 18809160599

传 真：0916-4961078

地 址：陕西省汉中市略阳县横现河工业开发区

邮 编：724304

电子邮件：lyjmdz@126.com

一、项目名称：

汉中核医药智慧健康科创园一期项目



二、项目内容：

项目占地 128.1 亩，14 栋单体建筑，地上一至五层不等，主要建设核医药生产厂房、配套服务用房、购置生产设备及其他配套设施。将建成以“核素治疗药物研发、生产、销售、配送及服务”的高端智慧健康园区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.2 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目投资税后财务内部收益率 15.24%，总投资收益率 20.87%，项目有较好的盈利能力。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：周长城

电 话：13484856999

一、项目名称：

秦岭通用航空产业园建设项目



二、项目内容：

该项目依托丹凤通用机场，推动通用航空事业发展，打造区域重要支柱产业，加快丹凤城镇化建设进程，加快形成大开发新格局。同时，积极探索新时代政府监管服务新方式，促进无人机驾驶航空行业管理与社会管理深度融合。另外，能够巩固脱贫成果，与乡村振兴深度融合，具有良好的经济社会效益。在商镇商山村、王塬村规划占地 1500 亩，主要实施四个项目：一是围绕通航低空飞行监测工作，打造通航飞行试验示范基地；二是围绕农、林、水、环境等监测工作，打造无人机遥感监测示范基地；三是围绕人工增雨工作，打造秦巴山区人工增雨示范基地；四是围绕科技创新、乡村振兴，打造产、学、研基地，拓展建设通航博览园以及无人机、通航飞行器制造、装配生产线，配套建设水、电、路、通信、绿化等基础设施。。

三、投资规模及合作方式：

总投资 20 亿元，合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产运营后，政府投资的固定资产营业收入由两部分组成，第一部分为标准化厂房、公寓和商业用房出租，第二部分为物业管理收费，平均年营业收入 1.30 亿元，实现净利润总额 5754 万元，上缴税金 1918 万元。招商引资项目预计年营收 5 亿元，上缴税金 5000 万元。

五、项目单位：

丹凤县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：彭冬冬

电 话：0914-3322699 13098222345

一、项目名称：

大健康产业园项目



二、项目内容：

项目位于铜川高新技术产业开发区大唐五路以北、兴业六路以西，占地约 27 亩，总建筑面积 5.48 万平方米，建设一栋 12 层研发基地、综合服务楼、生产厂房等，规划承载生物制药企业 5 家。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.35 亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值可达 6 亿元，实现利税 5000 万元，亩均产值 2222 万元，带动就业 200 人。

五、项目单位：

铜川高新区产业发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：孙亚文

电 话：18502992661

一、项目名称：

单晶炉设备制造项目



二、项目内容：

项目规划建设标准化拉晶厂房、切片车间、单晶炉研发制造车间、办公区域及生活区。主要进行单晶炉及其他真空设备研发实验并利用自身设备制造技术和优势，生产 5GW 高效大尺寸单晶硅棒，满足 182 及 210 尺寸电池片的配套需求及硅片供应。

三、投资总额及合作方式：

总投资 20 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目一期自投 6 亿元，建设 2GW 单晶厂房，可实现年产单晶圆棒 6240 吨，年产硅片 2.23 亿片，可实现年销售收入可达 11.11 亿元，年利润总额 1.1 亿元，年税收 1 亿。带动社会就业 150 人以上。二期投资 14 亿元，建设二期 3GW 单晶厂房，及配套硅片加工设备，可实现年产单晶圆棒 1.56 万吨，年产硅片 5.58 亿片，预计实现年销售收入 27 亿，年利润总额 2.7 亿元，年税收 2 亿。带动社会就业 450 人以上。

五、项目单位：

耀州窑文化基地管委会

六、联系方式：

联系人：董恒东

电 话：13992994278

一、项目名称：

聚对苯二甲酸丁二醇酯（PBT）生产线建设项目



二、项目内容：

以精对苯二甲酸（PTA）和 1，4-丁二醇为原料，建设年产 8 万吨聚对苯二甲酸丁二醇酯（PBT）生产线装置及相关配套设施设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资、合资、合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成达效后，可实现年销售额 1.8 亿元。

五、项目单位：

渭南市华州区经济贸易合作局。

六、联系方式：

联系人：杨毓波

电话：13891463902

传真：0913-2467318

地址：渭南市华州区杏林大街东段

邮编：714100

电子邮箱：5830626@qq.com

一、项目名称：

潼关县黄金精炼项目



二、项目内容：

该项目位于工业园区，项目拟投资 2 亿元，为黄金饰品加工业提供物质基础。原料主要为市场上回收的废旧黄金、矿山合质金料收购、银行渠道等，回收再利用，通过采用氯化溶金提纯的工艺技术精炼黄金，使黄金产品达到上海黄金交易所质量标准要求。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目落地后，预计投资回报期为 3 年。可解决潼关黄金产业链条上精炼加工的短板，为潼关黄金精炼带来新技术，使黄金产品达到上海黄金交易所质量标准要求，提升潼关黄金质量品牌效益，为潼关带来更大的经济利益。

五、项目单位：

潼关县工业园区

六、联系方式：

联系人：王 涛

电 话：0913-3818232

一、项目名称：

民机生产配套区项目



二、项目内容：

民机生产配套区项目占地约 1164 亩，主要建设内容为：飞机总装配厂房、零部件及成品周转库房、飞机维修厂房、飞机整机喷漆厂房、科研实验厂房、停机坪、场务保障区、试飞交付楼、备件中心等设施及民机产业上下游配套区。

三、投资总额及合作方式：

总投资约 15 亿元，合资或独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目旨在逐步完善航空配套产业链，延伸产业链条，形成航空产业聚集，打造全省最优民用航空产业平台。项目建成后，预计年产值约 10 亿元，年上缴税收约 0.8 亿元，并创造就业岗位 200 个。

五、项目单位：

富阎产业合作园区管委会

六、联系方式：

联系人：鲁力博

电 话：13299169986

招商主管部门总联系人：任 劼

电 话：13772000696

一、项目名称：

海洲口腔医疗器械制造项目



二、项目内容：

拟建设海洲医疗器械项目，项目位于陕西省西安市鄠邑区沣京工业园，占地约 100 亩，规划总建筑面积约 12 万平方米。项目以医疗设备研发、口腔设备生产研发及销售、数字化智能义齿生产加工销售、种植体生产销售、隐形矫正生产销售、医疗耗材产品研发及生产销售等内容，实现国内市场产业链的全面布局，国内产业链开发与国际市场产业链并轨升级。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投产运营后，企业新增固定资产投资超 6 亿元，年产值达 2 亿元。

五、项目单位：

甘肃海涛医疗科技集团有限公司

六、联系方式：

联系人：彭航波

电 话：13572269587

地 址：西安市鄠邑区沣京工业园

邮 编：710300

一、项目名称：**年产 60 万方连续平压高端板材生产线项目****二、项目内容：**

拟建设连续平压高端板材生产线 1 条，生产线引进德国迪芬巴赫设备，建成年产 60 万平方米连续平压高端板材，年产值 8 亿元，税收 4000 万元。

三、投资总额及合作方式：

总投资 9 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，拟引进欧派、索菲亚等全国知名全屋定制家具企业，建设西北大型全屋定制家具产业园，形成年产值 20 亿元的奖金产业集群，既能拉动本地区经济增长，也能改善当地劳动力就业环境。

五、项目单位：

陕西汇普森工实业有限公司

六、联系方式：

联系人：孙新宽

电 话：15902935378

一、项目名称：

旬邑中医药健康产业园·植物提取园中园建设项目



二、项目内容：

拥有标准化厂房 22 万平方米，全县药材种植面积 2.7 万亩，天然生长 1260 多种，长期种植连翘、柴胡、黄芩等道地药材 230 余种。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后将直接带动旬邑县和周边地区中药饮片、配方颗粒、中医药保健食品的研究、开发与加工，聚焦旬邑中医药健康产业园的强链、补链，发展空间较大，市场前景看好。

