

现代能源



现代能源类

年产 2GWh 钠离子电池生产项目	3
咸阳市零碳智慧园建设项目	4
新能源锂电池配套产业园建设项目	5
彬州市 6 万吨/年聚甲醛高端新材料项目	6
20 万吨/年聚丙烯建设项目	7
西安隆基澄城农光互补光伏发电项目	8
蒲城县光储充示范基地建设项目	9
大唐澄城 8 万千瓦风力发电项目	10
碳基新材料循环经济产业园项目	11
子长市 2×35 万千瓦超临界热电联产项目	12
富县电力产业园区建设项目	13
富县光热电一体化示范项目	14
富县年产 15 万吨高性能溴化丁基橡胶生产项目	15
吴起县碳纤维复合材料结构件生产项目	16
大型焦炉煤气提氢副产 LNG 项目	17
氢能源燃料电池项目	18
煤制氢能源清洁转化利用项目	19
府谷县氢能产业基地建设项目	20
长效(锌溴)无衰减液流削峰储能电站建设项目	21

一、项目名称：

年产 2GWh 钠离子电池生产项目

二、项目内容：

项目计划占地 100 亩，总建筑面积 11.2 万平方米。主要建设电芯厂房、成品仓库、废弃物仓库及浸泡池、消防站房及监控室、污水处理站、动力站、电解液仓、NMP 泵房、NMP 罐区、原料仓库、安全实验室、垃圾处理站、中试厂房、研发检测、事故池、初期雨水收集池、连廊、电芯厂房、电解液仓综合楼、门岗。引进电池生产线，生产钠离子电池生产线，包括原材料制备、组件封装等环节。

三、投资总额及合作方式：

12 亿元，面谈。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年产值约 25 亿元，带动 2000 个工作岗位。

五、项目单位：

中国交通集团第一航务工程勘察设计院

六、联系方式：

联系人：朱 清

电 话：13991121199

一、项目名称：

咸阳市零碳智慧园建设项目

二、项目内容：

本项目规划用地面积 20 亩，利用厂房屋顶安装 10MW 分布式光伏，购置安装电解水制氢装置 1 套，购置高压储氢罐（100kg）2400 个，安装 3.5MW 氢燃料电池，新建 300 口浅层地热井及地源热泵机组等配套设施。并配套完成项目区内办公及值班用房、给排水、绿化、道路等公共服务设施。

三、投资总额及合作方式：

5.08 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年经营收入约 3106.02 万元，上缴税金 124.24 万元，解决就业人数约 100 人。

五、项目单位：

秦都区招商局

六、联系方式：

联系人：王 怡

电 话：029-33229145

一、项目名称：

新能源锂电池配套产业园建设项目

二、项目内容：

项目规划用地面积 330 亩，总建筑面积 22.1 万平方米，包括四栋标准化厂房、两栋库房、一栋 6 层研发办公楼建筑面积、一栋 5 层职工宿舍及餐厅，地下建筑面积 3.3 万平方米，并配套完成项目区内水电、绿化、道路等公共服务设施以及生产设备的购置。

三、投资总额及合作方式：

15.97 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目正常年营业收入为 13.25 亿元，总成本费用为 11.2 亿元，正常年实现利润总额 1.99 亿元，净利润 1.5 亿元，正常年上缴税收合计 1.15 亿元；所得税后静态投资回收期 9.29 年（含建设期），总投资利润率 10.55%。项目建成后预计可实现年产值 13.25 亿元，年上缴税金约 1.15 亿元，带动就业 300 余人。

五、项目单位：

秦都区招商局

六、联系方式：

联系人：王 怡

电 话：029-33229145

一、项目名称：

彬州市 6 万吨/年聚甲醛高端新材料项目

二、项目内容：

本项目以甲醇为原料，采用共聚甲醛技术，生产 6 万吨/年聚甲醛材料，主要建设甲醛制备、单体合成、聚甲醛、成品包装等主装置及循环水、污水处理等公用工程装置。项目征地面积约 300 余亩，主装置占地面积 230 余亩。产品质量定位中高端市场，生产全牌号聚甲醛系列产品。

三、投资总额及合作方式：

14.93 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

受下游需求影响，预计 2025 年聚甲醛产量的年均增长率 1.97%，2025 年国内总产量将稳定在 35 万吨/年以上。年产值预计 46.9 亿元。本项目年均销售收入为 7.93 亿元（含税），年均销售税金 6227 万元，年均利润总额 2.69 亿元，年均净利润 20140 万元。

五、项目单位：

彬州市招商局

六、联系方式：

联系人：梁伟华

电 话：15802967550

一、项目名称：

20 万吨/年聚丙烯建设项目

二、项目内容：

长武县境内已探明煤炭储量 58 亿吨，已建成的亭南、胡家河、高家堡、孟村四大煤矿年产煤 1450 万吨。2015 年建成彬长矿区首个煤化工项目，年产甲醇 60 万吨，利用甲醇，延伸产业链。该项目购置聚丙烯设备及配套设施，建设生产车间、办公楼及相关附属设施，年产聚合物 20 万吨。

三、投资总额及合作方式：

11.47 亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成投产后，约增加当地就业人员上百余人。

五、项目单位：

长武县招商局

六、联系方式：

联系人：张苏扬

电 话：029-34204505

一、项目名称：

西安隆基澄城农光互补光伏发电项目

二、项目内容：

项目光伏装机容量 180 兆瓦，主要建设光伏场区支架、光伏组件、箱式逆变器、箱式变压器的安装，以及相关农业设施的建设。

三、投资总额及合作方式：

9.63 亿元，企业投资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目总投资约 9.63 亿元，项目建设高峰期可提供约 600 个工作岗位，项目建成后预计每年可为澄城县创造约 1400 万税收，提供 30 多个就业岗位。

五、项目单位：

渭南沐光澄隆新能源有限公司

六、联系方式：

联系人：王建博

电 话：15388613945

一、项目名称：

蒲城县光储充示范基地建设项目

二、项目内容：

1 个光储超充示范站，9 个光储超充示范点，26 个光储快充示范点。

三、投资总额及合作方式：

4 亿元，招引投资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后预计 2-4 年回收成本。

五、项目单位：

蒲城县环岛新能源有限公司

六、联系方式：

联系人：齐 欣

电 话：18191360316

一、项目名称：

大唐澄城 8 万千瓦风力发电项目

二、项目内容：

装机容量 80 兆瓦，占地 19.134 亩。

三、投资总额及合作方式：

4.7 亿元，招商引资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建设期提供就业岗位 100 人，项目建成并网后，助力区域绿色资源开发，进一步提高我镇电网接纳能力和可再生能源利用率。

五、项目单位：

澄城县冯原镇政府

六、联系方式：

联系人：张 帆

电 话：17629221562

一、项目名称：

碳基新材料循环经济产业园项目

二、项目内容：

项目选址位于黄陵县工业经济产业园，总占地面积约 350 亩，拟建设年产 10 万吨煤基活性炭和 3 万吨碳基新材料生产线，项目分三期建设。建设完成后，预计实现年生产总值 25 亿元，可提供就业岗位 500 余个，年利税可达 1000 余万元。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合资及合作。

四、市场预测及投资回报分析：

企业自主研判

五、项目单位：

黄陵高新技术产业开发区（工业园区）管委会

六、联系方式：

联系人：兰民锋

电 话：13571109991

一、项目名称：

子长市 2×35 万千瓦超临界热电联产项目

二、项目内容：

该项目占地 500 亩，以煤矸石、煤泥等固废为原料，拟建 2×35 千瓦万超临界热电联产项目。

三、投资总额及合作方式：

35 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后，年产值约 20 亿元，税收 2 亿元，带动就业人数约 500 人。

五、项目单位：

子长市商务和投资促进局

六、联系方式：

联系人：张国荣

电 话：13992189264

一、项目名称：

富县电力产业园区建设项目

二、项目内容：

项目规划占地 1000 亩，远期规划 3000 亩以上，重点建设煤电伴生资源、综合开发利用基地、智能电网新型材料研发生产基地、关键电力装备研发生产基地及智能电网产业创新中心，构建具有富县特色的电力产业链，打造百亿级电力产业集群。

三、投资总额及合作方式：

112 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年经营收入约 159.93 亿元，年利润额约 15.96 亿元，投资回收期 7.01 年。

五、项目单位：

富县工业园区管理委员会

六、联系方式：

联系人：王 帆

电 话：18220117905

一、项目名称：

富县光热电一体化示范项目

二、项目内容：

项目规划占地 422 公顷，拟引进国际先进的光热电一体化技术及相关设备，建设装机容量为 200MW_p 的光热电一体化项目场地及一座 110kV 变电站。

三、投资总额及合作方式：

18 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年经营收入为 3.4 亿元，年利润总额可达 1.7 亿元，投资回收期 10.6 年。

五、项目单位：

富县工业园区管理委员会

六、联系方式：

联系人：王 帆

电 话：18220117905

一、项目名称：

富县年产 15 万吨高性能溴化丁基橡胶生产项目

二、项目内容：

本项目规划占地 200 亩，年产溴化丁基橡胶 15 万吨，主要新建 7 万吨/年、8 万吨/年两条溴化丁基橡胶生产线，同时配套建设公用工程和辅助设施等。购置反应器、塔、换热器、泵、容器、搅拌器、冷冻机及其它类工艺设备。

三、投资总额及合作方式：

15.2 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年经营收入约 33 亿元，年利润额约 2.71 亿元，投资回收期 5.6 年。

五、项目单位：

富县工业园区管理委员会

六、联系方式：

联系人：王 帆

电 话：18220117905

一、项目名称：

吴起县碳纤维复合材料结构件生产项目

二、项目内容：

建设生产厂房、研发中心，引进碳纤维复合材料连续抽油杆生产线、碳纤维复合材料扶正器生产线、碳纤维布生产线，购置专业研发与检测设备、研发及应用软件系统、搭建碳纤维装备技术示范线及单机测试平台，同时引进高水平专业技术人才。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目达产后，预计可实现年销售收入约 15 亿元，净利润率预计达到 15% 以上。项目的投资回收期预计为 5~7 年，具有较高的经济效益和投资回报率。项目的成功实施不仅能为投资者带来丰厚的经济回报，还能显著提升吴起县在新材料领域的产业竞争力，吸引更多的上下游企业入驻，形成产业集群效应，进一步促进区域经济的可持续发展。此外，项目的环保效益显著，有助于推动当地绿色经济的发展，符合国家节能减排和生态文明建设的战略方向。通过不断的技术创新和市场拓展，项目有望在未来成为国内乃至国际碳纤维复合材料行业的标杆企业。

五、项目单位：

吴起县商务局

六、联系方式：

联系人：李广泽

电 话：15667580777

一、项目名称：

大型焦炉煤气提氢副产 LNG 项目

二、项目内容：

氢气在工业上有着广泛的用途。大型焦炉煤气提氢气副产 LNG 技术近年来在我国应用于大规模氢气生产。10 万 m³/h 焦炉煤气提氢气副产 LNG 项目，由于投资小，能耗低，焦炉煤气提氢副产 LNG 工艺对比煤制氢工艺具有非常明显的成本优势。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

投资利润率 9%，投资回收期 9 年，包含建设期 2 年。

五、项目单位：

神木市发展改革和科技局

六、联系方式：

联系人：王金虎

电 话：0912-8513797

一、项目名称：

氢能源燃料电池项目

二、项目内容：

氢燃料电池对环境无污染，它是通过电化学反应，而不是采用燃烧（汽、柴油）或储能（蓄电池）方式，是非常环保的燃料电池。氢能源燃料电池只会产生水和热。如果氢是通过可再生能源产生的（光伏电池板、风能发电等），整个循环就是彻底的不产生有害物质排放的过程，且氢燃料电池运行安静，噪声大约只有 55dB，相当于人们正常交谈的水平，这使得燃料电池适合于室内安装，或是在室外对噪声有限制的地方。氢燃料电池的发电效率可以达到 50% 以上，这是由燃料电池的转换性质决定的，直接将化学能转换为电能，不需要经过热能和机械能（发电机）的中间变换，有着很好的市场前景。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

建成后年销售额可达 3.1 亿元，净利润达到 1.2 亿元，解决就业 500 余人，投资回收周期 5 年。项目建成后有效带动就业，增加税收具有良好的经济和社会效益。

五、项目单位：

定边县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：孔昊瑜

电 话：0912-4599110

一、项目名称：

煤制氢能源清洁转化利用项目

二、项目内容：

我国是以煤炭为主要能源的国家，煤炭资源十分丰富，以煤炭为原料制取廉价氢源供应终端用户，集中处理有害废物将污染降到最低水平，是具有中国特色的制氢路线，在一段时间内将是中国氢能发展的一条现实之路。本项目以煤制氢技术结合碳捕集利用封存技术，将煤炭资源转化为氢能，同时降低碳排。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

氢能源清洁、高效、便利。我国的化石能源储量呈现“富煤少气”特点，因此我国化石燃料制氢以煤制氢为主，煤制氢在我国有着很大的发展前景。煤制氢的核心设备是煤气化炉，为大型设备，固定成本高，适用于大规模集中化生产。本项目旨在完善氢能全产业链布局，吸引上下游企业聚集，形成产业集群，增强产业协同效应，推动氢能产业规模化、集约化发展。本项目有助于园区从传统化石能源向清洁低碳的氢能等新能源转型，优化能源结构。

五、项目单位：

榆林经济技术开发区招商服务局

六、联系方式：

联系人：田 星

电 话：15191980000

一、项目名称：

府谷县氢能产业基地建设项目

二、项目内容：

府谷将以榆林市建设中国“西部氢谷”、培育千亿级氢能产业集群为契机，构建氢能全产业链，推进制氢、输氢、加氢、储能等氢能产业链关键技术的转化应用，争取氢能研发、生产、储运、消费、装备制造等项目落地。

目前府谷规划了：10万吨/年煤制氢、20万吨/年荒煤气制氢项目、太阳能电解水制氢储能项目、煤层气制氢项目。府谷境内水丰煤富，区域年水资源总量6.1亿立方米、已探明煤炭储量达230亿吨、区域煤层气预计储量3000亿立方米，境内有中联煤层气、中石油煤层气两家大型煤层气开发企业。首创了荒煤气无变换含氧制氢技术，为国内煤制氢能源开辟了新路径，这些优越的基础条件可为项目的开发落地提供原料、技术供给。

三、投资总额及合作方式：

24亿元，合作方式可通过协商，实现多种合作方式。

四、市场预测及投资回报分析：

中国提出“2060年实现碳中和”的目标，意味着中国向零排放绿色能源转型的节奏加快，而构建“氢能社会”不仅将在绿色能源转型中发挥决定性作用，更对中国强化能源安全意义重大，项目的开发建设具有很好的经济价值和极大的社会效益。

五、项目单位：

府谷县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王莉芳

电 话：15809129092 0912-8719729

一、项目名称：

长效（锌溴）无衰减液流削峰储能电站建设项目

二、项目内容：

项目占 150 亩，其中主车间 125 亩，办公及总控制室 2000 平方，门卫 30 平方；绿化、道路、宿舍、停车场等约 25 亩。无衰减液流储能电池 10440 台、热管理系统 10 套、电力总控制系统 20 套、储能双向逆变器 1160 套、电流保护器 150 套储能控制柜系统 1160 套、电源控制器 150 套消防安全系统 1200 套、通风空调系统 150 套、给排水系统 50 套等设备共 14490 台/套。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，合资或独资。

四、市场预测及投资回报分析：

锌溴液流储能电池配置灵活，被认为是一种适用于新能源并网、分布式发电及微电网的新型储能技术，随着可再生能源的不断推广和应用。

五、项目单位：

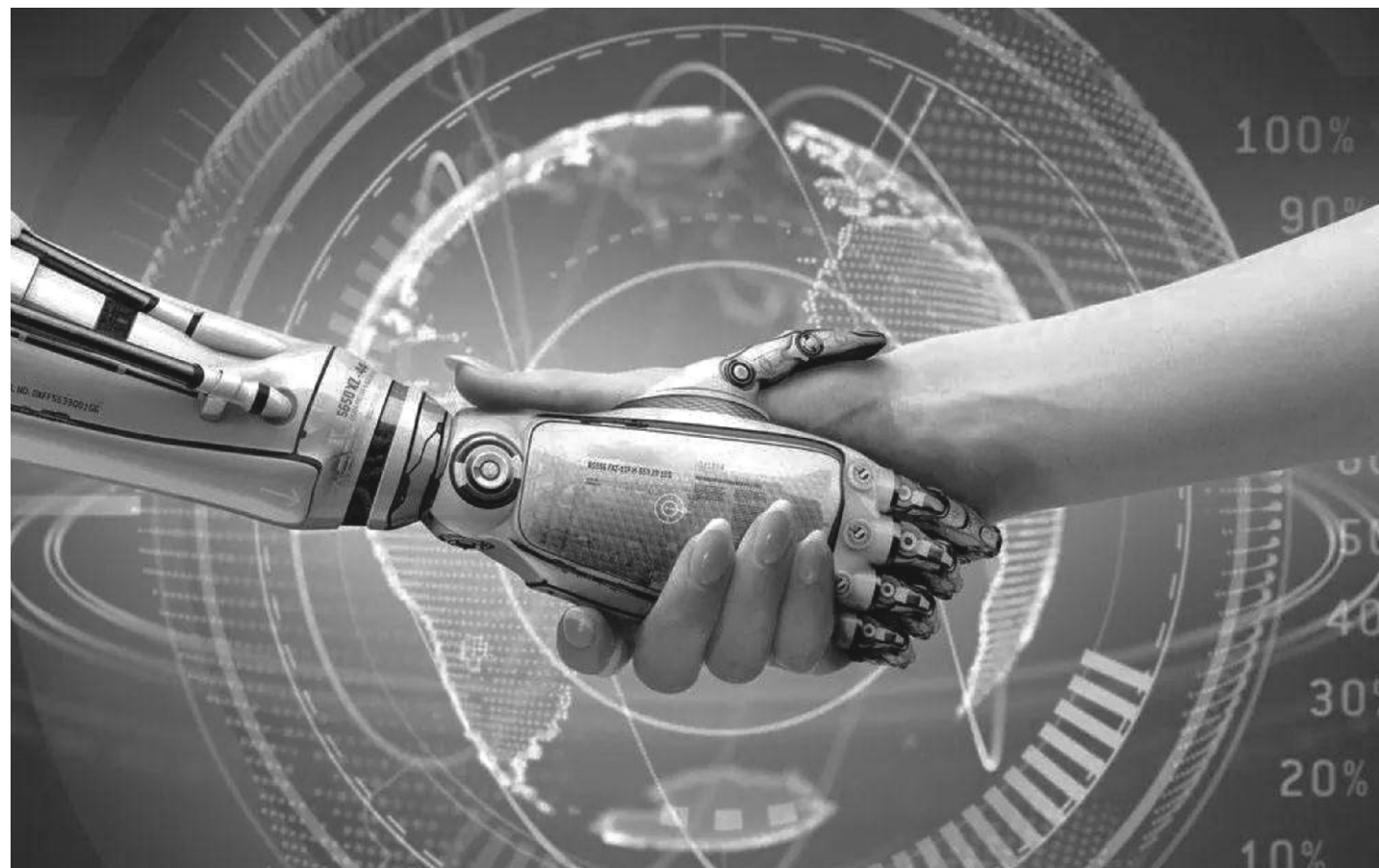
商南县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王昌勇

电 话：13991457786

先进制造



先进制造类

鄠邑区汉陂湖科技绿芯项目	24
空港新城表面处理产业园项目	25
吉利配套零部件产业园项目	26
年产 10 万吨钠离子电池负极材料生产研发基地项目	27
临空先进制造业基地项目	28
高端汽配零部件制造工业园建设项目	29
“Sewell” AI 心理疏导机器人项目	30
富平县智能装备制造产业园项目	31
半导体集成电路配套产业园项目	32
年产 1000 万平方米防火铝塑板项目	33
年产 10 万吨高强韧汽车轻量化铝合金铸件项目	34
碳化硅衬底材料项目	35
子长市煤矸石资源综合利用产业园项目	36
子长市煤矿装备制造项目	37
先进储能设备和材料产业园项目	38
固态电池项目	39
无人机配件及组件制造项目	40
中外产业园项目	41
生物医药产业园项目	42
航空产业融合发展基地项目	43
安康高新区先进制造产业园项目	44
安康高新区新能源船舶制造基地项目	45
安康高新区航空产业基地项目	46
钨深加工产业园项目	47

一、项目名称：

鄠邑区汉陂湖科技绿芯项目

二、项目内容：

鄠邑区致力于将汉陂湖科技绿芯项目建设成为西安“双中心”科创产业项目的承载区、聚集地。结合鄠邑城区空间发展策略：两轴联芯、两带塑城，组团蔓生、云轨环联；构建城市人文轴、科创教育轴，联动丝路科学城绿芯和汉陂湖新城绿芯，带动城区产业协同发展。

三、投资总额及合作方式：

150 亿元，引入一批高科技企业与项目。

四、市场预测及投资回报分析：

吸引高科技企业入驻汉陂湖片区，打造科技新城产业聚集区，预计项目在投产 3-5 年内实现盈利。

五、项目单位：

鄠邑区招商局

六、联系方式：

联系人：张金宝

电 话：17719571967

一、项目名称：

空港新城表面处理产业园项目

二、项目内容：

项目规划于空港新城产业聚集区，周边航空航天、生物医药及汽车零部件等方面加工制造产业聚集，并已形成一定规模，区位优势明显。项目总占地面积约 100 亩，主要面向航空航天装备制造、精密零部件、汽车零部件以及医疗器械生产加工领域，在生产加工过程中需要表面处理工艺的全球、全国综合性大型企业集团或产业链上下游配套企业，建设空天科技、汽车制造或医疗器械研发试验中心、特种工艺中心及产品交付中心等。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，企业独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

目前，我国电镀产业市场规模已突破 1800 亿元，利润率水平约为 15-30%，项目投资回报周期预估约 3-5 年。

五、项目单位：

空港新城招商二部

六、联系方式：

联系人：高文婧

电 话：029-33240660

一、项目名称：

吉利配套零部件产业园项目

二、项目内容：

总建筑面积约 42 万平方米，规划有 39 栋单层厂房（冲压厂房 4 栋）、6 栋公寓楼、10 栋多层综合楼及动力中心等附属配套设施。公寓楼一层配建有 24 小时员工餐厅（可容纳 300 人）以及便利店等休闲配套。为入驻企业提供生产、住宿、办公、就餐、休闲娱乐等服务，可满足企业生产及生活配套需求。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，与经开区下属国有公司产发集团建设运营。

四、市场预测及投资回报分析：

重点引进 50 余家汽车零部件配套企业，预计可实现年营业收入超过 50 亿元。

五、项目单位：

西安经济技术开发区管理委员会

西安经开产业园发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：周龙刚

电 话：13289336003

联系人：余星辰

电 话：13321221578

一、项目名称：

年产 10 万吨钠离子电池负极材料生产研发基地项目

二、项目内容：

项目在咸阳计划分两期建设，每期均为年产 5 万吨钠电负极材料产线，占地 150 亩，建筑面积约 10 万平米，投资 20 亿（固投 15 亿），其中：土地厂房 2 亿，设备（生产和配套）13 亿，流动 5 亿。全部建成达产后，年产值预计实现约 40 亿（按照现行材料价格预估），纳税预计不低于 1.5 亿。一期计划 2 万吨产能，淀粉路线 TN-2，投资 8 亿元，用地 50 亩左右。

三、投资总额及合作方式：

40 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

年产值预计实现约 40 亿（按照现行材料价格预估），纳税预计不低于 1.5 亿。

五、项目单位：

武汉天钠科技有限公司

六、联系方式：

联系人：黄莉娜

电 话：029-36227629

一、项目名称：

临空先进制造业基地项目

二、项目内容：

项目占地约 200 亩，总建筑面积约 50 万平方米，重点发展航空装备、智能机器人产业集群、智能化成套设备、电子信息等临空先进制造业，打造产学研一体的智能装备创新创业平台及产业高地。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

临空先进制造业是以高新技术为引领，处于价值链高端和产业链核心环节，决定着整个产业链综合竞争力的战略性新兴产业，是推动工业转型升级的引擎。该项目旨在打造高附加值、高技术含量的临空制造业。项目建成后，预计年营业收入约 6 亿元，利润约 3 亿元，具有较高的投资回报率。

五、项目单位：

咸阳经开区管委会投资合作局

六、联系方式：

联系人：陈 昊 李 云

电 话：029-33138889

一、项目名称：

高端汽配零部件制造工业园建设项目

二、项目内容：

项目总占地面积 150 亩，总建筑面积 10 万平方米，主要建设标准化厂房 8 万平方米、生产配套用房 8000 平方米、服务用房 1 万平方米、其他配套用房（动力用房、污水处理等设施用房）2000 平方米、软硬件配套设施、基础设施、公共设施、停车场、道路、绿化等。

三、投资总额及合作方式：

7 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成后，可以进一步增加基地“造血”功能，增加地方财政税收和房屋租赁收入，迅速壮大当地经济、社会发展实力，快速推进工业发展进程具有十分重要的意义。同时，可以进一步增强产业基地的吸引力、竞争力，引进更多投资者和企业入驻，创造更多的就业岗位和发展机会，具有较好的经济社会效益。

五、项目单位：

乾县招商局

六、联系方式：

联系人：刘鸽子

电 话：18992073389

一、项目名称：

“Sewell” AI 心理疏导机器人项目

二、项目内容：

该项目占用厂房 1.5—3 万平方米，主要建设 AI 智能心理疏导机器人及商用机器人生产线。

三、投资总额及合作方式：

8.2 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

在心理健康日益受重视、智能化浪潮席卷的当下，“Sewell” AI 心理疏导机器人项目极具潜力。于医疗领域，能补心理医生资源短板，城市高压人群将是其消费主力；教育界可助力心理健康教育，学校采购量有望递增；总投资 8.2 亿元。项目建成达产后，预计年产值 11 亿元，净利润 3.2 亿元，带动 500 人就业。

五、项目单位：

渭滨区招商局

六、联系方式：

联系人：崔可仁

电 话：18592050997

一、项目名称：

富平县智能装备制造产业园项目

二、项目内容：

重点引进智能专用装备及精密和智能仪器仪表生产线，智能装备整机生产线。包括大型智能工程机械、高效农机械、智能印刷机械、自动化纺织机械、环保机械和煤炭机械等。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资/政企合作。

四、市场预测及投资回报分析：

打造智能专用装备及精密和智能仪器仪表等装备制造业产业发展基地。

五、项目单位：

富阎产业合作园区

六、联系方式：

联系人：石增辉

电 话：15389603265

一、项目名称：

半导体集成电路配套产业园项目

二、项目内容：

项目占地约 300 亩，主要建设半导体集成电路配套产业光电显示材料基地、电子化学品产业基地、电子特种气体产业基地及用于配套产业的公用工程。

三、投资总额及合作方式：

50 亿元，招商引资。

四、市场预测及投资回报分析：

结合园区现有的半导体及集成电路配套产业现状，紧紧围绕强链、补链、龙头带动作用，上下游配套原则，招引半导体及集成电路配套产业入驻园区，形成光电显示材料产业集群、电子化学品产业集群、电子特种气体产业集群。该项目主要以配套半导体集成电路产业为主，市场规模大，具有很强的市场竞争力。项目建成后，可实现年销售收入 100 亿元，年利润 35 亿元，上缴税金 15 亿元。

五、项目单位：

渭南经开区新材料产业聚集区

六、联系方式：

联系人：闫旭光

电 话：0913-7161011

一、项目名称：

年产 1000 万平方米防火铝塑板项目

二、项目内容：

项目占地 100 亩，主要建设生产车间、辅助车间、物流库房、产品仓库、供配电站、机修车间及辅助设施，并购置相关生产设备。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投产后，年产值约 8 亿元，亩均产值 800 万元，带动就业 140 余人。

五、项目单位：

铜川市董家河循环经济产业园管委会

六、联系方式：

联系人：冯 力

电 话：13992908995

一、项目名称：

年产 10 万吨高强韧汽车轻量化铝合金铸件项目

二、项目内容：

该项目计划在绿色铸造产业园建设，占地约 150 亩，预计建设周期为 24 个月。项目计划建成年产 10 万吨高强韧铝合金压铸件生产项目，主要采用可钎焊压铸件生产技术，生产高强韧铝合金压铸件，将压铸材料延伸运用至高强韧变形铝合金范畴，实现以铸代锻，重点应用于新能源汽车车身的一体化制造和商用重卡后悬架的生产。

三、投资总额及合作方式：

11 亿元，合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值达 40 亿元，税收 1.2 亿元，亩均产值 2600 万元，亩均税收 80 万元，带动直接就业岗位 300 个，间接带动上下游产业就业 2000 人。

五、项目单位：

铜川市印台区顺金工业园区管理委员会

六、联系方式：

联系人：张 红

电 话：0919-4196550

一、项目名称：

碳化硅衬底材料项目

二、项目内容：

项目选址位于黄陵县工业经济产业园，总占地面积约 150 亩，项目分为三期，其中：一期拟建设 30 台 SiC 晶体生产线，主要生产 6 英寸 SiC 单晶晶片，计划投资 1 亿元；二期拟建设 SiC 粉料制备生产线，100 台 SiC 长晶炉设备生产线，SiC 晶体生产线，以及晶片加工（切、磨、抛、洗）生产线，开展 6 英寸 SiC 单晶晶体和晶圆的生产制备，SiC 石墨复合材料等，计划投资 8 亿元；三期拟 SiC 粉料制备生产线，500 台 SiC 长晶炉设备生产线，其他配套设施设备同步扩容，开展 6 英寸、8 英寸 SiC 单晶晶体和晶圆的生产制备，SiC 石墨复合材料等，计划投资 25 亿元。

三、投资总额及合作方式：

34 亿元，独资、合资及合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目为碳硅新材料产业园下游项目，根据碳化硅项目进度，布局相关产业用地。

五、项目单位：

黄陵高新技术产业开发区（工业园区）管委会

六、联系方式：

联系人：兰民锋

电 话：13571109991

一、项目名称：

子长市煤矸石资源综合利用产业园项目

二、项目内容：

该项目需要土地 450 亩，园区用地 350 亩，煤矿周边用地 100 亩，主要生产煤矸石石塑包装箱，建设生产线 200 条，年产 80 万吨包装箱，年产值约 48 亿元。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产量约为 80 万吨包装箱，年产值约为 48 亿元。