五、项目单位：

旬邑中医药健康产业园管委会

七、联系方式：

联系单位：旬邑县招商局

电 话：029-34420900

一、项目名称：**宝塔区高端医疗器械产业基地项目****二、项目内容：**

该项目占地420余亩，建筑面积31万平方米，建筑物、构筑物占地12.87万平方米，厂房建设约24.5万平方米。建设内容：产品检测中心、展示中心、研发中心、办公大楼、生活服务设施、公共管理及服务中心设施、产业园公用工程设施等。

三、投资总额及合作方式：

总投资13.02亿元，合资或独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目达产后，年营业收入3.9亿元，年利润总额3.1亿元，投资回收期5.1年，投资利润率23%。

五、项目单位：

宝塔区经济合作局

六、联系方式：

联系人：范永泉

电 话：13399117566

一、项目名称：

宜川县冷链物流中心建设项目



二、项目内容：

该项目位于位于延安市宜川县，青兰高速阳湾枢纽以西，紧邻蒙西铁路，沿青兰高速两侧分布，总占地面积 120 亩主要内容为建筑工程、给排水工程、供配电工程、暖通工程、消防工程及道路绿化等工程及配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，5 年总计营收 20 亿元，运营总成本 12.5 亿元，预期总净收益 5 亿元，实现预期投资回收期 5.4 年（不含建设期）。

五、项目单位：

宜川县商务招商服务中心

六、联系方式：

单位：宜川县商务招商服务中心

电话：0911-4622622

一、项目名称：

靖边“智能通航孵化中心”项目



二、项目内容：

围绕国内最大的靖边无人机试验测试中心项目，有效整合地空资源，规划建设无人系统综合测训基地、月球开发实验地面模拟基地、航空航天科技小镇、国内空天军民融合示范区、科技产业综合体、科技旅游综合体、城镇服务综合体、智能无人系统主题公园、月球旅居 VR 体验馆、星际科幻影视城、航空航天文化创意中心等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 100 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目符合国家产业政策，市场前景好。

五、项目单位：

靖边县智能无人系统和通航产业科创中心

六、联系方式：

联系人：琚向东

电 话：0912-4643105

一、项目名称：

旬阳市拐枣系列产品深加工产业园项目



二、项目内容：

魔芋对降低人体内胆固醇、血脂、血糖以及减肥、健美养颜等方面有特定的作用，尤其适合糖尿病人长期食用，芋片、芋丝、精粉等系列产品更受市场追捧。旬阳是全国著名的富硒区，是发展富硒绿色无公害食品的良好基地，到2025年，魔芋种植总面积达15万亩以上，有着丰富的原料优势及食品加工优势，可以为建设魔芋绿色营养食品加工厂提供充足原料。项目拟占地面积20亩，规划总建筑面积2.8万平方米，主要建设年生产5万吨拐枣系列产品深加工的生产线，充分利用旬阳市丰富的拐枣原料，将拐枣加工成拐枣饮料、拐枣酒、拐枣醋、拐枣汁、醒酒护肝系列等食品，产品类型包含胶囊、果冻、压片糖果、口服液、茶、粉剂、饮品、软糖等。

三、投资总额及合作方式：

总投资2亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值预计可达1.5亿元，回报周期5年，可实现旬阳拐枣全产业链发展计划，打造全国最大的拐枣生产、加工、研发、交易中心。

五、项目单位：

旬阳市招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-7229663

一、项目名称：

白河县木瓜系列产品研发项目



二、项目内容：

白河县目前种植木瓜面积 14 万亩，进入盛果期后年产木瓜可达 20 万吨，资源十分丰富。我县长期与西北农林科技大学食品科学与工程学院合作，依托院校对木瓜栽培技术和产品研发进行科学攻关，保证在光皮木瓜研发利用领域处于全国领先地位。建设木瓜酒、木瓜果醋、木瓜幼芽保健茶、木瓜超微冻干粉、木瓜香精、木瓜日用品、木瓜休闲小食品等生产线，生产加工木瓜系列产品，同时重点研发木瓜齐墩果酸、大分子芳香油、SOD 及其它生物活性成分，突出在食品、医药、化妆品等领域更深层开发利用，达到综合利用木瓜的目的。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现销售收入 3 亿元，利税 8000 万元，投资回收期 10 年。

五、项目单位：

白河县招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-7826919

一、项目名称：

陇县马铃薯产业园项目



二、项目内容：

规划占地面积约 130 亩。主要建设马铃薯 1#、2#恒温库 3.99 万平方米、综合生产车间 5613.76 平方米、车间辅房 1200 平方米、饲料车间 2777.42 平方米、冷库 2923.36 平方米、附属办公楼等共 5.13 万平方米，规划建筑面积 5.77 万平方米，全部建成投产后，年产 1 万吨马铃薯全粉、2 万吨薯条、2000 吨饲料。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6.398 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计企业建成后可实现销售收入约 23 亿元，年实现税收约 3.8 亿元，净利润约 4 亿元。项目财务税后内部收益率 45%，总投资收益率 52%，全部投资回收期约 3.84 年（含建设期静态税后）。

五、项目单位：

宝鸡陇县

六、联系方式：

联系人：赵永峰

电 话：0917-4609399

一、项目名称：

岐山县食品产业“中央厨房”项目



二、项目内容：

该项目规划建设在食品产业园，主要建设速食面条、速冻水饺、杂粮等主食系列标准化厂房，配套冷藏库，成品库房、原辅料库房、污水处理等附属用房，配套购置各类先进的生产加工设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计可实现综合销售收入 4.8 亿元，投资回报期 5 年左右。

五、项目单位：

宝鸡岐山县

六、联系方式：

联系人：王 旭

电 话：0917-8211505

一、项目名称：

农产品加工园区项目



二、项目内容：

总投资 56.15 亿元，规划面积为 4728 亩，包括国家花椒产业示范园区 1160 亩、现代产业区 3568 亩。该项目依托基础现状、企业诉求和功能需求，重点开发露源路和 108 国道围合区域，规划面 2484 亩；发展综合服务、花椒精选加工、鸭禽屠宰加工、面粉加工、仓储冷链物流等基础性功能。主要建设以花椒、主食、鸭禽为主的农产品加工功能配套设施，配套科技研发、商务会展、物流配送、仓储交易、质量检测、电子商务、管理服务、数据应用、中央厨房、产业孵化、基础设施、生活服务、农业机械、农业生产全套服务、弹性空间等功能。

三、投资总额及合作方式：

总投资 56.15 亿元，合作方式为投资建设运营。

四、市场预测及投资回报分析：

预期投资回收期 10-15 年。

五、项目单位：

韩城市城市投资（集团）有限公司

六、联系方式：

联系人：薛艺军

电 话：18629590682

一、项目名称：

金耳养殖培育项目



二、项目内容：

该项目主要内容包含金耳的种植、生产和销售；技术研发、推广与应用；产业培育。分为两期建设：一期工程投资 2600 万元，包括金耳加工生产线、养菌房和出菇房；二期工程投资 2200 万元，在原有基础上再建设相同规模的设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4800 万元，合资，合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年出菇金耳 1000 万袋以上，金耳产量可达到 1.5 万吨，产值可达 1 亿元以上。同时可带动移民区 12 个村发展村集体经济，通过劳务带动 500 户农户增收。

五、项目单位：

陕西中科易源实业有限公司

六、联系方式：

联系人：孙 盼

电 话：18092088119

地 址：陕西省韩城市西庄镇韩城高新区孵化大厦

邮 编：715400

电子邮件：hcgxjt3352@163.com

一、项目名称：

西乡县茶产业全产业链项目



二、项目内容：

规划建设茶产业全产业链项目，集中连片打造生态观光茶园 3-5 处，并以茶旅融合为抓手，开发下游产业链延伸项目，实现年销售精品茶叶万吨目标。

三、投资总额及合作方式：

总投资 13.4 亿元，合资、独资、合作或其他方式。

四、市场预测及投资回报分析：

项目的实施立足西乡生态立县生态优先绿色发展先行示范县的发展定位，以建设中国最美茶乡为目标，积极探索一二三产融合发展路径，大力推进茶产业高质量发展，带动就业和地区经济增速，经济、社会效益显著。预计 5-8 年可收回投资。

五、项目单位：

汉中市西乡县

六、联系方式：

联系人：王卜元

电 话：0916-3180286

一、项目名称：

略阳县天麻提取物产品开发项目



二、项目内容：

项目占地面积 80 亩，总建筑面积 3.5 万平方米，挖掘开发民间验证疗效确切、药用安全、特色显著的经方、验方以及天麻有效提取物新药的开发，建设产量为 1500 吨/年颗粒剂产品生产线，产量为 10 亿粒/年胶囊剂产品生产线，产量为 5000 万支/年口服液产品生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.2 亿元，合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目主要定位于开发有利于改善睡眠、治疗高血压、治疗头晕头痛以及治疗老年性痴呆的天麻系列药品，市场开发价值巨大，项目未来的市场前景看好。项目建成后收入主要来源于产品的对外销售，预计年销售收入可达 2 亿元，投资回收期约为 8 年（含 2 年建设期）。

五、项目单位：

略阳县绿色循环经济产业园区管委会

六、联系方式：

联系人：程志峰

电 话：13991609878

一、项目名称：

铜川市绿色食品产业园项目



二、项目内容：

总占地面面积 9.57 万平方米（约 143.5 亩），总建筑面积 9.67 万平方米，已建成面积 4.69 万平方米，已建成厂房 2 栋，剩余 4.97 万平方米（约 74.6 亩）未建。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.6 亿元，合作方式为厂房租赁、土地转让、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入约 2 亿元，亩均营业收入 100 万元。

五、项目单位：

铜川市融鑫资产运营管理有限公司

六、联系方式：

联系人：刘军盟

电 话：13890148022

一、项目名称：**吉富食品产业园项目****二、项目内容：**

项目总占地面积 100 亩，建筑总面积 7.99 万平方米。其中，标准化厂房 6 栋，生产楼 1 栋，综合楼 1 栋。地上 7.30 万平方米，地下 6880 平方米。引进中央厨房、宴会中心及预制菜加工类企业，发展食品产业。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.2 亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后，年产值 3 亿元，亩均产值 300 万元。

五、项目单位：

陕西吉富和平电源有限责任公司

六、联系方式：

联系人：任梦涛

电 话：15319880790

一、项目名称：

中药材产业园建设项目



二、项目内容：

澄城可利用药材资源约有 10 万亩，能够保障产业发展后劲。项目规划占地 200 亩，3-5 年后打造成渭北最大的中药健康食品产业园。分三期建设：一期初步打造仓储物流及中药切片的初加工基地；二期建设中药材深加工产品、提取精黄食品的生产车间及深加工生产线、成套中药精制饮片生产线；三期建设以健康为中心的中医馆、理疗馆、中药保健系列产品展示馆、系列礼品、茶饮中药饮品等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4.8 亿元，合资、合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年生产黄芩、远志、柴胡等中药材 7000 万公斤，加工成品中药材 3500 万公斤，年生产加工中药材饮片 2 万余吨，实现销售收入约 6.5 亿元，吸纳就业 500 余人。

五、项目单位：

陕西（澄城）经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：迪耀明

电话：0913-3139558

传真：0913-3139558

地址：澄城县昌荣西路

电子邮箱：18991676077@189.cn

一、项目名称：

大荔县“净菜直达”果蔬精深加工及冷链营销建设项目



二、项目内容：

项目拟采用基地种植、产地直采、集中净菜加工、保鲜包装、冷链速递、网络平台直供的全产业链模式，构建起从产地到餐桌的果蔬安全直销体系。项目设计年加工果蔬 5 万吨，主要建设种植基地 10 万亩，产地冷库 100 座，果蔬清洗加工生产线 6 条，冷链物流体系及运营支持平台一套。

三、投资总额及合作方式：

总投资 12.5 亿元，项目融资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目预计年产值 2.1 亿元，年利税总额 6800 万元，投资回收期 4.2 年，财务内部收益率 19.6%。同时将带动大荔 10 万亩有机果蔬生产基地发展。

五、项目单位：

大荔经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：樊 鹏

电 话：0913-3661588

地 址：大荔经济技术开发区管委会

邮 编：715100

E-mail: dljfhzhg@126.com

一、项目名称：

白鹿原生态餐厅项目



二、项目内容：

1. 项目类型：新建项目
2. 项目位置：灞桥区狄寨街办弘知路以北，规划路以东。
3. 建设内容：计划建设厨房、就餐大厅、独立包间、宴会厅，依托白鹿原生态优势，顾客可参与食材上桌全过程，结合白鹿原特色打造创新陕菜新品牌。
4. 用地情况：项目占地 28.3 亩，土地性质为商服用地。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目地处白鹿原，距纺织城枢纽站直线距离仅有 5 公里，沿灞临公路 15 分钟可达到西安东站，交通条件便利。地块成熟，商业价值较高。

五、项目单位：

西安市纺织城开发建设有限公司

六、联系方式：

联系人：宋 晨 刘叶涵

电 话：15384643612 18392360145

电子邮箱：fktzglb@163.com

地 址：灞桥区汀柳路纺织城开发建设有限公司

一、项目名称：

中国西安国际农产品交易中心项目



二、项目内容：

项目位于周至县马召镇，规划总面积 1918 亩，分两期建设，其中一期计划投资 12.6 亿元，主要建设智慧化果蔬冷藏库 7.45 万平方米，配套建设招商中心（商务办公）0.42 万平方米、非遗美食街 1.8 万平方米；二期展开全面建设，完成国际水果交易中心 6.3 万平方米、蔬菜交易中心 4.8 万平方米、城市“菜篮子”中心 12 万平方米、多温区智能仓储中心 7.5 万平方米、多式联运中心 14.3 万平方米，并进一步完善生活配套服务设施的建设。

三、投资总额及合作方式：

总投资 62 亿元，合作方式主要是入股合资建设园区、或者是入驻园区参与园区运营等合作方式皆可。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目在设定的经营期内年平均营业收入为 6.90 亿元，年平均利润总额 2.65 亿元，年平均净利润 2.24 亿元。项目财务内部收益率分别为 6.96%（所得税前），项目投资回收期分别为 15.95 年（所得税前，含建设期）。

五、项目单位：

本项目是由西安市周至县、中远海运物流集团、英华资产联袂建设。

六、联系方式：

联系人：张文馨

电 话：15002962099

地 址：周至县猕猴桃产业融合发展中心（周至县二曲街道上林小镇十字）

一、项目名称：

荞麦精深加工项目



二、项目内容：

该项目占地约 150 亩，建设生产车间、库房、综合楼，配套建设给排水、环保等公用工程。购置生产设备，引进现代化的荞麦加工生产线，分级生产荞麦米（糝）、荞麦精粉、颗粒粉、疗效粉（外层粉）、全麦粉和洁净的荞麦壳（用于枕头、床垫等）。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营以后，能够促进淳化县农副食品加工业的快速发展。年营业收入 6.0 亿元，年上缴税金 0.6 亿元，解决就业人数约 350 人。

五、项目单位：

淳化县荞麦产业办

六、联系方式：

联系人：强怡鸿

电 话：029-32779316

一、项目名称：

畜禽粪便资源化利用及生物有机肥项目



二、项目内容：

建设年产 40 万吨新型生物有机肥生产线一条、畜禽粪便处理厂、有机肥生产厂房、研发中心等配套设施。建设年产 40 万吨新型生物有机肥生产线，采用先进的新型生物有机肥生产技术，大力推广生物有机肥，保护生态环境，提高农作物品质。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.5 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

年利润总额为 8200 万元。

五、项目单位：

永寿县招商局

六、联系方式：

联系人：杨蒋利

电 话：029-37663768 13892935285

一、项目名称：

洛川县苹果产业一二三产融合项目



二、项目内容：

项目新建4.0智能选果线10条，分选能力提升到200吨/小时，购置冷藏运输车100辆，新增冷链运输能力500吨，培育龙头企业10家，新建乡镇集散市场8个，发展电商企业30家，新开专卖店20个。