五、项目单位：

子长市商务和投资促进局

六、联系方式：

联系人：郝祥祥

电 话：13991792582

一、项目名称：

子长市煤矿装备制造项目

二、项目内容：

该项目位于子长市工业园区及煤矿周边区域，拟占地 120 亩，主要建设煤矿开采设备制造、矿井重型刮板输送机成套设备制造、新型矿用防爆无轨胶轮车生产、新一代智能化采煤机整机及配件生产，承载显示屏、矿用防爆无轨胶轮车、包括生产车间、锻造车间、铆焊车间、热处理车间、机加工车间、中部槽喷漆间、相关公用储运工程、配套辅助工程、办公区域、仓储区域等。

三、投资总额及合作方式：

8.8 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年经营收入为 8.5 亿元，年利润总额可达 1.1 亿元，预计 5 年可收回投资。

五、项目单位：

子长市商务和投资促进局

六、联系方式：

联系人：张国荣

电 话：13992189263

一、项目名称：

先进储能设备和材料产业园项目

二、项目内容：

围绕国家关于发电侧、电网侧、用户侧加大应用储能技术的政策要求，大力发展储能电池、储能设备的制造产业；大力发展余风余光制氢产业；引进 5 万吨锂电负极材料和 1 万吨锂电正极材料等储能产业的前端产业为基础，逐步吸引隔膜、电解液、电芯、3GWh 电化学储能等产业，引进储能集成系统和电池装备制造企业，大力发展与之配套的新能源大型储能电站、新能源电池废旧回收循环利用、充电桩、电动汽车等产业，建成西部著名的储能产业基地。

三、投资总额及合作方式：

45 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

建成后年销售额可达 30 亿元，净利润达到 13 亿元，解决就业 2000 余人，投资回收周期 4 年，具有良好的经济和社会效益。

五、项目单位：

定边县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：孔昊瑜

电 话：0912-4599110

一、项目名称：

固态电池项目

二、项目内容：

建设年产 10GWH（5GWH 固态电池及 5GWHPACK 储能电源）生产线，分两期建设，一期投资 22.5 亿元，建设完成后将实现 2.5GWHPACK 生产线和 2.5GW 固态电池生产能力，实现产值 80 亿元，整个项目建成后产值将达 200 亿元。

三、投资总额及合作方式：

57 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

技术和产业化的推进将使固态电池为更多新能源应用场景提供支持。从短期来看，市场情绪和资金的流入使得固态电池概念股有机会走出一波行情。长期而言，随着技术不断成熟和新能源汽车等市场的持续扩大，固态电池市场潜力巨大，投资回报可期。

五、项目单位：

清涧县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：惠 琦

电 话：17795989891

一、项目名称：

无人机配件及组件制造项目

二、项目内容：

在无人机机翼、机身等结构件的制造方面，利用先进的复合材料技术和编织工艺，提高无人机结构件的强度和耐久性，同时减轻重量，提升无人机的飞行性能。无人机动力系统制造包括电机、电池、螺旋桨等关键部件的研发与生产，确保无人机具备足够的动力和续航能力。无人机控制系统制造包括开发高精度、高可靠性的飞行控制系统，实现无人机的自主飞行和远程操控。在无人机传感器及通信系统制造方面，生产各类传感器（如 GPS、气压计、摄像头等）和通信系统，为无人机提供准确的定位信息和数据传输能力。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

全球无人机市场规模正在不断增长，预计 2025 年将达到 428 亿美元，其中军用无人机市场规模占比最大，驱动了整体市场的扩张。同时，民用无人机市场也在迅速发展，特别是在工业、商业和农业等领域展现出广阔的应用前景。城固县依托其航空装备制造产业基础，对无人机配件及组件制造项目具有强烈的市场需求。随着当地无人机产业的快速发展，对高质量、高性能的无人机配件及组件的需求将不断增加。预计项目建成后，可实现年利润 2 亿元，投资回收期 5-6 年。

五、项目单位：

城固县经济协作中心

六、联系方式：

联系人：许文硕

电 话：13369220110

一、项目名称：

中外产业园项目

二、项目内容：

项目用地约 300 亩，一期重点打造中外中医药产业园，二期重点打造中外农业科技产业园，建筑面积约 35 万平方米。位于创智产业园内，建设以中药保健品和健康食品研发、生产加工、临床和销售为一体的全产业链，以医疗器械和康养辅具及老龄用品为主的研发、生产线。

三、投资总额及合作方式：

20.85 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现营业收入 6.86 亿元，实现年利润 8600 万元。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 娜

电 话：18991628119

一、项目名称：

生物医药产业园项目

二、项目内容：

项目占地 110 亩，十栋单体建筑，地上五至六层，项目将建设以“医药研发、医药制造、医疗器械、医药商业”为主的生物医药集群产业园，规划总建筑面积 14 万平方米，位于创智产业园内。主要功能为办公楼、实验楼和工业厂房。

三、投资总额及合作方式：

10.47 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

建成后，可实现营业收入 11.75 亿元，实现年利润 4200 万元。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 娜

电 话：18991628119

一、项目名称：

航空产业融合发展基地项目

二、项目内容：

该项目位于汉中经开区东区，占地约 312 亩，总建筑面积约 23 万平方米。建设多层厂房、研发中心、企业总部大楼、员工宿舍等。分为 5G 应用板块、北斗应用板块、航空服务应用板块、生态材料的研发与生产板块四大功能板块。

三、投资总额及合作方式：

18 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目依托汉中优质航空制造资源，有利于培育航空装备制造、数字经济、航空电子信息、绿色环保材料产业规模化聚集，进一步增强汉中航空制造产业实力，培育未来一段时期新的经济增长点，实现增长动力的转换和经济结构的调整升级。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 娜

电 话：18991628119

一、项目名称：

安康高新区先进制造产业园项目

二、项目内容：

项目占地 230 亩，主要建设 22 万平方米先进制造产业厂房、研发检测中心及配套设施。重点引进精密仪器、航空航天器材、先进电子零部件、高端医疗设备、新能源汽车、船舶及海洋工程装备、轨道交通装备等先进制造类企业 20-30 家，完善先进制造产业链上下游配套，全力打造秦巴区域先进制造产业新高地。

三、投资总额及合作方式：

25 独资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目全面建成投产后，预计 3-5 年内可实现年产值 50 亿元，年上缴税收 1 亿元，带动就业 1500 人。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

一、项目名称：

安康高新区新能源船舶制造基地项目

二、项目内容：

项目占地 200 亩，主要建设 20 万平方米的新能源船舶生产厂房、研发中心、综合实验室及配套设施，重点引进以电能、氢能等新能源为动力的客船、货船、游艇、特种船舶等生产制造类企业 15-20 家，全力打造秦巴山区新能源船舶制造产业基地。

三、投资总额及合作方式：

25 亿元，独资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目全面建成投产后，预计可实现年产值 30 亿元，年上缴税收 9000 万元，带动就业 1000 人。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

一、项目名称：

安康高新区航空产业基地项目

二、项目内容：

项目占地 1000 亩，主要建设航空设备生产厂房、研发中心、测试中心及配套设施，重点引进飞机设计、强度试验、试飞鉴定、机载系统、航空大部件、航空新材料、航空零部件加工、转包生产、专用装备制造、航空维修、航空教育培训、通航运营等各类航空产业相关企业 10-15 家，打造集研发、生产、测试、维修、培训于一体的综合性航空产业基地。

三、投资总额及合作方式：

100 亿元，独资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目全面建成投产后，预计可实现年产值 200 亿元，年上缴税收 2 亿元，带动就业 3000 人。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

一、项目名称：

钨深加工产业园项目

二、项目内容：

建设钨原料基地、钨冶炼及深加工基地，打造集钨上游采选，下游精深加工于一体的全产业链项目。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年产值达 3 亿元，税收 3000 万元。

五、项目单位：

镇安县应急局

六、联系方式：

联系人：李如意

电 话：0914-5339160

文化旅游



文化旅游类

顺城巷（安远门—尚武门段）项目	50
西安市雁塔区南飞鸿·乐荟中心招商项目	51
永安渠商旅文化街区项目	52
上合组织国家文化博览园暨俄罗斯风情街项目	53
乾县漆水河滨水旅游康养项目	54
乾陵文创园项目	55
岐山周文化文创产业园项目	56
华阴市西岳庙区域综合开发项目	57
华山民俗风情世界项目	58
渭南文旅康养小镇（渭南植物园）项目	59
黄龙国家露营公园项目	60
黄龙县应龙湾国际康养小镇建设项目	61
环盐湖文旅康养项目	62
城固县南沙湖旅游度假区项目	63
汉中市汉台区生态康养旅居示范产业园项目	64
汉滨区石梯小镇项目	65
岚皋县巴山湫池景区开发项目	66
武关古城文化旅游开发项目	67
高铁新城项目	68
莲花秘境生态旅游景区项目	69

一、项目名称：

顺城巷（安远门—尚武门段）项目

二、项目内容：

项目位于西北三路以东、北大街以西、北顺城巷以南、糖坊街、药王洞以北。占地面积 178 亩，开发建设集文化、旅游、休闲、商业等功能于一体的场景式文化体验区。

三、投资总额及合作方式：

56 亿元，合作开发。

四、市场预测及投资回报分析：

项目彰显西安古城文化魅力、满足社会公共文化建设需求，挖掘西安城墙文化内涵，打造人气与活力核心，同时回流经济收益、带动产业升级。

五、项目单位：

西安莲湖顺城巷改造建设有限公司

六、联系方式：

联系人：王 飞

电 话：13609110010

一、项目名称：

西安市雁塔区南飞鸿·乐荟中心招商项目

二、项目内容：

项目总建筑面积 45 万平方米，用地性质为商业用地，产权年限 40 年，容积率 6.5。项目包括 5.8 万平方米索菲特奢华酒店，7 万平方米超甲级写字楼，8.2 万平方米商住 LOFT（楼下约 2 万方天街商业），以及 10 万平方米（7 层）以“生态、文化、艺术、科技”四大元素融合的轻奢级购物中心。其中写字楼单层面积 1800-2400 平方米，标准层高 4.2 米。购物中心单层面积 1.6 万平方米，标准层高 6.1 米。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，购物中心及写字楼均为甲方自持，招商方。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目经济效益预测较好。

五、项目单位：

西安雁程置业有限公司

六、联系方式：

联系人：田经理（商业）

电 话：17868804926

联系人：李经理（写字楼）

电 话：13572060692

一、项目名称：

永安渠商旅文化街区项目

二、项目内容：

永安渠商旅文化街区项目位于西安市高新区丝路国际金融中心核心区，东临西太路、南接西安高铁南站、西至经二十二路、北邻城市地标级未来之瞳商务办公区，总占地面积约 500 亩（其中包含 12 个商业设施地块及 1 个市政配套用地）。全贯通的地下空间主要用于停车、配套及设备用房等，同时还规划有地下环路和下沉广场。项目紧邻地铁 12 号线（规划）、地铁 6 号线，未来将依托轨交系统，打造 TOD 国际大都荟商业盛景。以水系串联各地块的功能业态组团，将在永安渠东西两岸打造地上地下集体验型购物中心、创意商业街区、夜经济街区、艺术酒店、文化社交空间、高端商居等功能配套于一体的丝路寰球文化创意商业新空间，力求打造全方位的乐享社交商业模式和消费体验，形成引领高新商业升级的城市活力中心。

三、投资总额及合作方式：

191 亿元，项目共包含 12 个商业设施地块和 1 个市政配套用地，针对各地块不同的业态规划，拟采用如物业租赁、出售、合作等方式展开招商工作。

四、市场预测及投资回报分析：

拟招商方向为商业综合体、电竞创意体验馆、礼宴艺术中心、特色酒店、24H 夜经济街区、奥莱小镇等。

五、项目单位：

西安市高新区城市客厅开发建设有限责任公司

六、联系方式：

联系人：盛海蓉

电 话：18009226406

一、项目名称：

上合组织国家文化博览园暨俄罗斯风情街项目

二、项目内容：

该项目占地 300 亩，以上合组织成员国俄罗斯风情文化为核心，打造集国际贸易、文化交流、旅游开发、外事合作为一体的国际贸易文化旅游度假区。俄罗斯风情街区主要以俄罗斯斯拉夫民族历史文化为核心，打造全景式、沉浸式、体验式商业艺术街区，为国人呈现一部纯正的俄罗斯斯拉夫民族风情文化盛宴。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资、合资合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目落地建成，将丰富我省西部旅游线路，带动整个西北文化旅游产业。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：

乾县漆水河滨水旅游康养项目

二、项目内容：

项目占地约 150 亩，打造一个集自然景观、旅游休闲和康养服务于一体的综合性项目。建设内容包括河道生态修复、滨水景观建设、康体养生中心、度假酒店、文化体验、特色餐饮、休闲娱乐、基础设施与配套设施建设、智慧旅游系统建设等。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年实现销售收入约 7 亿元，可实现利税约 8383.44 万元，并提供就业岗位约 300 人。

五、项目单位：

乾县招商局

六、联系方式：

联系人：崔小龙

电 话：15399492000

一、项目名称：

乾陵文创园项目

二、项目内容：

项目规划总用地面积约 200 亩。项目建设展览区、VR 互动体验区、文创区、游客接待中心及生态停车场等，配套停车场、绿化、亮化、给排水、电力、通信等附属设施。

三、投资总额及合作方式：

8 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年实现收入 10 亿元，上缴税金 1.57 亿元，解决就业人数约 200 人。

五、项目单位：

乾县招商局

六、联系方式：

联系人：崔小龙

电 话：15399492000

一、项目名称：

岐山周文化文创产业园项目

二、项目内容：

项目依托轻工商贸园区、凤鸣湖及其周边，主要建设室内周文化街区、特色民宿、岐山非物质文化遗产传承人手工艺品文创产业区等，打造岐山“会客厅”和文旅、民宿、餐饮服务集散地。

三、投资总额及合作方式：

8 亿元，独资、合资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

岐山区位优势明显，历史文化深厚，项目前景收益良好。项目建成后可有效带动岐山文旅产业发展，有助于岐山文化传播、美食宣传、历史传承，年可实现收入 1.4 亿元，利润 2800 万。

五、项目单位：

岐山县招商局

六、联系方式：

联系人：王 旭

电 话：18700747677

一、项目名称：

华阴市西岳庙区域综合开发项目

二、项目内容：

项目由北京盈捷投资基金有限公司作为联合发起人，整合策划、规划、投资、建设、运营等全流程闭环产业链合作商。采用“EPC+”“BOT+股权”“EOD+股权”等融资建设模式开展项目的投资建设运营。目前已签订战略框架合作协议，并于10月18日发出项目可研招标公告，待招标结束后，团队进场进行资料收集、调研、分析评估等，形成可研报告，并陆续开展前期工作。

三、投资总额及合作方式：

80 亿元，招商推介。

四、市场预测及投资回报分析：

华阴市西岳庙区域综合开发项目依托西岳庙深厚的历史文化底蕴和华山国家级风景名胜区的资源优势，具备良好的市场前景。随着国内文化旅游市场的持续升温，以及华阴市交通基础设施的不断完善，项目预计将吸引大量游客，带动区域内餐饮、住宿、购物、娱乐等相关产业发展，具有良好的经济效益和社会效益。