三、投资总额及合作方式：

总投资20亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建设投产后，可实现销售收入30亿元，年税后利润2亿元，投资回收期为7年。

五、项目单位：

洛川县苹果产业管理局

六、联系方式：

联系人：杨 辉

电 话：18909117050

一、项目名称：

安塞区年产 500 吨冻干食品建设项目



二、项目内容：

项目规划用地面积 120 亩。主要建设生产车间、仓储库房、办公综合楼、职工宿舍、职工食堂、配电房、门卫室、其他辅助配套设施等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 11.2 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年营业收入 8 亿元，年利润总额 2.1 亿元，投资回收期为 6 年。

五、项目单位：

安塞区高新技术产业开发区招商局

六、联系方式：

联系人：胡培俊

电 话：13909110929

一、项目名称：

马铃薯产业创新综合体项目



二、项目内容：

建设马铃薯种质资源库、马铃薯病毒及病害检验检测中心、常规杂交育种中心、分子/基因育种中心、校企合作试验示范基地、马铃薯主题孵化器及马铃薯博物馆。占地 100 亩，建筑面积 20 万平方米，总投资 10 亿元，建设小微文化产业孵化区、文化创意产品展示区、文化产品交易区、商业中心配套服务区、文化产业总部办公区及其他配套服务设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

3-5 年内登记完成国家马铃薯主食化新品种 2-3 个，项目达产达效后，年产马铃薯原种 10 万吨，收入 2.8 亿元；辐射带动马铃薯商品薯种植面积达 25 万亩以上，年产马铃薯 55 万吨，收入 10 亿元以上。

五、项目单位：

杨凌投资促进局

六、联系方式：

联系人：贾超超

电 话：18292866707

一、项目名称：

杨凌农业智能装备产业园项目



二、项目内容：

项目规划占地面积约 390 亩，总建筑面约 26 万平方米，主要规划建设标准化厂房、创新研发楼、展示交易用房、售后维修用房、生产生活附属用房、园区室外配套及周边市政道路等。项目要规划布局“一个基地、四个中心”。即：农业智能装备制造基地；农业智能装备技术研发中心、产品展示交易中心、职能农机大数据中心、农机技术推广和售后服务中心。

三、投资总额及合作方式：

总投资 14.62 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目将面向干旱半干旱地区，打造以农业智能装备产品研发、制造、大数据及售后服务为核心，集智能农业装备应用示范、展示展销，技术培训等功能于一体的农业智能装备产业园区，探索形成百亿级农业智能装备产业“研发+制造+服务”全链条融合发展新业态新模式，实现农业智能装备产业高质量发展。

五、项目单位：

杨凌工业园区公司

六、联系方式：

联系人：王 刚

电 话：17791302199

一、项目名称：

陕北野菜培育基地及野菜保鲜加工项目



二、项目内容：

项目拟建设 1000 亩野菜生产基地，主要品种以种植当地盛产的苦菜为主，兼种苜蓿、荠菜、枸杞芽、兼收茵陈芽（黄蒿芽）。同时新建年产 3 万吨的野菜保鲜加工厂一座，容积为 800 吨的冷库一座。

三、投资总额及合作方式：

总投资 0.6 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成投产后，1000 亩野菜年产量为 3667 万公斤，野菜保鲜系列食品加工厂年设计加工为 3 万吨，可实现年产值 1.2 亿元，扣除各项费用，年利润近 1500 万元，投资回收期 4 年。

五、项目单位：

清涧县农业农村局

六、联系方式：

联系人：王健波

电 话：13309122660

一、项目名称：

中药材低温瞬提成套智能装备项目



二、项目内容：

项目主体拥有全新的现代化科技产业基地，是一家具有全球竞争力的高新技术企业。专注研究中药、天然动植物全成分低温瞬提技术，提供专业精准的全成分提取物原料及相关健康食品。自主研发具有自主知识产权的全成分低温瞬提技术和全自动智能化成套装备，初步建立工业 4.0 智慧工厂体系，正在实现产业化输出，打造以自主创新技术为依托的“新农业+大健康”超级供应链。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

进入“十四五”，中医药战略正在全国加速落实，政策层面利好不断，产业发展持续向好，当地药材保障供给、功效评价验证、有效成分控制与提取以及生产的标准化等问题已经成为中医药现代化的主要障碍。预计 2024 年正式投入市场后实现年营收 3.5 亿元，年利润 5800 万元。

五、项目单位：

神木市招商服务中心

六、联系方式：

联系人：贺 瑞

电 话：15929141256

一、项目名称：

创智谷项目



二、项目内容：

该项目占地 110 亩（共 6 栋），地上总建筑面积 14.6 万平方米，建设内容包括企业总部基地、企业孵化平台、企业研发楼、展示接待中心、专家公寓，是集创业办公、中介、中试、研发为一体的工业综合体项目。

三、投资总额及合作方式：

总投资 8.02 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

为企业技术创新和管理创新提供基础条件，为招商引资提供优越的平台，全部入驻后产值达 50 亿元，税收 3 亿元。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：范 琴

电 话：15229301517

一、项目名称：**综合三甲医院项目****二、项目内容：**

按照三级甲等综合医院建设标准，建成一所医、教、研为主，集预防、保健、康复为一体的现代化综合医院。

三、投资总额及合作方式：

总投资 20 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

三甲医院综合性强，需求大，可行性强，投资回报率高。

五、项目单位：

汉中市兴汉新区

六、联系方式：

联系人：刘岬桐

电 话：18091663982

一、项目名称：

城市综合体建设项目



二、项目内容：

丹凤县距省会西安 160 公里，是省会西安的“后花园”，“312”国道、西合铁路和沪陕高速公路穿境而过。随着人们生活水平的日益提高，高档家居和高端住宅需求对人们的生活起着重要的作用，同时商丹一体化战略布局，以及国家级关天经济区的设置和省级商丹循环工业经济园区的建立，使丹凤县迎来了加快发展的重大历史机遇。在老君棚户区规划用地约 96.87 亩，分两期实施：一期规划用地 19.12 亩建设 2.5 万平方米家居 MALL，建成集高档家居、建材、餐饮、娱乐、休闲于一体的现代化家居商城；二期规划用地 77.75 亩，建设 10.5 万平方米高端住宅。

三、投资规模及建设内容：

总投资 5.2 亿元，合资、合作、独资均可。

四、市场预测及效益分析：

该项目的建设能进一步促进我县分散的家居、建材等相关行业聚群化发展，同时满足市民餐饮、娱乐、休闲等要求，能够进一步提升城市管理水平和市民生活品位。项目建成后，年可实现销售收入 2.5 亿元、利润 3500 万元、税收 1200 万元。

五、项目单位：

丹凤县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：彭冬冬

电 话：0914-3322699 13098222345

一、项目名称：

商南县东部教育新城建设项目



二、项目内容：

规划用地 150 余亩，新建 1 所高中、1 所初中、改扩建 1 所小学、1 所幼儿园，形成标准化 15 年一贯制完全学校。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.92 亿元，独资、合资或合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

投资该项目具有三大优势：一是有效解决城区学位不足，尤其是高中学位严重紧缺问题，全面提升城区办学水平；二是打造的开放式、综合性、立体化体育运动休闲健身中心，满足群众多样化健身需求；三是进一步完善城市建设，提升城市品位，项目内的三产服务业能够积极拉动内需，促进经济增长。项目建成后，预计年经营收入为 2.5 亿元，年利润总额可达 7000 万元。

五、项目单位：

商南县科教体局

六、联系方式：

联系人：吴宏伟

电 话：13991508336

地 址：商南县城关街道育才路 305 号

一、项目名称：

医养结合—老年医学中心建设项目



二、项目内容：

项目建设地点为铜川市人民医院，拟建设面积为6万平方米，集门诊及住院医疗、康复、养老、护理（包含安宁疗护）于一体的现代化老年医学中心。项目分两期进行建设，一期主要是对铜川市人民医院南、北院区老年病科进行统筹规划和布局，与陕西民安康养及其他养老机构进行托管协作、资源整合，初步建成医养结合病床600张、养老公寓100套。二期主要是在南院区新建中西医协同康养综合楼1栋，面积为2万平方米，为老年人提供全方位、高品质的医、康、养、护服务。

三、投资总额及合作方式：

总投资5亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目实施后，可有效提高老年患者的医疗和养老服务质量，改善他们的生活品质；通过提供高品质的服务，吸引更多的老年人来院就医和养老，实现经济效益的良性循环。

五、项目单位：

铜川市人民医院

六、联系方式：

联系人：杨 刚

电 话：18091915927

传 真：0919-3282611

邮 箱：yang.c123@163.com

一、项目名称：

照金康养产业项目



二、项目内容：

项目占地面积 120 余亩，计划打造高标准的养老居住社区，配备多功能区、医务室、健身区、图书馆、种植养殖区等。主要以颐养中心和康养民宿形式建设运营。建设智慧康养管理服务中心，包括智能体检、线上专家问诊、中医养生食疗等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目运营后，年收益约 5000 万元，亩均收入 41.6 万元，带动约 100 余人就业。

五、项目单位：

铜川市照金景区管委会

六、联系方式：

联系人：吕 佩

电 话：13619198206

传 真：0919-3182991

邮 箱：1768103691@qq.com

一、项目名称：

华阴市罗敷创新创业服务中心



二、项目内容：

项目建筑面积约 6.05 万平方米。建设内容为产业基地孵化中心、人才服务中心、成果转化中心、科研孵化中心、人才公寓、办公楼、智慧停车场、超市、配套用房、道路及绿化工程等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 20 亿元，为政府和社会资本合作项目。

四、市场预测及投资回报分析：

项目回报方式为项目固定资产、物业投资收益、配套服务收益、经营收益等；项目投产后，对调整地区产业结构、增加就业岗位等方面具有积极作用。

五、项目单位：

华阴市罗敷工业园区管委会

六、联系方式：

联系人：叶婧晗

电 话：17392192300

邮 箱：1539513791@qq.com

一、项目名称：

潼关县秦晋豫中心医院建设项目



二、项目内容：

秦晋豫黄河金三角已列入国家级发展规划，辖山西运城、临汾、陕西渭南、河南三门峡四个市，面积 5.78 万平方公里，承东启西，沟通南北，处在中国地理中心区域，潼关处于黄河金三角的核心区域。辐射人口 1750.5 万人，利用现有医疗资源联系各大名院联合办院，设立一所大型现代化医院。医院建设项目，由急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活用房等七项设施构成。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，合资、独资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

每年就医 5 万人次，每人次花费 1000 元，年收入 5000 万元。预计五年可收回投资成本。

五、项目单位：

潼关县卫生健康局

六、联系方式：

联系人：雷亚锋

电 话：13772722999

邮 编：714399

邮 箱：tgxwsj@163.com

一、项目名称：**合阳县金水沟流域城区段生态修复工程****二、项目内容：**

金水沟流域生态修复工程，主要实施全长 7.2 公里的沟坡区水土保持、生态湖泊、地址灾害治理、水体净化、引水灌溉、旅游景点建设等工程。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.6 亿元，合作或独资。

四、市场预测及投资回报分析：

提升县城整体形象，强化县城综合服务功能。

五、项目单位：

合阳县水保与移民发展中心。

六、联系方式：

联系人：范 乐

电 话：0913-5515677

邮 编：715300

一、项目名称：

临空科创园区污水处理厂项目



二、项目内容：

项目总占地约 30 亩，建设日处理能力 1 万吨的生活工业废水污水处理厂，主要包括污水处理构筑物的土建，设备安装，工艺管线的敷设，附属用房以及绿化等配套设施建设。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1 亿元，参股、参与整体工程中的部分项目，委托运营。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后收入来源主要是污水处理费用收取和政府财政补贴约 500 万/年。

五、项目单位：

泾阳县城市投资有限公司

六、联系方式：

联系人：孙奇辉

电 话：19502999565

一、项目名称：

城市商业综合体建设项目



二、项目内容：

项目占地约 200 亩，建设生活、购物、娱乐、健身等多业态，并融合商业零售、商务办公、酒店餐饮、公寓住宅、综合娱乐、停车等于一体的商业综合体。

三、投资总额及合作方式：

总投资 15 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营收约 10 亿元，年均税收约 0.3 亿元。

五、项目单位：

武功县人民政府

六、联系方式：

联系人：史雪鸿

电 话：17791009113

一、项目名称：

泾阳县文体活动中心项目



二、项目内容：

本项目规划建设文化中心、图书中心、活动中心、地下车库以及其他基础配套设施。项目占地面积 3.74 万平方米（约合 56.04 亩），总建筑面积 4.67 万平方米，其中：地上建筑面积 2.90 万平方米，地下车库建筑面积 1.77 万平方米。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，参与整体工程中的部分项目。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后收入来源主要是为活动中心租赁收入、停车位收入、广告收入、便民附属设施租赁收入，本项目每年收入约 3912 万元。

五、项目单位：

泾阳县城市投资有限公司

六、联系方式：

联系人：孙奇辉

电 话：19502999565

一、项目名称：

黄龙县物流中心建设项目



二、项目内容：

本项目总征地面积为 150 亩。建设内容：仓储设施、交易设施、分拣与分拨配送车间、商务用房、生活用房及停车场用地等。主要经营产品：粮油、副食品、肉制品、水产品，水果蔬菜在内的多种农产品和农副产品，同时开设电子商务信息管理平台 and 商务服务等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.15 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，所得税按 25% 计，税后利润提留法定盈余公积金按 10% 计，生产期内年平均利润总额 8081 万元，年平均税后利润 6061 万元。

五、项目单位：

黄龙县石堡镇人民政府

六、联系方式：

联系人：杨 峰

电 话：0911-5623091

一、项目名称：

延安新区应急安全文化体验小镇



二、项目内容：

该项目用地面积约 562 亩，建筑面积约 59 万平方米，其中应急安全文化板块占地面积 271 亩，主要建设内容：应急食品研发生产展销基地、应急产品集散基地、安全应急教育培训基地、应急文化体验中心、应急安全商业服务街区等；配套板块占地面积 291 亩，主要建设商务酒店及配套住宅等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 30 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计应急文化酒店板块+商务酒店运营板块+展览销售板块可实现年营业收入 8 亿元，加上用于平衡企业投资的配套住宅可回收成本 6 亿元，预计 5-6 年内可实现成本回收，并提供就业岗位 1000 余个。

五、项目单位：

延安市新区管理委员会

六、联系方式：

联系人：方立琨

电 话：15891575796

一、项目名称：

洛川县苹果产业科技创新示范项目



二、项目内容：

项目建设：1. 新建洛川苹果“秦创原”科技研发中心 5000 平方米，建设洛川苹果大数据中心 2000 平方米。2. 建设洛川新优苹果苗木试验圃 5000 亩、高标准苹果矮化密植示范基地 1.5 万亩，搭建 6 万亩果园生态防电网、立架设施及节水灌溉设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4.5 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目实施后，预计年经营收入为 2 亿元，年利润总额可达 9000 万，年利税额 1800 万元，提供就业岗位 35 个，7—9 年可收回投资。

五、项目单位：

洛川县苹果产业园区

六、联系方式：

联系人：杨 辉

电 话：18909117050

一、项目名称：

汉滨区智慧物流园区建设项目



二、项目内容：

该项目建于五里工业集中区，总占地 300 亩，建设集产品仓储物流（冷链）、配送、交易“五位一体”的现代智慧综合物流园区。配备智慧运营、智慧管理、智慧营销系统。

三、投资总额及合作方式：

总投资 8.2 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年收入可达 3 亿元，年利润 1 亿元，投资回收期约 8 年。