五、项目单位：

华阴市对外经济技术合作中心

六、联系方式：

联系人：云楚雯

电 话：0913-4626785

一、项目名称：

华山民俗风情世界项目

二、项目内容：

该项目位于黄河厂厂区内。占地面积 756 亩，依托以横阵遗址、西岳庙道教拜山、智取华山一条路、华山论剑为代表的十大经典文化；以老腔、皮影、血信子、素鼓、司家秋千等为主的十大民俗文化；以《劈山救母》《吹箫引凤》《巨灵劈山》《车厢龙潭》等为代表的十大神话传说，以文化为主、民俗为辅，打造集休闲娱乐、特色餐饮、道家住宿、文化畅游、民俗演出为一体的综合风景区。主要建设关中民俗文化展示街区、老腔演艺中心、关中历史人文博物馆、道家文化养生园四个功能区。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目建成后预计年利润可 3 亿元，6 年即可收回投入。

五、项目单位：

华阴市对外经济技术合作中心

六、联系方式：

联系人：云楚雯

电 话：0913-4626785

一、项目名称：

渭南文旅康养小镇（渭南植物园）项目

二、项目内容：

项目以渭南植物园、阳郭镇田茂村为核心，规划占地约 3700 余亩。计划建设农旅康养、研学基地、儿童游乐区、康养片区、亲子游园区及小学、幼儿园、医院等，打造一个集运动健康、养生宜居、文化娱乐为一体，以农旅综合服务为核心，提升银发经济产业发展，带动区域乡村振兴的全龄化活力运动教育的复合式理想小镇。目前，蓝城集团已对田茂村项目进行提升改造，已具备招商运营条件。招商方向为：1. 共同开发农业、军事、艺术类研学项目；2. 共同开发露营项目，可用土地 50-100 亩左右；3. 共同开发民宿项目，数量在 100 户左右；4. 开发共享农田项目，土地面积 300-500 亩左右。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后将围绕亲子主题乐园、温室花园、自然体验博物馆、亲子度假配套服务中心、银发经济主题为一体，将自然生态、乡村旅居、青少年研学、亲子农旅、美食购物、文旅康养相融合，着力打造临渭区全国首个以“银发经济”为重点的美好生活示范区，实现渭南“银色浪漫”美好场景。

五、项目单位：

渭南文化旅游产业发展有限责任公司

七、联系方式：

联系人：王余宝

电 话：13709138911

一、项目名称：

黄龙国家露营公园项目

二、项目内容：

项目依托榆蓝高速（G6521）、青兰高速（G22）、韩城至黄龙高速（S18）、国道242、国道327、省道214、省道201（石小公路）及6条县乡道路，打造黄龙完整、快捷“四纵五横十出口一循环”交通构架和闭环旅游公路，将黄龙县200多公里的闭环旅游公路串连若干个核心景区和节点型城镇、园区、民宿以及乡村，变成1000平方公里的路游公园。

三、投资总额及合作方式：

30亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后能带动沿线农民就业创业，探索精准扶贫模式；成为市民超级城市会客厅；能够丰富黄龙全域旅游的内涵与外延，打造黄龙旅游的全新样板。

五、项目单位：

黄龙县发展改革科技局、交通局、文化旅游局

六、联系方式：

联系人：吕 君

电 话：18691161103

一、项目名称：

黄龙县应龙湾国际康养小镇建设项目

二、项目内容：

该项目是黄龙县康养度假产业的核心项目，距离县城2公里，西毗黄龙山国家4A级旅游景区，东邻锦绣黄龙生态度假区，生态环境优良，依山傍水，风景秀丽，是康养度假的绝佳之地。项目规划占地127余亩，场地平整，地下管网齐备，拟建设康养综合体，酒店、旅居公寓、康养医院、展馆、会展培训中心、绿色蔬菜供应基地等设施，打造国内一流康养产业标杆项目。

三、投资总额及合作方式：

12亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

根据预测估算，康养项目建成后，年平均可实现销售收入9696万元，总成本费用8713万元，净利润982万元，投资回报率11.27%。从测算结果来看，经济效益较好，项目的财务盈利和抵御风险的能力较好。

五、项目单位：

黄龙县文化旅游局

六、联系方式：

联系人：吕 君

电 话：18691161103

一、项目名称：

环盐湖文旅康养项目

二、项目内容：

利用盐湖天然优势，以休闲旅游、健康养生和旅居、研学基地、以及青训基地等为发展核心，一是建设休闲度假酒店、生态公园、老年养护中心等，打造集休闲、旅游、康养、度假为一体的特色生态康养中心；二是建设以盐文化为主的研学旅文化中心，旨在依托地域文化，统筹协调资源，因地制宜开展盐文化科普研学工作，让中小学生通过盐文化科普研学活动，感受盐湖地域文化和家乡发展变化，在感知与探索中激发科学兴趣、启迪科学观念，培养创新精神和科学素养；三是以建设全国青少年足球训练基地为抓手，大力发展体育事业，建设承办各类赛事的载体，大力发展足球、篮球、乒乓球、羽毛球、田径等体育运动的青训基地，发展与之配套的各类服务业、会展业、培训业。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目实施后可实现年利润近 3 亿元，投资回收期 7 年，可解决 2000 多人的就业，可以直接促进区域经济的发展，同时也可以带动相关产业的发展。

五、项目单位：

定边县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：孔昊瑜

电 话：0912-4599110

一、项目名称：

城固县南沙湖旅游度假区项目

二、项目内容：

景区东西长约 14.5 千米，南北宽 7.8 千米，面积 102 平方千米，打造“一心、一带、五区”的环状串珠式旅游度假区“一心”指入口综合管理服务游览中心；“一带”指观光休闲游憩环带；“五区”指五郎关—地母庙、三皇岛、黄泥咀、明珠湖、鸟语林景区。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，独资、合资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后旅游基础服务设施健全，景区流量稳定，品牌宣传影响力大。预计 2027 年接待游客 150 万人次，综合收益 2.2 亿元，纯利润约 4500 万元（其中，门票收入 120 万人次直接收入 1.2 亿元、住宿餐饮等二次消费约 9000 万元、研学主题活动预计收入 1000 万元）。随着景区知名度提升和市场拓展，预计到 2030 年接待游客达 220 万人次，综合收益 3.5 亿元，纯利润约 7500 万元，约 5-6 年可收回投资成本。

五、项目单位：

城固县经济协作中心

六、联系方式：

联系人：许文硕

电 话：13369220110

一、项目名称：

汉中市汉台区生态康养旅居示范产业园项目

二、项目内容：

生态康养产业园项目是基于汉中市生态旅游产业发展背景下，以康养旅居、医旅康复服务为核心的乡村文旅综合体项目，景区总占地规模 3000 余亩，总建设规模 45 万平方米。规划五大二级园区板块，分别是陕南乡村非遗园；环湖水上运动园；国际康复疗养园；浮岛旅居文化园；光谷云环生态园。五大园区建成后，将融合形成覆盖关天城市群的康养旅居休闲消费目的地的新型大健康产业聚集区。

三、投资总额及合作方式：

70 亿元，独资、合资、合作经营。

四、市场预测及投资回报分析：

康养旅居产业是符合构建我国新型社会经济发展格局的朝阳产业，是拉动内需促进经济发展的核心社会服务版块。该项目建成后，将通过产业集群的模式带动周边上下游行业联动发展，改善汉中市“宜居宜游”型城市的核心基础，带来 15000+就业机会，满足 26500+适老群体康养需求，承载年度 800 万人次的旅居度假消费。项目建成后将带来年均 450 万人次，4.5 亿的旅游消费收入，将产生 15 万人次的旅居康养服务消费，经营产值 3 亿元。医疗康复等产业链外溢社会经济效益 12 亿元，可实现年产值约 19.5 亿元，利润 2.5 亿元，项目预计投资回收期为 7-9 年。

五、项目单位：

汉台区文化和旅游局

六、联系方式：

联系人：涂力宸

电 话：18791669816

一、项目名称：

汉滨区石梯小镇项目

二、项目内容：

石梯镇离城区 12 公里，伴随张石大道的通车，有着得天独厚的区位优势，安康东湖已经形成，现存码头两处，境内传统石板房 200 余座，可发展旅游产业。项目规划用地面积约 800 亩，建设太空农业、航天科技、涉水生态旅游、民宿等产业，打造旅游、观光、体验于一体的休闲度假旅游小镇，同时完善相关住宿、休闲娱乐、导游系统、游客服务中心等配套设施。

三、投资总额及合作方式：

16 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年收入可达 7 亿元，年利润 1.4 亿元，投资回收期 11 年。

五、项目单位：

汉滨区城东新区

六、联系方式：

联系人：王怀海

电 话：15509156636

一、项目名称：

岚皋县巴山湫池景区开发项目

二、项目内容：

巴山湫池地处大巴山北麓，地形以山地为主。气候属亚热带湿润季风气候，其特点是四季分明，气候温和。新建度假酒店、游客中心、亲子中心、生态停车场、自驾车旅居营地、房车营地、森林拓展营地；建设滑雪场、雪具大厅、冰雪乐园、冰瀑观赏带、巴山雪乡；修建巴山秋池森林康养步道、旅游公厕以及森林防火通道；修复巴山秋池湿地，改造提升石林景观、森林景观；配套给排水、供电、通讯、环卫、标识标牌、安保等系统设施设备。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可接待游客 100 万人，按人均消费 300 元计算，年可创收 3 亿元，年可实现纯收入 9000 万元。

五、项目单位：

岚皋县四季镇木竹村

六、联系方式：

联系人：刘有明

电 话：13309155456

一、项目名称：

武关古城文化旅游开发项目

二、项目内容：

规划用地面积 51.2 万平方米，总建筑面积 3.57 万平方米，主要建设古城特色体验区和古道烽烟体验区两大板块。其中，古城特色体验区主要分为军事文化体验区、民俗文化体验区及滨水休闲度假区；古道烽烟体验区主要为烽火台修复、烽火台广场建设、武关古道恢复、秦楚分界墙保护性修复等。配套建设武关河堤、景区环道、停车场、管网、绿化、亮化、环境整治等基础设施。

三、投资总额及合作方式：

13.2 亿元，独资、合资或其它均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目全部建成后，预计年可接待游客 100 万人次，实现旅游综合收入 4.2 亿元。

五、项目单位：

丹凤县文化和旅游局

六、联系方式：

联系人：梁明珠

电 话：18091406282

一、项目名称：

高铁新城项目

二、项目内容：

以铁铜沟口的高铁镇安西站为中心，以镇云沿线“一川两岸十条沟域”为主轴，围绕拓展城市空间，融合康养文化旅游元素，按照“现代商务、生态休闲、滨水居住、亲子游乐、文创旅居、古镇文旅”六大区域，积极打造西渝通道“康养旅游、休闲度假”节点，加快融入西安“半小时经济圈”、成渝地区“2小时经济圈”。

三、投资总额及合作方式：

50 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

抢抓高铁建设机遇，全面迎接镇安高铁时代，尽早融入西安“半小时都市圈”，拉动地方经济社会发展。

五、项目单位：

镇安县资源局

六、联系方式：

联系人：余传东

电 话：0914-5322791

一、项目名称：

莲花秘境生态旅游景区项目

二、项目内容：

项目位于商州区夜村镇，共分五大部分。一是以莲花山为中心的游览景区；二是乐园村至涝峪村丹江河上的丹江竹筏漂流体验区；三是罗公砭至元建寺的“十里丹江画廊”游赏区；四是位于襄王沟顶部的莲花四季民宿区；五是位于丹江十里画廊以北将军腿村的欢乐水世界。其中基础建设的莲花山景区、丹江竹筏漂流体验区、丹江十里画廊由政府投资建设，核心经营项目欢乐水世界和莲花四季民宿以招商引资进行建设。

三、投资总额及合作方式：

11 亿元，独资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可接待游客 40 万人次，年综合收入 2 亿元，利润 6000 万元。

五、项目单位：

商州区文化和旅游局

六、联系方式：

联系人：赵 龙

电 话：0914-2312922

战略新兴



战略新兴类

秦创原·氢合湾氢能产业两链融合科创区项目	72
秦创原·泾河科技创新产业园项目	73
创新药生产基地项目	74
石墨烯固态锂电池项目	75
全钒液流电池储能项目	76
工业机器人应用技术研究基地项目	77
府谷县临空经济产业园项目	78
陕西省“一带一路”综合产业园项目	79
新质生产力聚集基地项目	80
平利县非金属材料产业园项目	81
安康高新区新型材料循环产业园化工园区建设项目	82
安康高新区光电科技产业园二期项目	83
硅产业园建设项目	84

一、项目名称：

秦创原·氢合湾氢能产业两链融合科创区项目

二、项目内容：

项目位于秦创原总窗口未来产业创新聚集区（泾河新城氢能产业）内，规划总占地面积的 600 余亩，总建筑面积约 80 万平方米，该项目是泾河新城管理委员会及泾河集团基于省、市、新区、新城氢能产业政策导向规划建设的专业化氢能产业聚集区。按照起步期、拓展期战略布局，秦创原·氢合湾-氢能产业两链融合科创区将逐步形成“1 站、2 所、3 中心、多园区”的协同发展格局，即：集中式+分布式的一体化加氢站系统，氢能检验检测所和氢能技术创新研究所，科学中心、工程中心和产业服务中心，氢燃料电池产业园、氢能汽车产业园、氢能装备制造产业园、氢能化学制备产业园和绿能科创产业园等。

三、投资总额及合作方式：

60 亿元，投资合作。

四、市场预测及投资回报分析：

将充分发挥秦创原两链融合促进器示范区功能和优势，聚焦氢燃料电池及关键装备制造、核心技术研发、氢能应用示范等领域，通过规划建设多个高品质氢能示范产业园区，牵引带动氢能产业链、创新链、人才链、资金链在泾河新城融合发展，切实为西咸新区、西安市乃至陕西省经济高质量发展注入新动能，旨在打造西部第一、全国一流的氢能产业聚集区和创新生态区。（一二期整体收益率约为 5%）。

五、项目单位：

陕西省西咸新区泾河新城管理委员会

六、联系方式：

联系人：张 严

电 话：17389103801

一、项目名称：

秦创原·泾河科技创新产业园项目

二、项目内容：

占地约 131 亩，总建筑面积约 45.03 万平方米，是泾河新城秦创原两链融合“促进器”示范区的重要载体。园区规划有 16 栋多形态建筑，包含总部基地、科研中心、孵化中心、会务中心、路演会展中心、人才公寓等业态，通过全业态规划为入园企业提供全生命周期服务。

三、投资总额及合作方式：

49 亿元，投资合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目处于泾河新城核心位置，建成后将与管委会所在的产业孵化基地、产业孵化中心无缝联通，将成为泾河新城首个综合型、成长型、智慧型产业集群园区，构建总部型企业、重点科技企业的重要发展载体，打造泾河新城产业发展的核心引擎，具有良好社会效益及经济效益。

五、项目单位：

陕西省西咸新区泾河新城管理委员会

六、联系方式：

联系人：张俊明

电 话：18700791149

一、项目名称：

创新药生产基地项目

二、项目内容：

项目入驻扶风工业园，用地约 80 亩。建成用于治疗肿瘤的 ADC（抗体偶联药物）生产基地，配套建设行政办公区、生产车间、综合库房等设施。

三、投资总额及合作方式：

8 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

ADC 类药物被称为“魔法子弹”，这类分子可以高效地靶向靶器官的不良细胞，具有特异性高、治疗窗口及疗效强、耐药性降低且具有协同效应的优势。项目建成投产后，年产值可达 8 亿元，税收 8000 万元，带动就业 100 余人。