五、项目单位：

汉滨区招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-3189879

一、项目名称：

旬阳市多式联运智慧物流园建设项目



二、项目内容：

总建筑面积约 10 万平方米，其中物流仓库区 6 万平方米，集装箱堆场及作业区、转运停车场 3 万平方米，综合办公楼、展示中心等配套设施 1 万平方米，集聚仓转运、零担专线、供应物流、公铁联运城市配送、信息服务等功能为一体的综合性物流服务平台。

三、投资总额及合作方式：

总投资约 2.3 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年流通货物达 200 万吨以上，为货物集运、联运、转运提供高效便捷服务，形成面向全国的货物交易枢纽、商贸服务的多式联运中心。预期年营业收入约 1.2 亿元，带动就业岗位 1000 个以上。

五、项目单位：

旬阳市招商服务中心

六、联系方式：

电话：0915-7229663

一、项目名称：**国家骨干冷链物流基地项目****二、项目内容：**

项目规划占 150 亩，建设集冷链、仓储、物流、交易以及精深加工为一体的冷链物流基地。建成后年储存鲜果 20 万吨、加工 100 万吨。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值 12 亿元，净利润 3 亿元，投资回收期约 4 年，年利税 1.5 亿元，提供就业岗位 120 余个。

五、项目单位：

宝鸡眉县

六、联系方式：

联系人：杜 翊

电 话：13289192050

一、项目名称：

“一带一路” 宝鸡港中转仓项目



二、项目内容：

项目占地 100 亩，拟新建“疆货东进、陕货西行”内贸集散分拨仓库、中欧班列外贸集结中转仓库、冷链集中配送仓库及集装箱堆场等 16 万平方米，打造西部地区贸易集散加工基地。

三、投资总额及合作方式：

总投资 7.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

围绕面粉、牛肉、吊干杏、辣椒等特色农副产品疆货和煤炭、矿产等大宗商品运输，依托阳平铁路物流基地，推进海关监管场所等项目，打造“一带一路”合作新模式，助推陕疆外向经济高质量发展。

五、项目单位：

宝鸡港务区

六、联系方式：

联系人：姬丽叶

电 话：15891191535

一、项目名称：

智慧农商城项目



二、项目内容：

项目位于韩城市北部片区，占地约 100 亩。该项目以满足韩城市农副产品批发市场需求为主，改善韩城目前农副产品交易环境。经初步市场预估，韩城综合农副产品交易市场可覆盖韩城市 40 万人口，年交易额预估可达 12 亿元，项目总投资约为 3.42 亿元，发展前景良好。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.42 亿元，投资运营。

四、市场预测及投资回报分析：

预期投资回收期 8 年。

五、项目单位：

韩城市城市投资（集团）有限公司

六、联系方式：

联系人：薛艺军

电 话：18629590682

一、项目名称：

汉台区仁乡源电商中心项目



二、项目内容：

建设面积 1.03 万平方米，车间 7567.1 平方米综合办公大楼 2770.12 平方米。建设电商直播间 20 间，购入直播设备 20 套，匹配物流仓库 3000 平方米，引进物流相关配套物流设施、设备以及配套火锅鲜粉和方便火锅生产线。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4000 万元，拟引资 1700 万元，以投资合作为主要合作方式。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，多平台、渠道销售能达到年销售额 1.05 亿元，利润 800 余万元，投资回报率 8.2%。

五、项目单位：

该项目由汉中市仁乡源食品有限公司投资，陕西大东建设工程有限公司承建。

六、联系方式：

联系人：赵洪敏

电 话：13399265060

地 址：陕西省汉中市汉台区供销大厦 5F

一、项目名称：

金属制品加工贸易中心项目



二、项目内容：

项目占地约 300 亩，总投资 4 亿元，主要建设生产建工车间、仓储物流用房、智慧运营用房、综合配套用房等，配套建设给排水、电力、通讯、消防等附属工程。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目每年净收益为 6000 万元，带动就业 200 人。

五、项目单位：

勉县循环园区管委会

六、联系方式：

联系人：庄秦贞子

电 话：19992721713

一、项目名称：

柞水县石镇仓储物流产业园建设项目



二、项目内容：

该项目位于石镇社区一组，主要建设货场 3000 平方米，农产品冷藏库 2200 平方米，冷冻库 1800 平方米，大型货柜中转贮存库房 5000 平方米、电商交易大厅 3000 平方米，产品展示中心 1500 平方米，信息管理中心 1000 平方米，园区道路及给排水等配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 1.5 亿元，独资或合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计可实现年收入 1000 万，预计 8 年能收回投入成本。

五、项目单位：

柞水县乾佑街道办事处

六、联系方式：

联系人：余佳灵

电 话：18468002227

一、项目名称：

“一带一路” 物流科创园项目



二、项目内容：

“一带一路” 物流科创园项目规划净用地面积约 62.165 亩，总建筑面积约 17.90 万平方米，其中地上建筑面积约 11.02 万平方米，包括研发办公、配套商业及雨棚等；地下建筑面积约 6.88 万平方米，包括商业下沉广场、地下车库、人防及设备用房等；并完成室外配套道路、绿化、广场、管网等工程。

三、投资总额及合作方式：

总投资约 13.5 亿元，独资，合资等。

四、市场预测及投资回报分析：

项目运营收入主要为出租收入及自营收入。项目年均运营收入约 1.74 亿元。

五、项目单位：

西安航天创新中心发展有限公司

六、联系方式：

联络人：谷雪静

电 话：17791831270

地 址：西安市长安区东长安街 169 号“一带一路” 物流科创园

邮 编：710000

一、项目名称：

铜川新材料产业园区臻智创服中心建设项目



二、项目内容：

项目建设用地面积 1.81 万平方米，总建筑面积 5.53 万平方米，其中地上建筑面积为 4.03 万平方米，地下建筑面积 1.50 万平方米，设计停车位 391 个，非机动车位 1382 个。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.79 亿元，合作，合资等。

四、市场预测及投资回报分析：

运营后，年平均营业收入 5000 万元，税收 500 万元。

五、项目单位：

铜川市华原投资开发有限公司

六、联系方式：

联系人：张梦帆

电 话：0919-3586017

一、项目名称：

铜川印台区商业综合体项目



二、项目内容：

该项目以高层电梯公寓及大型商业综合体为切入点，在同兴路与延安路交汇处倾力打造铜川印台标志性建筑，集高品质住宅及大型商业综合体、酒店为一体的房地产开发项目，项目地处印台中心区域，周边交通方便，人口密集，学校、医院等配套设施齐全，优势明显。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.2 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后带给购房者便捷及高品质生活，改善现有生活条件。预计销售产值将带来 2.7 亿元收入。

五、项目单位：

绵阳市华汇置业发展有限公司

六、联系方式：

联系人：马 超

电 话：13324697773

一、项目名称：

华阴市国际综合冷链物流产业园项目



二、项目内容：

项目总占地约 300 亩，总建筑面积 25.23 万平方米（分三期建设完成）。其中包括电商孵化中心、冷链物流厂房、预处理加工厂房、冷链物流仓库、冷链集配中心、冷链配套用房、公共配套用房、标准化厂房、贸易展销中心、冷链生活配套用房、设备用房及项目区域内给排水、消防、道路及硬化等配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10.49 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目实施将有利于打造一流的物流园区和国际化物流服务品牌，同时解决周边社会剩余劳动力的就业难题，增加当地居民收入。

五、项目单位：

华阴市罗敷工业园区管委会

六、联系方式：

联系人：叶婧晗

电 话：17392192300

邮 箱：1539513791@qq.com

一、项目名称：

西北化肥农资集散基地建设项目



二、项目内容：

本项目拟规划建设西北化肥等农资集散基地，规划总用地面积 40 万平方米（合 600 亩），主要建设 10 座钾肥仓库（总库容 80 万吨），2 座复合肥生产车间，1 栋化肥农资研究院，1 栋其他附属用房，购置相关设施设备，配套建设钾肥铁路运输专线、钾肥皮带运输专线、给排水、供电、暖通、室外停车场、道路场地硬化、绿化等基础配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 16 亿元，独资，合资，合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