五、项目单位：

扶风县招商局

六、联系方式：

联系人：王 琳

电 话：15191876708

一、项目名称：

石墨烯固态锂电池项目

二、项目内容：

项目入驻扶风工业园，用地约 200 亩。主要建设电芯制造车间，电池装配车间，储能系统装配车间及员工宿舍楼等配套基建；引进自动搅拌机、干法电极复合机、模切机、叠片机，全自动组装线，全自动 PACK 线等先进设备，建成装备水平一流的石墨烯固态锂电池智能制造工厂。

三、投资总额及合作方式：

12 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

石墨烯固态锂电池是一种利用石墨烯作为电极材料的新型电池技术，具有高能量密度、高功率密度、长循环寿命、快速充放电以及良好的安全性能等特点，可广泛用于新能源汽车、便携式电子设备、储能系统。项目建成投产后，年产值可达 8 亿元，税收 8000 万元，带动就业 200 余人。

五、项目单位：

扶风县招商局

六、联系方式：

联系人：王 琳

电 话：15191876708

一、项目名称：

全钒液流电池储能项目

二、项目内容：

该项目由陕西建工新能源有限公司投资 38.7 亿元建设，计划占地约 130 亩，本项目规划场址 1 个，实际规划总装机容量 300MW/1800MWh。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

电池采用全钒液流电池，由全钒液流电池标准模块化储能产品组合集成而成。在储能电站站址附近新建 1 座 110kV 升压站。储能电站在电网低谷用电时段充电，将电能储存起来，在尖峰用电时段放电，对电力系统起到削峰填谷调峰作用，可降低电网调峰容量，节约社会投资。项目建成后可实现年产值 1.5 亿元，年实现利税 500 万元，新增就业 50 人。投资利税率为 1.15%，资本金净利润率为 2.57%。

五、项目单位：

陇县招商局

六、联系方式：

联系人：赵永峰

电 话：13891753323

一、项目名称：

工业机器人应用技术研究基地项目

二、项目内容：

本项目以智能制造为服务目标，推进自动化产业新发展，突出项目在智能无人系统与数字经济领域的创新引领作用，促进区域产业联动，推动技术创新、成果转化与产业化，构建“工业机器人产业创新高地，科技成果转化示范基地”。项目共包括科技创新、智能制造、科技转化、职业培训四大功能区。主要产品分为两类，一是工业生产领域应用工业机器人，按照榆林市本地产业发展特点，主要开发煤矿采掘机器人、井下救援机器人、其他应急救援机器人、多功能冗余自由度双臂工业机器人、建筑机器人、物流打包机器人、自动输送分拣设备等，年产机器人（无人设备）8000台；二是公共服务机器人，主要开发导购机器人、无人配送机器人（AGV）、安全巡逻机器人、摄影机器人等，年产2000台。

三、投资总额及合作方式：

30亿元。该项目预计投资企业自筹资金20亿元，与本地已投产化工企业、投资公司（含榆林榆横实业集团有限责任公司）进行股份合作进行项目投资建设运营。剩余10亿元投资可采取银行项目贷款形式筹集。

四、市场预测及投资回报分析：

项目拟定经营期限为15年，按照净利润不变情况下，项目建成后投产后6年可收回全部投资成本，15年经营期可获得经营净利润45亿元，纳税额约40亿元，净利润约5亿元，并可为当地带来3000个稳定就业岗位，同时项目并具有很好的产业链带动、区域辐射和产品技术发展前景。

五、项目单位：

榆林高新区招商服务局

六、联系方式：

联系人：张林宝

电 话：0912-2399365

一、项目名称：

府谷县临空经济产业园项目

二、项目内容：

府谷机场为国内 4C 级支线机场，主体用地约 2700 亩，拟建跑道长 2800 米、宽 45 米，站坪机位数 6 个，航站楼面积 5000 平方米。地面交通 100km 或 1.5h 车程内享受到航空服务人口约 120 万，预计实时的年旅客吞吐量约 45 万人次，预计实时的年货邮吞吐量约 1200 吨。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资、合资、合作等合作方式，可介入多重合作方式，针对具体项目单独投资的可通过协商确定投资额度及投资运营方式。

四、市场预测及投资回报分析：

该园区建设项目将以府谷机场为依托，发展航空制造、航空服务、航空商贸、航空会展、航空文旅、航空培训等临空产业，形成优质项目快速聚集场景，构建临空经济产业链。发挥府谷作为秦晋蒙三省交界节点城市优势，大力发展客运、货运航线，形成“南下北上、西进东出”的航线网络。围绕府谷的“绿电”资源，打造“零碳”示范产业园，形成对外开放、产业高端、高效、高质集群发展的高端临空经济产业。

五、项目单位：

府谷县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：曹 项

电 话：13772388383 0912-8713729

一、项目名称：

陕西省“一带一路”综合产业园项目

二、项目内容：

项目占地面积约 600 亩，规划建筑总面积约 34 万平方米，建设农副产品加工区、塑料制品加工区、跨境电商中心、综合服务区，配套建设基础及市政设施。农副产品加工区规划建筑面积 12 万平方米，主要建设原材料库及粗处理厂房，粮食、油脂、肉类、饲料等加工厂房、包材及成品库，购置相关加工生产设备。跨境电商中心规划建筑面积 5 万平方米，主要建设进出口商品仓储、换装、集散分拨、展示展销物理空间。综合服务区规划建筑面积 2 万平方米，主要建设农副产品及塑料制品研发检测、检验检疫中心、招商运营中心、员工宿舍、食堂及配套附属设施。

三、投资总额及合作方式：

25 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

经测算，本项目可实现年均租赁收入约 4000 万元并具备每 35 年上涨 5-10% 潜力，可产生收益超 30 亿元。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 娜

电 话：18991628119

一、项目名称：

新质生产力聚集基地项目

二、项目内容：

项目总占地约 293 亩，主要建设人工智能设备、数字化精密机床、智能化高端装备制造厂房及相关配套设施。一期建设数字生产力产业园，占地约 96.13 亩，新建总建筑面积 12.98 万平方米标准化厂房，主要建设人工智能设备、数字化精密机床、智能化高端装备制造厂房及相关配套设施。二期建设绿色生产力产业园，占地约 197 亩，新建总建筑面积 11.23 万平方米；主要建设 BIPV 产品研发生产、高端医疗器械、新型建材厂房及相关配套设施。

三、投资总额及合作方式：

12.5 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

建成后，预计实现工业总产值超 100 亿元，缴税额超 10 亿元，新增就业超 5000 人。

五、项目单位：

汉中经济技术开发区

六、联系方式：

联系人：李 娜

电 话：18991628119

一、项目名称：

平利县非金属材料产业园项目

二、项目内容：

项目拟在老县新材料产业园设立非金属材料产业园，围绕非金属材料产业链，引进 20-30 家企业建成以非金属矿精深加工、新型非金属建筑材料为主的循环、环保、高效产业园区。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投产后，预计可实现年产值 5 亿元，带动就业 100 余人，回报周期为四年。

五、项目单位：

平利县老县镇政府

六、联系方式：

联系人：汪 涛

电 话：13409152008

一、项目名称：

安康高新区新型材料循环产业园化工园区建设项目

二、项目内容：

项目规划用地 2700 亩，在安康高新区新型材料循环产业园基础上进一步完善化工片区基础设施、公共服务设施和智慧平台建设，积极引进、培育一批电解液材料、负极材料、锂电池用膜材料、精细化工等企业，打造秦巴区域新能源材料和精细化工特色化工园区，推动安康经济社会高质量发展。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，已由市级国有平台牵头组建项目公司，现面向全国遴选引入央企及社会资本共同参与项目建设、运营和管理。

四、市场预测及投资回报分析：

全面建成投产后，预计实现年产值 80 亿元，年上缴税收 2 亿元。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

一、项目名称：

安康高新区光电科技产业园二期项目

二、项目内容：

项目规划用地 400 亩，建设 35 万平方米的标准化生产厂房、研发、办公、仓储及其配套设施，重点引进智能穿戴、安防监控、数码电子、光学通讯、光电能源等生产型企业及方案设计、运营服务等公司，与现有企业形成上下游产业配套，打造应用场景更广泛的光电科技产业集群。

三、投资总额及合作方式：

50 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目全面建成投产后，预计 3-5 年内引进企业 30-40 家，实现年产值 30 亿元，年上缴税收 8000 万元，带动就业 1500 人。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

一、项目名称：

硅产业园建设项目

二、项目内容：

依托洛南丰富且优质的硅石资源，规划建设硅产业园，招引硅石深加工企业，延伸硅产业链。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年产值 3 亿元，投资回收期 4 年。

五、项目单位：

洛南县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王英丽

电 话：15591423669

现代农业



现代农业类

西安 HPP 葡萄/猕猴桃果汁加工建设项目	87
智能装备展览展示中心项目	88
马铃薯产业创新综合体项目	89
乾县辣椒产业融合发展示范园项目	90
智慧农业示范园建设项目	91
鲜果冻干深加工项目	92
数字农业（蔬菜种植）基地建设项目	93
中国西部果蔬包装生产基地项目	94
100 万吨/年食用油加工项目	95
年产 10 万吨苹果醋、果酱项目	96
苹果多酚项目	97
延长县供销产业园建设项目	98
甘泉县 30 万生物质乙醇加工项目	99
4 万吨黑豆深加工项目	100
子洲县黄芪产业融合建设项目	101
镇巴县魔芋全产业链建设项目	102
镇巴县茶叶精深加工项目	103
安康高新区富硒产业园二期项目	104

一、项目名称：

西安 HPP 葡萄/猕猴桃果汁加工建设项目

二、项目内容：

该项目位于鄠邑区余下街道八家庄村，占地 60 亩，年加工水果 3 万吨，年生产冷冻果汁果酱 1 万吨、HPP 果汁 2 万吨的生产线 1 条，建设安装清洗机、挑选机、消毒机、吹干机、提升机、去梗机、皮浆分离机、灭菌灭酶机等主要生产线，建设配套冷冻库、冷藏库、污水处理、食堂、办公室、化验室、机修间等。

三、投资总额及合作方式：

1.5 亿元，企业独资。

四、市场预测及投资回报分析：

消费者健康意识的增强，果汁作为高营养、低糖分的健康饮品市场潜力巨大。预计固定资产投资 1 亿元，项目投资回报率为 30%，全部投资回收期 4 年左右。

五、项目单位：

鄠邑区招商局

六、联系方式：

联系人：张金宝

电 话：17719571967

一、项目名称：

智能装备展览展示中心项目

二、项目内容：

租用示范区农机市场或某产业园区部分地方，招引国际国内智能装备制造企业与农机研发机构入驻，进行各类农机展览展示与销售，打造国内农机品牌最全、品类最多的智能装备展示销售平台，研究机构可承接各类农机企业课题，形成智能装备制造展、销、研一体化平台。

三、投资总额及合作方式：

2 亿元，区企合作。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目整体建成达效，可实现年营业额 5 亿元。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：相 猛

电 话：18209259067

一、项目名称：

马铃薯产业创新综合体项目

二、项目内容：

建设马铃薯种质资源库、马铃薯病毒及病害检验检测中心、常规杂交育种中心、分子/基因育种中心、校企合作试验示范基地、马铃薯主题孵化器及马铃薯博物馆。

三、投资总额及合作方式：

2 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

3-5 年内登记完成国家马铃薯主食化新品种 2-3 个，项目达产达效后，年产马铃薯原种 10 万吨，收入 2.8 亿元；辐射带动马铃薯商品薯种植面积达 25 万亩以上，年产马铃薯 55 万吨，收入 10 亿元以上。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：贾超超

电 话：18292866707

一、项目名称：

乾县辣椒产业融合发展示范园项目

二、项目内容：

项目建设依托乾县地域气候优势，规划辣椒产业融合发展。现代农业种植辣椒 6000 亩，配套灌溉、农机、农田道路；建设占地 150 亩（10 万平方米）辣椒农产品加工中心，其中标准化厂房及仓库占地 5.15 万平方米，部分设计二层建筑，建筑面积 9.025 万平方米，综合楼建设占地 4000 平方米，建筑面积 1.6 万平方米（包括办公、展厅、销售等用房），购置生产线设备，建立销售体系平台及物流体系，建设水电、道路、绿化等相关配套设施。

三、投资总额及合作方式：

5.05 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目的实施推动农业种植发展，用科学合理的种植手段，全面提升辣椒的种植及其他当地特色农作物品质与产量，为种植户创造更大的经济效益，是推动我国农业发展的重要途径。同时带动当地经济的增长，优化经济结构，带动相关产业，促进经济社会均衡发展，对国民经济持续、快速、稳定地增长具有重要的综合效益和战略意义。

五、项目单位：

乾县招商局

六、联系方式：

联系人：刘鸽子

电 话：18992073389

一、项目名称：

智慧农业示范园建设项目

二、项目内容：

项目规划总用地面积 20 万平方米（折合约 300 亩），项目主要建设智慧农业综合服务中心，智慧农业展示区、休闲农业康养区、高效农业产业化示范区、智能冷链物流区，将园区打造成设施农业集成商。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年实现收入 17.5 亿元，上缴税金 1.2 亿元，解决就业人数约 400 人。

五、项目单位：

淳化县招商局

六、联系方式：

联系人：强怡鸿

电 话：029-32779316

一、项目名称：

鲜果冻干深加工项目

二、项目内容：

项目规划占地 200 亩，新建猕猴桃高标准生产基地，配套水肥一体化设施设备，新建防风障钢构，安装高架引枝，形成智慧果园物联网系统建设。

三、投资总额及合作方式：

3 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

近几年来，随着我国居民可支配收入增加，推动消费观念升级变迁。消费者不再满足于简单的必需品，对于生活品质提出了更高的要求，高品质、品牌化的猕猴桃需求潜力大。项目建成后预计年产值 3 亿元，净利润 1 亿元，投资回收期约 3 年，年利税 0.2 亿元，提供就业岗位 150 余个。

五、项目单位：

眉县招商局

六、联系方式：

联系人：杜 翊

电 话：13289192050

一、项目名称：

数字农业（蔬菜种植）基地建设项目

二、项目内容：

该项目规划占地 200 亩，主要建设高标准蔬菜生产无人操作基地，引进无人驾驶农业机械设备，实行 APP 云平台智慧大数据管理，实现全程机械化和远程智能控制。

三、投资总额及合作方式：

3 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

通过数字化管理，进一步降低农业生产成本、解放劳动力，提高生产效率和蔬菜品质。项目建成后预计年产值约 2.5 亿元，净利润 800 万元，投资回收期约 4 年。

五、项目单位：

太白县招商局

六、联系方式：

联系人：张 英

电 话：18710679162

一、项目名称：

中国西部果蔬包装生产基地项目

二、项目内容：

拟在白水县建设中国西部果蔬包装生产基地，生产果蔬包装产品及配套产品，以白水县为中心销售辐射渭北、陕西及西部地区。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

基地的建成，将填补西部地区没有大型包装基地的空缺，满足西部快速发展的果蔬业和其它产业对包装的需求，企业实现良好的效益，当地财政增加收入。基地投资按 20 亿元计，生产各类包装及配套按 10 亿套计，平均 5 元/套，年产值 50 亿元，年纯利润按 10% 计算为 5 亿元，各类税收按 4% 计算为 2 亿元。基地的建设，将带动白水经济社会全面发展，促进西部果蔬业及其它产业发展。

五、项目单位：

白水县高新区

六、联系方式：

联系人：李 强

电 话：13008521883

一、项目名称：

100 万吨/年食用油加工项目

二、项目内容：

项目占地约 330 亩。项目主要建设内容包括：新建一条物流铁路专用线、站场和油料输送系统；新建 6 个原料筒仓，储料能力 6 万吨，其中大豆原料筒仓 4 个，菜籽原料 2 个（预留）；新建 20 个储油罐，储油能力 5 万吨；新建 3000 吨/日油料加工装置（菜籽 2000 吨预留），新建二条分别 200 吨/日、600 吨/日油脂精炼装置、600 吨/日冬化装置，新建 1000 吨/日包装食用油灌装装置（分期建设）、8000 万只/年油瓶车间及相关配套设施，综合年产能 100 万吨。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，招引投资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年销售收入 45 亿元，预计年盈利 4500 万元。

五、项目单位：

道道全粮油股份有限公司（渭南市）

六、联系方式：

联系人：井 博

电 话：15592236260

一、项目名称：

年产 10 万吨苹果醋、果酱项目

二、项目内容：

项目总建筑面积 7 万平方米，新建酿造厂房 3 万平方米、原料库及成品库 2 万平方米，公共建筑 2000 平方米，并购置相关设备。

三、投资总额及合作方式：

3 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可实现年销售收入 1.25 亿元，亩产值达 187 万元。

五、项目单位：

宜君县经济贸易和科技局

六、联系方式：

联系人：徐 栋

电话：0919-5286064

一、项目名称：

苹果多酚项目

二、项目内容：

项目选址位于黄陵县科技产业园，该项目占地 50-60 亩，总投资 1.55 亿元。年产苹果多酚 500 吨，果糖 3 万吨，其它产品 300 吨。本项目“从苹果中提取分离高价值成分苹果多酚”是国内和世界唯一一家已经实现产业化规模的苹果多酚商业化项目，产品包括苹果多酚、果糖等品类。

三、投资总额及合作方式：

1.55 亿元，独资、合资及合作。

四、市场预测及投资回报分析：

企业自主研判

五、项目单位：

黄陵高新技术产业开发区（工业园区）管委会

六、联系方式：

联系人：兰民锋

电 话：13571109991

一、项目名称：

延长县供销产业园建设项目

二、项目内容：

项目占地 180 亩，总建筑面积 12.2 万平方米，总投资 4.03 亿元。拟建设单层厂房 7 座，多层厂房 13 座，面积 4.35 万平方米，公寓 2 栋，会议中心、产业孵化中心、展示中心、接待中心各 1 栋。

三、投资总额及合作方式：

4.03 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值 10 亿元以上。产业园的建设将吸引相关的上下游企业以及配套服务企业聚集，形成产业集群。不仅可以降低企业的运营成本，提高企业的竞争力，还能进一步促进当地经济的发展，增加就业机会，推动农业产业从单纯的种植、销售初级农产品向农产品深加工方向转变，延长产业链条，为农业产业结构的优化升级提供有力支撑。

五、项目单位：

延长县招商引资中心

六、联系方式：

联系人：赵 莉

电 话：18391115772

一、项目名称：

甘泉县 30 万生物质乙醇加工项目

二、项目内容：

该项目计划建设年产 30 万吨生物燃料乙醇生产装置、装机容量 30MW 的自备电厂和 16 万吨粮食储备库等配套公辅设施，达产后年可加工玉米 100 万吨，生产燃料乙醇 30 万吨、DDGS 高蛋白饲料 27 万吨、二氧化碳 28.7 万吨及其他相关产品。同时建设环保设施、成品库房、办公用房、职工宿舍及道路、绿化等其他基础配套设施。产品研发实验室、环保设施、成品库房、办公用房、职工宿舍及道路、绿化等其他基础配套设施。

三、投资总额及合作方式：

13 亿元，独资、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后不仅可以满足县域中心及周边居民生产和生活需要，推动甘泉县第三产业发展，带动产业结构调整，有效拉动消费需求，还可提供大量就业岗位，为更好的稳定社会、促进社会和谐发展做出贡献。项目概算投资 13 亿，采用独资或合资的方式，带动就业 300 余人，项目建成后，年均运营收入约 25 亿元，预计年均可增加财政税收 7800 万元。

五、项目单位：

甘泉县招商局

六、联系方式：

联系人：刘 欣

电 话：13309119332

一、项目名称：

4 万吨黑豆深加工项目

二、项目内容：

在榆林和神木地区已发展黑豆产业 50 万亩，年总产达 5 万多吨，黑豆除含有丰富的蛋白质、卵磷脂，脂肪及维生素外，尚含黑色素及烟酸。正因为如此，黑豆一直被人们视为药食两用的佳品。

三、投资总额及合作方式：

1.8 亿元，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

投资净利润率为 25.8%，静态投资回收期 4.30 年，动态投资回收期 4.76 年。

五、项目单位：

神木市发展改革和科技局

六、联系方式：

联系人：王金虎

电 话：0912-8513812

一、项目名称：

子洲县黄芪产业融合建设项目

二、项目内容：

项目建设内容为实施种植基地体系建设；加快标准化体系建设；加快中药材产地初加工及标准化仓储项目建设、健全市场流通体系；联合高校、科研院所，加快子洲黄芪一院两站建设；构建子洲中药材综合信息服务和中药材质量检测及产地追溯两大网络平台；实施黄芪等药材良种选育和子洲县道地药材科研孵化基地建设；实施品牌战略和市场体系建设；实施健康养生基地建设。

三、投资总额及合作方式：

50 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

子洲已形成了以黄芪为主的中药材产业聚集地，依托资源优势，大打“子洲芪”品牌战略，把以子洲黄芪为主的中药材产业打造成推进县域经济发展、农业增效、农民致富的特色产业。初步形成了以中药材种植为基础，以中药材加工和营销为依托的产业开发体系，中药材产业已成为当地农民增收致富的支柱主导产业。因此，发展以黄芪为主的中药材产业融合项目，前景广阔。

五、项目单位：

子洲县农业农村局

六、联系方式：

联系人：高 亮

电 话：15769226585

一、项目名称：

镇巴县魔芋全产业链建设项目

二、项目内容：

建设魔芋保护种植 1 万亩、种芋基地 6000 亩；改建厂房 1000 平方米，新建魔芋面条生产线 5 条、开袋即食生产线 3 条、冷库 2 个、成品库房 1000 平方米、材料库房 500 平方米以及燃料库房 160 平方米。

三、投资总额及合作方式：

2 亿元，独立投资或者股份制合作。

四、市场预测及投资回报分析：

从国际市场看，日本、东南亚地区每年进口精粉 10 万吨以上，欧洲一些国家年需求量 5 万吨以上，我国优质精粉系列产品继续占领着国际市场。从国内市场看，魔芋系列食品（魔芋豆腐、挂面、魔芋仿生食品）、饮品、果冻、果汁等产品，已广布我国南方的大、中城市，并开始向北方城市拓展。项目达产后，可实现年产值约 2.08 亿元，年利润 4340 万元，预计投资回收期为 4-5 年。

五、项目单位：

镇巴县农业农村局

六、联系方式：

联系人：刘 伟

电 话：13891683595

一、项目名称：

镇巴县茶叶精深加工项目

二、项目内容：

规划用地 50 亩，致力于成为陕南重要的高端茶产品生产基地，建设茶日化及生活用品开发利用、抹茶加工生产线、茶食品综合加工生产线各 1 条。

三、投资总额及合作方式：

2.5 亿元，独资/合资、兼并重组等方式。

四、市场预测及投资回报分析：

全球消费者对天然、健康饮品的需求激增，茶产业不断向新式茶饮等年轻化形态转型，2023 年中国新茶饮市场规模超 3000 亿元，带动上游茶叶原料需求。据测算，2024 年全球茶叶市场规模约 2200 亿美元，预计 2025 年突破 2500 亿美元，年复合增长率约 5.2%。茶产业作为镇巴主导产业之一，政策利好明显，投资安全性高；产业链发展成熟，特有的高山茶叶，精深开发可利用率更高，投资性价比高。该项目达产后，预计年均营业收入 4.5 亿元，年均净利润 5600 万元，投资回收期 4-5 年。

五、项目单位：

镇巴县农业农村局

六、联系方式：

联系人：刘 伟

电 话：13891683595

一、项目名称：

安康高新区富硒产业园二期项目

二、项目内容：

项目规划用地 100 亩，建设 10 万平方米标准化食品加工厂房及配套设施。重点引进富硒茶、富硒魔芋、富硒饮品、预制菜、有机菌等富硒食品生产加工类企业，同步引进行业标准建设，产品认证、质量检测等产业配套企业，建成中国安康富硒食品产业标准化、国际化生产基地。

三、投资总额及合作方式：

6 亿元，独资、合作均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，经过 3-5 年市场培育，引进富硒功能食品精深加工类企业 10-30 家，预计可实现年产值 10 亿元，年上缴税收 1000 万元，带动就业 800 人。

五、项目单位：

安康高新区新型材料产业园

六、联系方式：

联系人：付小玉

电 话：18009150876

基础设施



基础设施类

西安市雁塔区人工智能创新发展中心招商项目	107
秦创原科创智谷项目	108
G312 泾阳至礼泉段及 G211 口镇至泾阳段公路项目	109
西安城市环线咸阳段项目	110
G310 礼泉经兴平至郿邑段公路项目	111
陕西科技大学镐京学院三原新校区项目	112
高端汽配零部件制造工业园建设项目	113
人民街片区城市更新项目	114
渭南高新区穆屯村城中村改造项目	115
澄城县长宁河水库工程项目	116
渭南高新区分布式新能源充电桩项目	117
渭华大街中段城市改造项目	118
临渭区槐衙社区城中村改造项目	119
临渭区八里店城中村改造项目	120
铜川绿色食品产业园项目	121
惠塬智慧物流园项目	122
汉阴县通用机场建设项目	123
石泉县通用机场项目	124

一、项目名称：

西安市雁塔区人工智能创新发展中心招商项目

二、项目内容：

该项目总占地约 32 亩，总建筑面积约 5.38 万平方米。其中：高层产业办公研发中心总建筑面积 5.06 万平方米。4#楼产业研发办公楼：地上 10 层、地下 2 层，建筑面积 2.6 万平方米；5#楼产业研发办公楼：地上 9 层、地下 2 层，建筑面积 1.01 万平方米。标准层高 4.5—5.5 米。主要服务于人工智能产业相关的企业入驻所需，通过提供算力、科研、办公、培训等多功能服务，为上下游企业提供科技研发平台，已投入使用。

三、投资总额及合作方式：

19 亿元，采用租赁合作模式。

四、市场预测及投资回报分析：

项目于 2021 年初建成投入使用，累计引进企业 12 家，入驻企业 6 家，其中五上企业 1 家，年产值约 8000 万元，年税收约 300 万元，解决就业人数 300 人；目前剩余招商面积 2.8 万余平米，预计引入 20—30 家企业，达产后预计实现年产值约 4 亿元，年亩均上缴税收约 20 万元，解决就业约 800 人。

五、项目单位：

西安未来产业城新基建发展有限公司

六、联系方式：

联系人：郭文文

电 话：15902915964

一、项目名称：

秦创原科创智谷项目

二、项目内容：

项目占地面积约 393 亩，总建筑面积 62.93 万平方米，建筑基底面积 6.51 万平方米，绿地面积 9.17 万平方米，综合容积率为 1.74，绿地率 35%，建筑密度为 24.83%，机动车停车位 5041 个，建设内容主要包括共享办公、人才公寓、配套商业和青年人才智慧住宅以及配套的广场硬化、道路、绿化和其他公用工程。

三、投资总额及合作方式：

48.29 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将使一批高级人才向该地区渗入，为当地带来专业化和现代化的设备及高素质的人才队伍，利于改善当地市场环境，为吸引外部投资创造条件。

五、项目单位：

咸阳市经开区投资合作促进局

六、联系方式：

联系人：于洪滨

电 话：029-33138889

一、项目名称：

G312 泾阳至礼泉段及 G211 口镇至泾阳段公路项目

二、项目内容：

总长 68.61 公里（新改建里程 62.11），拟设桥梁总长 1508 米，其中泾河桥长 896 米。全线新增占地约 2946 亩。

三、投资总额及合作方式：

26.9 亿元，政府和社会资本合作特许经营模式。

四、市场预测及投资回报分析：

拟按照“基础收益+增值收益+政策赋能”的收益模式，构建长效回报机制，保证投资者收益。

五、项目单位：

咸阳市交通运输局

六、联系方式：

联系人：雷宇鹏

电 话：029-32891070

一、项目名称：

西安城市环线咸阳段项目

二、项目内容：

全长 17.5km。城市建设区范围之外，长度 7.1km，多采用路基方式，城区段长度 10.4km，结合市政道路，除下穿西兴高速处采用路基形式，其余部分均采用高架。

三、投资总额及合作方式：

53.85 亿元，政府和社会资本合作特许经营模式。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后拟按照自有流模式进行收费，同时提供税收优惠及根据即将出台的新修订《收费公路管理条例》适当延长其收费年限等，进一步提高项目投资收益，增加投资人信心。

五、项目单位：

咸阳市交通运输局

六、联系方式：

联系人：雷宇鹏

电 话：029-32891070

一、项目名称：

G310 礼泉经兴平至鄠邑段公路项目

二、项目内容：

全长 61.2 公里，其中礼泉县境 15.5 公里、兴平市境 25 公里、鄠邑区境 20.7 公里；拟利用二级公路加宽改建 27.3 公里（含利用兴户渭河桥 1.1 公里），利用通村道路设线 19.8 公里，新建里程 14.1 公里。全线拟设桥梁总长 4040 米，其中渭河桥长 1057 米，桥梁占路线长度的 6.6%；路线拟设置简易互通立交与国道 312、国道 344、国道 310 交叉，全线占地约 3180 亩。

三、投资总额及合作方式：

80.4 亿元，政府和社会资本合作特许经营模式。

四、市场预测及投资回报分析：

拟按照“基础收益+增值收益+政策赋能”的收益模式，构建长效回报机制，保证投资者收益。

五、项目单位：

咸阳市交通运输局

六、联系方式：

联系人：雷宇鹏

电 话：029-32891070

一、项目名称：

陕西科技大学镐京学院三原新校区项目

二、项目内容：

项目占地 700 亩，建筑面积约 30 万平方米，建设教学科研楼及综合配套设施，可容纳师生 5 万人，其主要是开展本科及研究生层次的教育教学，致力于培养高素质应用型本科人才。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

培养高素质应用型本科人才。

五、项目单位：

三原县高新区

六、联系方式：

联系人：蒋 斌

电 话：18700066898

一、项目名称：

高端汽配零部件制造工业园建设项目

二、项目内容：

项目总占地面积 150 亩，总建筑面积 10 万平方米，主要建设标准化厂房 8 万平方米、生产配套用房 8000 平方米、服务用房 1 万平方米、其他配套用房（动力用房、污水处理等设施用房）2000 平方米、软硬件配套设施、基础设施、公共设施、停车场、道路、绿化等。

三、投资总额及合作方式：

7 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成后，可以进一步增加基地“造血”功能，增加地方财政税收和房屋租赁收入，迅速壮大当地经济、社会发展实力，快速推进工业发展进程具有十分重要的意义。同时，可以进一步增强产业基地的吸引力、竞争力，引进更多投资者和企业入驻，创造更多的就业岗位和发展机会，具有较好的经济社会效益。