有效维持西北地区化肥市场价格稳定，保产减耗，缓解调运压力，促进地区物资仓储的发展及物流体系的完善。

五、项目单位：

渭南市农业投资集团有限公司

六、联系方式：

联系人：王军峰

电话：18609238672

地址：渭南市临渭区车雷街中段财富大厦 A 座 12 楼

邮编：714000

电子邮箱：wnntyw@126.com

一、项目名称：

航天跨境电商总部集群项目



二、项目内容：

依托航天基地区位、交通、政策、基础设施配套的发展优势，航天基地拟通过打造跨境电商总部集群，为从事跨境电商企业提供资源平台，将重点为跨境贸易主体提供跨境贸易综合服务，并逐步形成集产品资源、平台对接、数据化服务、办公、仓储配套、物流配送、人才输送、培训、第三方运营服务（帮助传统涉农企业通过互联网开拓国际市场）、公共服务为一体的跨境电商全产业链总部集群。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，独资，合资，合作等

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成达产后年产值 5 亿元以上。

五、项目单位：

西安国家民用航天产业基地

六、联系方式：

联系人：袁先生

电话：029-85688759 13571810137

通信地址：西安航天基地航天中路 369 号

邮政编码：710100

电子邮箱：361583260@qq.com

一、项目名称：

跨境电商产业园项目



二、项目内容：

项目位于西安浐灞国际港中央商务区中铁卓越城、招商局丝路中心、浐灞自贸中心、外事大厦，规划面积为 5 平方公里。项目地理位置优越，交通便捷，紧邻地铁 3 号线和 14 号线，为跨境电商企业聚集和发展提供了得天独厚的物理条件。产业园以数字化创新为核心理念，致力于打造智能化、高效化的电商创新平台。依托中欧班列长安号跨境电商全国集结中心，产业园将大力吸引培育跨境电商平台、跨境电商卖家、跨境电商服务商、跨境支付机构等跨境电商产业链上下游企业入驻。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，合资、合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

跨境电商是西安浐灞国际港重点培育发展的主导产业之一，园区配套出台相关产业扶持政策，跨境电商及上下游企业入驻后，将享受到优渥的扶持政策，贴心的营商环境及高效的沟通平台，助力跨境电商企业进一步提高海外市场竞争力。

五、项目单位：

西安浐灞国际港管理委员会

六、联系方式：

联系人：黄梦杰

电 话：83332026

一、项目名称：

德尔堡精酿啤酒项目



二、项目内容：

本项目用地一宗 100 亩，总建筑面积约 4 万平方米。主要建设年产 10 万吨精酿啤酒生产线。分两期建设，一期 50 亩，投资 1.5 亿元，年产精酿啤酒 5 万吨，二期 50 亩，投资 1.3 亿元，年产精酿啤酒 5 万吨。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.8 亿元，独资、合资、合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

建成达产后，年实现销售收入 3 亿元，年纳税 2000 万元以上，提供就业岗位 100 个；项目全部建成达产后，年实现销售收入 7 亿元，年纳税 4000 万元以上，提供就业岗位 200 个。

五、项目单位：

济南市斯普润啤酒有限公司

六、联系方式：：

联系人：王吉庆

电 话：13906343288

一、项目名称：

粮油仓储物流及生产加工建设项目



二、项目内容：

本项目总占地面积 36.67 万平方米（合 550 亩），总建筑面积 48.84 万平方米。主要建设加工车间 24.00 万平方米、仓储车间 20.00 万平方米、办公用房 1.50 万平方米、生活设施 1.44 万平方米，同时建设站台及回车场、停车场、绿化、道路等辅助设施等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 30 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年实现收入 35 亿元，年利润总额 13.92 亿元，年税后利润 10.44 亿元。

五、项目单位：

三原县经济技术合作局

六、联系方式：

联系人：祝 博

电 话：029-32282496

一、项目名称：

富县综合物流园建设项目



二、项目内容：

项目规划占地 560 亩，建设商务办公区、拆装箱库、集装箱堆场、零件杂货堆场及配套设施，打造库场年堆存能力为集装箱 25 万 TEU 和零件杂货 80 万吨，集仓储、配送、商贸、信息平台为一体的大型综合物流园区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3.75 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

参照同类项目平均利润情况，本项目建成运营后税后利润额可达 3906 万元，投资回收期为 9.6 年。

五、项目单位：

富县茶坊街道办

六、联系方式：

联系人：雷亚锋

电 话：13772853591

一、项目名称：

延安高新区现代物流产业园项目



二、项目内容：

项目总占地 5000 亩，规划建设物流信息中心、仓储物流区、冷链加工区、现代商贸物流区、保税区等多种功能区。

三、投资总额及合作方式：

总投资 100 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

现代物流产业园内多功能区之间彼此间相互联系相互支持，形成有机的整体，同时依托自身条件良性发展，项目全部建成预计可实现年产值 80 亿元以上，后将成为延安乃至陕北的新星标。

五、项目单位：

延安高新区管委会

六、联系方式：

联系人：张 飞

电 话：13892116168

一、项目名称：

杨凌奥特莱斯购物公园项目



二、项目内容：

该项目占地 200 亩，建筑面积 15 万平方米，建设产品交易展示区、餐饮休闲区、文化娱乐区及其他配套设施。打造集品牌购物、休闲、娱乐、餐饮、旅游、度假等多功能为一体的城市时尚新中心，主要引进一线国际名品和中高端男女装时尚品牌、体育用品、鞋帽、进口食品等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 10 亿元，企业自筹+政府扶持。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预测年收入可达 8 亿元，带动就业 600 余人。

五、项目单位：

杨凌投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：**上合农业产业园项目****二、项目内容：**

该项目占地约 200 亩，总建筑面积约 15 万平方米。主要建设奶制品及甜品生产项目、粮油加工项目、牛肉加工项目、大宗农产品贸易项目等。配套建设农业进出口配送物流中心项目等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 15 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投产后，预计每年可增加税收近 1 亿元，解决当地就业 200 余人。

五、项目单位：

杨凌投资促进局

六、联系方式：

联系人：丁 聪

电 话：17792860112

一、项目名称：

韩城市静脉产业园项目



二、项目内容：

韩城市静脉产业园占地 271.5 亩，总投资约 6.7 亿元，规划建设生活垃圾、餐厨垃圾、市政污泥、建筑垃圾、医疗废物等资源化、无害化处理设施。园区分三期建设，一期为生活垃圾焚烧发电联产协同处置项目，以生活垃圾焚烧为依托，协同处置餐厨垃圾和市政污泥等固废；二期为建筑垃圾资源化利用和医疗废物无害化处置项目；三期为固废综合分拣中心、生物质综合利用及固废新能源车辆充电场等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6.7 亿元，合作方式为特许经营（BOT）、委托运营等。

四、市场预测及投资回报分析：

预期投资回收期 10 年。

五、项目单位：

韩城市城市投资（集团）有限公司

六、联系方式：

联系人：闫 涛

电 话：19109923190

一、项目名称：

韩城市经开区绿色固废经济循环利用项目



二、项目内容：

本项目实施后，可将韩城煤矸石等固废高效循环利用。项目建设内容为：厂房建设、生产线建设、设备购置、环保设施建设；管理设施（包括实验室、质量控制室、安全监控室等）；产品生产、加工、销售等智慧化管控系统。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.3 亿元，独资、合资、合作等。

四、市场预测及投资回报分析：

实现年产值 12 亿元，税收贡献 2000 万元，解决就业 100 余人，年可消纳煤矸石 300 万吨。税后投资回收期（含建设期）为 12 年。

五、项目单位：

韩城产投物流有限公司

六、联系方式：

联系人：郑佳辉

电 话：13649256509

一、项目名称：

南郑区纳米碳酸钙生产项目



二、项目内容：

依托区内丰富的灰岩矿资源，新建纳米碳酸钙生产厂1座，建设纳米碳酸钙生产线若干条，配套建设生产厂房、办公用房、材料库、成品库以及其它辅助设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资5亿元，合资、独资、合作经营。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目的建设将进一步完善打造涂料、密封胶等碳酸钙下游产业集群，推动我区持续走好走实碳酸钙产业智能化、绿色化发展之路。该项目建成后可年产纳米碳酸钙20万吨，实现年产值超6亿元。