五、项目单位：

乾县招商局

六、联系方式：

联系人：刘鸽子

电 话：18992073389

一、项目名称：

人民街片区城市更新项目

二、项目内容：

项目东起民生路，西至解放路，北至胜利大街，南至东风大街。总占地面积 1178 亩，区域内建筑面积 98.6 万平方米。按照“留、改、拆”的工作思路，经过前期调研，计划对该区域内 98.6 万平方米建筑面积保留 54.65 万平方米，改造面积 19.77 万平方米，拆除面积 24.12 万平方米，开发面积 0.06 万平方米。项目实施后可整理出 410 亩土地用作再开发，其中安置房建设用地 129 亩，公共建设用地 105 亩，商品房建设用地 176 亩。该项目总体 1178 亩土地，其中规划居住用地 580.5 亩，商业用地面积 193.5 亩，道路用地面积 237.45 亩，其他用地面积 166.5 亩。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将提升人民街片区市容市貌，改善居民居住环境，完善基础设施及硬件配套，打造成为我区商业中心之一。

五、项目单位：

临渭区旧城改造事务中心

六、联系方式：

联系人：王 浩

电 话：18710398509

一、项目名称：

渭南高新区穆屯村城中村改造项目

二、项目内容：

本项目涉及征收、安置等，总占地面积 641.76 亩，征收总建筑面积约 49.21 万平方米，涉及约 703 户 2115 人，安置方式为货币安置。

三、投资总额及合作方式：

13.7 亿元，合作开发。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可有效改善高新区城市面貌，腾出建设用地，改善群众生活，推动区域城镇化发展水平。

五、项目单位：

渭南高新城棚改有限公司

六、联系方式：

联系人：雷 鹏

电 话：0913-2119856

一、项目名称：

澄城县长宁河水库工程项目

二、项目内容：

新建小（I）型工程，水库枢纽由大坝、溢洪道、放水塔三大部分组成。水库总库容 485 万立方米，兴利库容 160 万立方米，滞洪库容 185 万立方米，死库容 140 万立方米，设计供水量 357 万立方米。

三、投资总额及合作方式：

2.1 亿元，直接投资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可解决王庄镇葛家洼等 7 个行政村 2.45 万亩农田灌溉问题，受益区人口 1.58 万人。

五、项目单位：

澄城县水务投资开发建设有限责任公司

六、联系方式：

联系人：白 冰

电 话：15929232923

一、项目名称：

渭南高新区分布式新能源充电桩项目

二、项目内容：

本项目在政府机关、老旧小区、安置小区、企业园区、初高职院校等新建2000套新能源充电桩，并开展运营管理。

三、投资总额及合作方式：

2.1 亿元，合作投资运营。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将有效满足区内新能源电动车充电需求，预计实现运营期总收入3.5亿元。

五、项目单位：

渭南高新城棚改有限公司

六、联系方式：

联系人：雷 鹏

电 话：0913-2119856

一、项目名称：

渭华大街中段城市改造项目

二、项目内容：

项目位于人民街道沈西社区，东临东湖华庭保障房，西至北塘路，南起渭河大街，北至渭华大街。项目占地面积约 65 亩，为住宅用地，总建筑面积约 12.5 万平方米，其中地上建筑面积 11.5 万平方米，地下建筑面积 1 万平方米，包括住宅、商业、地下停车场、服务用房，涉拆 10 户 4000 平方米。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将更新渭华大街市容市貌，改善居民居住环境，完善基础设施及硬件配套，打造成为我区商业中心之一。

五、项目单位：

临渭区旧城改造事务中心

六、联系方式：

联系人：王 浩

电 话：18710398509

一、项目名称：

临渭区槐衙社区城中村改造项目

二、项目内容：

项目东起解放路北段，西至槐衙南路，南起渭河大街，北至 310 国道，项目占地 262 亩，征收面积约 6.87 万平方米，总投资 5 亿元，计划用货币化方式安置。可腾空居住用地约 260 亩用于主城区开发建设。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将提升双王社区市容市貌，改善居民居住环境，打造商业街区。

五、项目单位：

临渭区旧城改造事务中心

六、联系方式：

联系人：王 浩

电 话：18710398509

一、项目名称：

临渭区八里店城中村改造项目

二、项目内容：

项目东起金水东巷，西至瑞景新城，南起渭水街，北至渭源街，项目占地141亩，征收面积约3.678万平方米，总投资3亿元，计划用货币化方式安置。可腾空居住土地约140亩用于开发建设。

三、投资总额及合作方式：

3亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将提升双王社区市容市貌，改善居民居住环境，打造商业街区。

五、项目单位：

临渭区旧城改造事务中心

六、联系方式：

联系人：王 浩

电 话：18710398509

一、项目名称：

铜川绿色食品产业园项目

二、项目内容：

产业园总占地 200 亩，采取板块设计，带状连接，整体规划研发办公区、生产加工区、农业体验区、生活服务区、产品品鉴区、休闲观光带。目前剩余厂房 1.2 万平方米、剩余土地 79 亩对外合作，期待相关产业落户园区。

三、投资总额及合作方式：

5.9 亿元，合资、合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年营业收入约 2 亿元，亩均营业收入 100 万元。

五、项目单位：

铜川市融鑫资产运营管理有限公司

六、联系方式：

联系人：冯 超

电 话：18109196611

一、项目名称：

惠源智慧物流园项目

二、项目内容：

建设智慧物流中心、综合服务楼、加油加气站、高标准换电站、标准化厂房、物流交易中心、物流仓储中心、冷链库、自动化分拣仓库、企业孵化中心、地上地下停车场以及相关基础配套设施项目。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后年运营收入预计为 2000 余万元，利税 200 万元，解决就业 80 人以上。

五、项目单位：

铜川市耀州区惠源工业园区管理委员会

六、联系方式：

联系人：焦 鑫

电 话：18809199499

一、项目名称：

汉阴县通用机场建设项目

二、项目内容：

项目拟按 A1 级通用机场、飞行区等级 2B 的标准建设，主要新建 1 条长 1200 米，宽 30 米的跑道，站坪、综合业务楼以及空管、供电、供水、供油等设施。同时按照一级路标准建设一条长 3.089km，路基宽度为 24.5m 的机场连接线。功能定位为：发展低空旅游、航空物流、农林作业（航空护林）、航空培训等产业，提高应急救援能力，积极培育航空特色小镇，全力打造“通航经济园区”。

三、投资总额及合作方式：

6 亿元，可独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

汉阴通用机场的建成，将发挥通用航空高速、快捷、灵活的优势，提升安康地区区位条件和投资环境。

五、项目单位：

汉阴县涧池镇政府

六、联系方式：

联系人：邹梦凡

电 话：18109152662

一、项目名称：

石泉县通用机场项目

二、项目内容：

项目位于石泉县城以南的城关镇东风村，距离县城约 7km，项目地海拔约 800 米。本期按照 A1 级通用机场、飞行区等级 2B 的标准建设。主要新建一条长 1200 米，宽 30 米的跑道，7 个机位的站坪（3B4A），3062 平方米的综合业务楼，以及其他配套设施。

三、投资总额及合作方式：

5.4637 亿元，资本比例 25%，独资或合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年平均利润约 2 亿元。

五、项目单位：

石泉县城关镇东风村

六、联系方式：

联系人：候小山

电 话：15209156636

商贸物流



商贸物流类

辰宇世纪城商业项目	127
凤城三路储备地项目	128
西安鹏润悦秀城项目	129
西安鹏瑞利国际健康商旅城项目	130
文化商业创新综合体项目	131
上合农业产业园项目	132
高品质星级国际酒店项目	133
苏陈片区项目	134
城东商贸聚集区项目	135
“一带一路”宝鸡港中转仓项目	136
宝鸡丝路国际生鲜食品冷链物流园项目	137
智慧冷链农产品交易市场项目	138
全球汇冷链智慧物流产业园项目	139
渭南国际现代物流港项目	140
延安新区物流园项目	141
富县大型物流（仓储）分拨中心建设项目	142
陕蒙晋地区综合型智慧物流枢纽中心项目	143
南枢纽国际物流园区项目	144
汉台区现代物流产业园项目	145
岚皋县智慧物流“无水港”建设项目	146
汉滨区智慧物流园区建设项目	147

一、项目名称：

辰宇世纪城商业项目

二、项目内容：

项目占地约 56 亩，商业用地。规划建设商业综合体项目，包含 1 栋 150 米超高层（含星级酒店及甲级写字楼）、6 栋公寓和 1 个地标级购物中心。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，合作模式灵活。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成开业后，购物中心及商业街区可引进 150-250 家品牌商户，在 3-5 年内年营业额达 10 亿元以上，项目星级酒店及购物中心商业可实现财政税收 1000 万/年以上。

五、项目单位：

陕西辰宇实业有限公司

六、联系方式：

联系人：刘妮娜

电 话：18681889909

一、项目名称：

凤城三路储备地项目

二、项目内容：

项目位于未央路与凤城三路十字东南角，紧邻西安市图书馆、地铁站，占地 46.202 亩，计划总投资 20 亿元，主要建设内容为集商业、商务办公为一体的城市综合体。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，投资合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目拟引进大型商业综合体，预计项目建成后年客流量将达到 1500 万人次，年销售额超 15 亿元。

五、项目单位：

未央区投资局

六、联系方式：

联系人：薛 健

电 话：86233710

一、项目名称：

西安鹏润悦秀城项目

二、项目内容：

位于城南大学城核心地段学府大街 777 号，项目占地 100 亩，总建筑面积约 24 万平方米，由独栋商业、半开放商街、商办、空中商墅组成，是鹏润地产倾力打造的西安全时体验商业公园。现有经营品牌：长安喜事宴会厅、奥斯卡影城、海底捞、太平洋咖啡、晓秧锅鲜货火锅、健康人医药总部、海伦司酒馆、美宝月子会所、美丽通酒店等。

三、投资总额及合作方式：

20 亿元，以“纯租赁”模式与众多优质企业总部及优质品牌合作。

四、市场预测及投资回报分析：

投资回报周期 0.5 年-5 年不等，投资回报率 10%-40%/年。

五、项目单位：

西安鹏润置业有限公司

六、联系方式：

联系人：薛建明

电 话：13572219947

一、项目名称：

西安鹏瑞利国际健康商旅城项目

二、项目内容：

建设集养老、医疗、酒店、办公、公寓和配套商业于一体的大型综合体开发项目。

三、投资总额及合作方式：

85 亿元，自持招商、合资联营。

四、市场预测及投资回报分析：

预计项目建成后，将形成产业集聚效应，推动区域经济发展。

五、项目单位：

西安市鹏瑞利集团

六、联系方式：

联系人：郝佳乐

电 话：18991922113

一、项目名称：

文化商业创新综合体项目

二、项目内容：

占地 100 亩，建筑面积 20 万平方米，总投资 10 亿元，建设小微文化产业孵化区、文化创意产品展示区、文化产品交易区、商业中心配套服务区、文化产业总部办公区及其他配套服务设施。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，企业自筹+政府扶持。

四、市场预测及投资回报分析：

预测项目建成后，可带动就业 1000 余人。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：

上合农业产业园项目

二、项目内容：

项目占地约 200 亩，总建筑面积约 15 万平方米。主要建设奶制品及甜品生产项目、粮油加工项目、牛肉加工项目、大宗农产品贸易项目等。配套建设农业进出口配送物流中心项目等。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资或合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目投产后，预计每年可增加税收近 1 亿元，解决当地就业 200 余人。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：丁 聪

电 话：17792860112

一、项目名称：

高品质星级国际酒店项目

二、项目内容：

占地 50 亩，建筑面积约 15 万平方米，建设集住宿、餐饮、会议、休闲娱乐于一体的国际化五星级涉外酒店，酒店共设置各类客房 600 余间，并配套室内游泳池、健身房、温泉养生 SPA 及满足各类国际商务接待及会议需要的商务中心。

三、投资总额及合作方式：

8 亿元，合资或者独资方式。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年收入 8000 万元，带动就业约 1000 人。

五、项目单位：

杨凌示范区投资促进局

六、联系方式：

联系人：段晓锋

电 话：18717367712

一、项目名称：

苏陈片区项目

二、项目内容：

按照“一廊、两片、两轴、两心”空间布局，策划包装三大类 24 个项目，其中 6 个重点招商引资项目是文科路商业街、文科路商业写字楼、星级酒店、仓宏路商业综合体、秦皇路古风商业街、文渊西路商业步行街，旨在打造市域北部高品质“历史文化遗产地和‘双城’生活宜居区”。

三、投资总额及合作方式：

133.59 亿元，独资、合作、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后将通过产业升级、就业扩容、交通优化、商业焕新和城市功能重塑，全面推动区域高质量发展。

五、项目单位：

西咸协调服务中心

六、联系方式：

联系人：吴晓宇

电 话：17392057992

一、项目名称：

城东商贸聚集区项目

二、项目内容：

该项目位于东风路片区，总占地约 300 亩，计划总投资约 40 亿元，打造咸阳市区东半部集生态购物、餐饮娱乐、休闲运动、星级酒店、高端写字楼和人才公寓为一体的大型城市商圈。

三、投资总额及合作方式：

40 亿元，独资、合作、合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，将有效推动周边区域商业、文化娱乐、旅游、家居建材等相关行业的提升和聚集发展，经济效益和社会效益良好。利于推进城市发展现代化进程，提升城市整体形象，改善营商环境，服务群众生活。提供千余名就业岗位，促进消费提档升级。

五、项目单位：

渭城区现代服务业发展局

六、联系方式：

联系人：吴晓宇

电 话：17392057992

一、项目名称：

“一带一路” 宝鸡港中转仓项目

二、项目内容：

该项目位于港务新城现代物流区，新建“疆货东进、陕货西行”内贸集散分拨仓库、中欧班列外贸集结中转仓库、冷链集中配送仓库及集装箱堆场等16万平方米，打造西部地区贸易集散加工基地。

三、投资总额及合作方式：

5亿元，独资、合资、合作等方式。

四、市场预测及投资回报分析：

围绕面粉、牛肉、吊干杏、辣椒等特色农副产品疆货和煤炭、矿产等大宗商品运输，依托阳平铁路物流基地，推进海关监管场所等项目，打造“一带一路”合作新模式，助推陕疆外向经济高质量发展。项目投产后年产值可超过2亿元，利润率超过10%，投资回报周期5年，提供就业岗位200个。

五、项目单位：

宝鸡市港务区

六、联系方式：

联系人：姬丽叶

电 话：15891191535

一、项目名称：

宝鸡丝路国际生鲜食品冷链物流园项目

二、项目内容：

该项目位于港务新城现代物流发展区，规划用地约 120 亩，主要建设冷冻藏库、加工车间、综合楼及室外配套设施，打造集冷冻、仓储、加工、配送、金融服务等多功能为一体的冷链物流园区。

三、投资总额及合作方式：

8 亿元，独资、合资、合作等方式。

四、市场预测及投资回报分析：

依托自身优势补齐两端冷链物流设施短板；依托区内大型企业，培育第三方冷链物流龙头企业，打造骨干冷链物流基地样板市场，补齐宝鸡冷链物流市场仓储设施短板。项目投产后年产值可达 1.2 亿，收益率高，解决就业 1000 余人。