五、项目单位：

南郑区工业园区管委会（南郑区工业园区原规划为“两园两区”，控规面积6.45平方公里，已初步形成以电子产品、精密仪器、装备制造、健康器械等为主导产业的机电工业集中区，以新材料、新能源、新型建材及装配式建筑为主导产业的梁山工业园区，以现代农产品精深加工、生物医药和仓储、物流业等为主导产业的色食品工业集中区，以矿石开采、加工为主导产业的碑坝矿业园区）。

六、联系方式：

联系人：王莉倩

电 话：17835399241

一、项目名称：

宁强县新型材料循环产业园项目



二、项目内容：

项目占地 100 亩，利用县内建筑垃圾、尾矿库废料、农业废料等，生产绿色、节能、环保、低碳的新型建筑材料，拟建设装配式建筑材料生产线及配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 3 亿元，独资、合资等。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，根据项目建设规模，年产新型建筑材料 20 万件，年营业收入为 6 亿元，投资回收期为 3 年。

五、项目单位：

宁强县经济合作促进中心

六、联系方式：

联系人：庞德宝

电 话：18829769898

一、项目名称：

渭南高新区分布式光伏发电项目



二、项目内容：

项目位于渭南高新区，利用工业园区及公共建筑物屋顶建设 100MWp 分布式光伏发电，安装光伏组件、逆变器，项目采用“自发自用，余电上网”模式，发电余量并入国家电网。

三、投资总额及合作方式：

总投资 4.6 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年发电量可达 1.3 亿度，年产值超过 4400 万元，年上缴利税 500 万元以上。

五、项目单位：

渭南高新投资发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：刘 阳

电 话：0913-2115159

一、项目名称：

建筑垃圾资源回收利用工程项目



二、项目内容：

新建工艺为“分选+破碎+资源回收利用”的建筑垃圾回收利用厂，主要建设内容包括：管理楼、分选车间、隔油沉淀地、污水收集池、地磅、洗车平台、临时堆料区，配套建设：挡渣坝、地下水排导系统、渗出水排导、截排水沟、渗出水处理系统、临时堆料处理设施设备以及围墙、绿化、道路、电气工程等。

三、投资总额及合作方式：

总投资 0.8 亿元，合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建设对完善高新区基础设施、提升营商环境、推进区域经济社会发展具有积极作用。

五、项目单位：

渭南高新投资发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：刘 阳

电 话：0913-2115159

一、项目名称：

澄城县经开区储能基地建设项目



二、项目内容：

澄城位于关中平原东北部，光照、风力资源丰富，是全国新能源产业百强县，屋顶分布式光伏发电试点县。近年来围绕光伏、风电作文章，建成并网的新能源发电项目总装机规模约 2300 兆瓦，新增“绿电”发电量约 35 亿度，为有效解决新增发电量的储存问题，拟招引储能集成系统设备、电气系统、双向逆变器、成套柜、电池管理系统（BMS）等核心零部件生产的企业。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6 亿元，合资、合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将有效解决澄城风能、太阳能转化电能的储存问题，有利于产业链的延伸，加强产业集聚。对有效提升绿色清洁能源的应用有较大的推动作用。项目建成后预计年产值约 24 亿元，带动就业 200 余人。

五、项目单位：

陕西（澄城）经济技术开发区管委会

六、联系方式：

联系人：迪耀明

电话：0913-3139558

传真：0913-3139558

电子邮箱：18991676077@189.cn

地址：澄城县昌荣西路

一、项目名称：

东方雨虹三期建设项目



二、项目内容：

本项目总建筑面积 2.05 万平方米，主要包括新建标准化厂房 2 栋，年产 4 万吨合成树脂乳液内外墙涂料，年产 4 万吨质感墙面涂料，0.2 万吨多彩仿石墙面涂料，年产 4 万吨真石墙面涂料，年产 2000 万平方米 HDEP 高分子材料，年产 50 万吨砂浆、40 万吨腻子粉和 40 万吨石膏，及生产辅助设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2.5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投资所得税前财务内部收益率 16.92%，所得税后财务内部收益率 14.32%。正常年年平均利润总额 9805 万元，正常年年平均税后利润 7354 万元。

五、项目单位：

咸阳东方雨虹建筑材料有限公司

六、联系方式：

联系单位：礼泉县招商局

联系人：刘美潮

电话：029-35618802

一、项目名称：

再生资源综合循环利用项目



二、项目内容：

再生资源综合循环利用项目位于武功县高新区循环经济产业园内，厂房面积约 6.5 万平方米，园区内水电路、污水集中处理、管网集中供热等基础设施已全面到位，年产 90 万吨瓦楞纸资源综合利用项目已投产，可充分满足项目落户发展。拟招引再生纸塑料制品、纸箱、废旧玻璃、废旧橡胶等生活纸品为主的环保材料等再生资源进行再处理、再加工、再利用。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值约 11 亿元，年均税收约 0.3 亿元。

五、项目单位：

武功县人民政府

六、联系方式：

联系人：张军锋（循环经济产业园）

电 话：13892049502

一、项目名称：**高性能锂离子动力电池生产研发项目****二、项目内容：**

占地 100 亩，计划投资 7.5 亿元。项目规划建设标准化生产车间、研发车间、仓库、办公楼、员工宿舍和餐厅以及其他配套设施。

三、投资总额及合作方式：

总投资 7.5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后主要从事高性能锂电池动力电池的生产和销售。项目建成后，年实现收入 9 亿元，上缴税金 1.46 亿元，解决就业人数约 300 人。

五、项目单位：

咸阳秦都区招商局

六、联系方式：

联系人：魏金纳

电 话：029-33229145

一、项目名称：

宝塔区城区建筑垃圾处置及资源化利用项目



二、项目内容：

该项目主要建设内容包括集建筑垃圾处置、商品混凝土、干粉砂浆、再生建材制品、新型再生建材产品研发于一体的资源再生静脉产业。

三、投资总额及合作方式：

总投资 6.4 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，正常年均销售收入 2.16 亿元、年均税收 4144 万元；再生骨料加工还可促进消费，提供就业岗位，带来潜在的经济效益，从而带动建材、房地产和环保产业的发展，促进区域经济发展。

五、项目单位：

宝塔区经济合作局

六、联系方式：

联系人：范永泉

电 话：13399117566

一、项目名称：

吴起 10 万吨农林废弃物（秸秆、树枝干）综合利用和生物质燃料项目



二、项目内容：

该项目占地面积约 83 亩，建筑面积 6.36 万平方米，建设生产车间、仓库、办公室、配电室以及停车场、道路硬化绿化等。购进铲车、秸秆粉碎机、撕裂分丝机、中控管理系统、原料混合调配系统、除尘研磨系统、热压成型系统、紫外线消毒净化系统、自动定量包装机等设备。

三、投资总额及合作方式：

总投资 2 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，年利用秸秆量 10 万吨，年产秸秆纤维可降解包装袋 2 万吨，年产生物菌发酵素秸秆高蛋白饲料 4 万吨，年产秸秆生物质燃料 4 万吨。项目全部建成达产后，预计可实现销售收入 1 亿元，上交税金不低于 1500 万元，增加就业岗位 500 个。

五、项目单位：

吴起县商务局

六、联系方式：

联系人：李广泽

电 话：15667580777

一、项目名称：

志丹县石墨烯水性防腐涂料生产项目



二、项目内容：

项目规划占地面积 80 亩，新建生产厂房 2.5 万平方米，原材料及成品仓库 2.5 万平方米，化验室及办公生活配套设施 1 万平方米，配置自动化涂料成套生产线 10 条，实验室级设备及检测设备 30 台，年产石墨烯水性防腐涂料 5 万吨。

三、投资总额及合作方式：

总投资 5.5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成运营后年销售收入 3.5 亿元，税后利润可达 1.69 亿元，投资回收期为 3.26 年。

五、项目单位：

志丹县工业园区管委会

六、联系方式：

联系人：段玉锋

电 话：19909111035