五、项目单位：

宝鸡市港务区

六、联系方式：

联系人：姬丽叶

电 话：15891191535

一、项目名称：

智慧冷链农产品交易市场项目

二、项目内容：

项目拟选址黄河大街与二环北路东北角，占地约 167 亩，规划建设总面积约 11.5 万平方米，分两期建设，一期项目用地约 94 亩，规划建设各类建筑约 6.8 万平方米，一期总投资约 3.44 亿元。主要建设内容包括：智慧冷链区、生产加工区、蔬菜交易区、水果交易区、海鲜交易区、水产交易区、冻品交易区、干调交易区、畜禽肉蛋交易区、综合交易区、商务办公区、综合配套区等。二期占地 73 亩，为项目配套用地，规划建设城市分拣中心、储备库、中央厨房等。

三、投资总额及合作方式：

3.44 亿元，股权合作（以土地作价入股）、自建+委托运营。

四、市场预测及投资回报分析：

一期总建筑面积 6.8 万平方米，总投资约 3.44 亿元，项目建设期 2 年，其中 60% 物业用于销售支持项目建设（项目封顶至运营期 6 个月内去化完成），40% 物业长期自持。项目整体进行运营管理，运营期暂按 20 年测算（可长期运营），其中销售收入约为 2.47 亿元，40% 物业 20 年经营期租金收入约为 1.47 亿元。项目整体 20 年经营期运营流量收入约为 1.18 亿元，物业管理收入约为 2978.11 万元，其他收入约为 1136 万元，经营期管理成本约 9202 万元。项目经营期净收益 1.17 亿元。项目完全运营后，预计年交易额可达 13.9 亿元，可带动税收 480 万元，拉动带动就业 3200 人以上。

五、项目单位：

渭南市城投集团

六、联系方式：

联系人：薛艺军

电 话：18629590680

一、项目名称：

全球汇冷链智慧物流产业园项目

二、项目内容：

项目位于下邳镇葡萄产区核心地带，周边农资销售、技术推广、冷鲜储存等配套设施较为完善。总占地面积 200 余亩，计划建设 10 万吨级冷链产业园，该、园区建成后将成为集新技术研发、冷链仓储物流、城配服务及应急保障（平急两用）、进出口贸易、跨境电商及供应链金融服务于一体的冷链物流全产业链园区。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目将打造畅通高效、安全便捷、保障有力的现代化智慧冷链物流体系，有效减少农产品损失和浪费，促进葡萄配套产业发展，进一步健全葡萄产业链条，解决企业用工难题和农村剩余劳动力就业问题。

五、项目单位：

临渭区下邳镇政府

六、联系方式：

联系人：董楠

电话：13571340305

一、项目名称：

渭南国际现代物流港项目

二、项目内容：

项目主要建设内容为物流服务区 and 产业带动区，其中物流服务区包括主要建设集装箱、散堆装、成件包装等4个作业区和高标仓、保税物流、钢材制品加工等综合服务区，产业带动区由投资项目组成。

三、投资总额及合作方式：

50 亿元，招商引资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，优化物流运输结构，加快“公转铁”散改集和多式联运打开陕西东大门。有效承接西安铁路货源外溢，推动渭南融入西安物流体系，服务西渭产业融合的需要，完善西安铁路枢纽布局，打造为区域综合性物流节点，带动就业 6000 余人。

五、项目单位：

渭南高新投资发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：郭 凡

电 话：0913-2119856

一、项目名称：

延安新区物流园项目

二、项目内容：

项目位于延安新区核桃树塔与北过境线交汇处西北角，总占地 215.94 亩，总建筑面积 17.81 万平方米，其中综合服务楼 1.2 万平方米，标准为乙级写字楼标准；建材仓储 8.6 万平方米，为丙二类标准仓库；农贸及零售 4.7 万平方米，冷库 0.78 万平方米，分为中温、低温及超低温库；配套设施按照标准物流园区建设。

三、投资总额及合作方式：

6 亿元，合作、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成并在满负荷运营情况下，预计年均运营成本费用 2800 万元，年度实现营业收入约 8400 万元，年平均净利润约 5600 万元，预计 10 年左右可收回投资成本。

五、项目单位：

延安新区投资发展（集团）有限公司

六、联系方式：

联系人：郭鹏鹏

电 话：15596906635

一、项目名称：

富县大型物流（仓储）分拨中心建设项目

二、项目内容：

项目规划占地 75 亩，总建筑面积 2.3 万平方米，建设单层钢结构分拨转运库、高标仓储库、营业办公楼、货物堆场及其他附属配套设施，购置立体货架、有轨巷道堆垛机、出入库输送系统、无钢平台落地式分拣机器人、产线生产、检测、传输自动化设备等。

三、投资总额及合作方式：

2.1 亿元，合资、独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年经营收入为 1.2 亿元，年利润总额可达 3252.23 万元，投资回收期 6.46 年。

五、项目单位：

富县茶坊街道便民服务中心

六、联系方式：

联系人：王 帆

电 话：18220117905

一、项目名称：

陕蒙晋地区综合型智慧物流枢纽中心项目

二、项目内容：

府谷县位于陕晋蒙三省区交汇的黄河“金三角”地带，是国家西煤东运、西电东送、西气东输的重要枢纽，是国家规划的陕北高端能源化工基地的重要组成部分。内通外达、交通便捷。

按照国家物流枢纽整合区域物流设施资源布局，与国家物流枢纽功能对接联动发展。该项目建设以物流枢纽（园区）为核心，服务于陕蒙晋黄河金三角经济圈、辐射大西北，借府谷机场、“榆西欧”国际铁路联运大通道面向全球的现代化智慧物流枢纽中心。

建设内容包括：工矿产品物流区、商贸物流区、机电设备物流区、汽配物流区、建材物流区、农资物流区、附属设施物流区、综合服务区、综合管理区等多个功能区综合型物流枢纽中心。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资、合资、合作均可，投资比例协商。

四、市场预测及投资回报分析：

国家把物流产业列为振兴产业之一，物流产业得到飞速发展，该项目依托陕晋蒙黄河金三角区位优势、府谷及周边地区资源优势、化工产业集聚优势等得天独厚的条件，为该项目创造了巨大的市场潜力。

五、项目单位：

府谷县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：李 飞

电 话：15191266683 0912-8713729

一、项目名称：

南枢纽国际物流园区项目

二、项目内容：

项目选址于南郑区梁山镇，位于国道 G244 以东、汉黎路以南、濂水河以北、西汉高速以西范围，规划占地 1000 亩。主要建设农批市场区、冷链物流区、电商物流区、金融服务区、仓储加工区、配套功能区 6 大功能板块，农特产品（食药材）展示交易平台和种养销信息化共享 2 大平台，配套建设大型冷库、物流仓储、应急物资储备仓等物流仓储转运功能区，以及办公大楼、检验检测中心、交易大数据中心等服务配套设施功能区，建设智慧化、现代化为一体的国际化大型物流园区。

三、投资总额及合作方式：

30 亿元，独资、合资、合作经营。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目的建设和成功的运用，可以为整个汉中市区生鲜市场提供最优化和强有力的物流保障，可将农批市场、冷链物流及电商物流资源有效整合利用，可带动当地及周边地区农副产品、孵化、种植、养殖、包装、畜牧、兽医、冷链物流等行业的发展，对周边产业的发展起到重大的推动作用，促进经济的可持续发展。本项目建成后，建设单位年营业收入约 5 亿元，年利润约 3 亿元，投资回报期 10 年。

五、项目单位：

南郑区农业农村局

六、联系方式：

联系人：朱丽霞

电 话：13630268806

一、项目名称：

汉台区现代物流产业园项目

二、项目内容：

项目占地面积 175 亩，总建筑面积 12.8 万平方米。主要建设内容包括仓储设施建筑面积 10 万平方米；配送中心建筑面积 1 万平方米；物流服务中心建筑面积 5000 平方米；信息处理中心建筑面积 3000 平方米；配套设施建筑面积 1 万平方米。

三、投资总额及合作方式：

4 亿元，独资、合资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

随着汉台经济的快速发展，企业和消费者的物流需求日益增长，建设物流产业园可以满足市场对高效、专业物流服务的需求，汉台辖区内有汉中经开区、汉中航开区等国家级、省级工业园区，企业众多，拥有原材料采购、产品分销、仓储管理等需求。本项目建设，可满足市场对高效、专业物流服务的需求。项目建成后，将采取租售结合方式运营，预计项目计算期内年均可实现营业收入 3.6 亿元，税后净利润 7300 万元，项目投资回收期为 5.5 年。

五、项目单位：

汉台区产业投资发展集团有限公司

六、联系方式：

联系人：涂力宸

电 话：18791669816

一、项目名称：

岚皋县智慧物流“无水港”建设项目

二、项目内容：

项目占地面积约 55 亩，分为不同功能区域，主体功能包括：混凝土框架结构综合服务楼一栋（一楼为建材、农资农具、家居家电展销中心；二楼为汽车展销、维修中心；三楼为企业创业孵化基地；四楼为行政办公）、钢结构农产品检测-加工-分拣-包装中心 1 个、钢结构快递物流县级分拨配送中心 1 个、钢结构冷链物流仓储配送中心 1 个、钢结构商贸仓储-展销中心 4 个、废旧家电家具等再生资源回收中心 1 个、客货车停车场-充电区 4 个及其他配套设施。

三、投资总额及合作方式：

8.2 亿元，合资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，可对物流需求大的企业实现降本增效，预计每年可为县域民营企业节省物流成本超 2000 万元。

五、项目单位：

岚皋县城关镇政府

六、联系方式：

联系人：刘有明

电 话：13309155456

一、项目名称：

汉滨区智慧物流园区建设项目

二、项目内容：

项目位于五里工业集中区，占地 300 亩，建设集产品仓储物流（冷链）、配送、交易“五位一体”的现代智慧综合物流园区，配备智慧运营、智慧管理、智慧营销体系。

三、投资总额及合作方式：

3 亿元，独资、合资均可。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年收入可达 3 亿元，年利润 1 亿元，投资回收期约 8 年。

五、项目单位：

汉滨区五里工业集中区

六、联系方式：

联系人：王怀海

电 话：15509156636

节能环保



节能环保类

温东循环经济产业园项目	150
咸阳市新材料产业园项目	151
年产 8 万吨新型环保材料生产项目	152
再生资源综合循环利用项目	153
绿色智能纸包生产项目	154
彬州市二氧化碳捕集、利用与封存（CCUS）一体化项目	155
韩城经开区绿色循环产业园项目	156
韩城市经开区绿色固废经济循环利用项目	157
渭南高新区生活垃圾综合利用建设项目	158
延安高新区光伏组件回收项目	159
浓盐水零排放（分盐）处理项目	160
绿色循环再生领航项目	161
煤矸石制新型生态循环材料项目	162
气化渣制作吸附材料项目	163
恒口示范区 PET 废料回收产业园项目	164
山阳县尾矿综合利用产业化项目	165

一、项目名称：

温东循环经济产业园项目

二、项目内容：

项目拟用地 90 亩，总建筑面积约 6.5 万平方米。主要建设节能厂房、现代化研发办公中心、宣传教育中心及相关配套设施，依托有机、无机、新能源三类再生资源，引进国内先进技术及智能化新材料生产线，全方位打造循环经济产业基地。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，面谈。

四、市场预测及投资回报分析：

预计年产值 5 亿元，带动就业 100 人

五、项目单位：

富阎产业合作园区管委会

六、联系方式：

联系人：周 豪

电 话：18710610424

一、项目名称：

咸阳市新材料产业园项目

二、项目内容：

项目位于兴平市兴化集团厂区内，充分利用兴化集团完善的水、电、汽等公辅设施，拟引进金属、非金属、橡胶、陶瓷基等新材料生产线，建设相应的库房、办公、宿舍等配套设施。

三、投资总额及合作方式：

10 亿元，合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，不仅可以加快兴化集团搬迁改造工程的实施进度，解决兴化集团部分职工的再就业问题，而且对于发展壮大咸阳市的新材料产业具有重要意义，预计该项目具有良好的经济效益和社会效益。

五、项目单位：

咸阳市招商局

六、联系方式：

联系人：陈 爽

电 话：029-33219371

一、项目名称：

年产 8 万吨新型环保材料生产项目

二、项目内容：

占地约 60 亩，建设年产 8 万吨环保材料生产基地，主要生产环保防冻抗蚀消防液、液态融雪除冰剂、复合生物酶土质固化剂产品、生态环保抑尘剂等产品，以覆盖生产基地周边 1000 公里范围内的市场需求的销售。

三、投资总额及合作方式：

5.3 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年均营业额可达 2.57 亿元，可解决当地就业人数 80 余人。

五、项目单位：

永寿县招商局

六、联系方式：

联系人：杨蒋利

电 话：029-37663768

一、项目名称：

再生资源综合循环利用项目

二、项目内容：

再生资源综合循环利用项目位于武功县高新区循环经济产业园内，厂房面积约 6.5 万平方米，园区内水电路、污水集中处理、管网集中供热等基础设施已全面到位，年产 90 万吨瓦楞纸资源综合利用项目已投产，可充分满足项目落户发展。拟招引再生纸塑料制品、纸箱、废旧玻璃、废旧橡胶等生活纸品为主的环保材料等再生资源进行再处理、再加工、再利用，将继续扩大和提升我县循环经济产业的规模和效益。

三、投资总额及合作方式：

5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值约 11 亿元，年均税收约 3000 万元。

五、项目单位：

武功县循环经济产业园

六、联系方式：

联系人：张军锋

电 话：13892049502

一、项目名称：

绿色智能纸包生产项目

二、项目内容：

绿色智能纸包生产项目位于武功高新技术产业开发区内，规划占地约 100 亩，建设智能包装纸品生产项目。目前，园区水、电、路、气、网等基础设施完善，标准厂房、仓储运输、物流配送等配套设施一应俱全。我县是“省级电子商务示范县”，电商企业众多，对纸包材料需求日益增大。武功高新技术产业开发区已有年产 100 万吨纸品生产能力，可为纸包生产项目就近提供原料，我县拟对外招引国内外知名绿色智能纸包生产企业，持续打造绿色环保型纸品包装产业集群，降低生产成本，提高生产效率。

三、投资总额及合作方式：

5.5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，预计年产值约 2 亿元，年均税收约 3000 万元。

五、项目单位：

武功县招商局

六、联系方式：

联系人：贾建立

电 话：13992083261

一、项目名称：

彬州市二氧化碳捕集、利用与封存（CCUS）一体化项目

二、项目内容：

该项目规划用地 30 亩，拟建设 30 万吨/年工业级液态二氧化碳生产装置与配套公辅设施。建设内容包括二氧化碳压缩液化装置、二氧化碳净化装置、液化二氧化碳储罐及装卸区、公辅介质配套系统、屋面光伏发电系统、综合办公楼等。

三、投资总额及合作方式：

1.4 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

建成后预计年销售收入 1.2 亿元，解决就业 30 余人。

五、项目单位：

彬州市招商局

六、联系方式：

联系人：梁伟华

电 话：15802967551

一、项目名称：

韩城经开区绿色循环产业园项目

二、项目内容：

项目位于经开区龙门工业园，规划金门路以东，凤山北路以西，矿山路以南，紫峰街以北，规划占地约 216 亩，总建筑面积约 6.37 万平方米，主要建设 3 栋戊类厂房、3 栋成品库房、1 栋通用厂房及水泵房、站房、建材净化区、综合服务楼等，同步在厂房屋顶建设光伏发电，总装机容量约 5.8MW，配套建设相关公辅设施。

三、投资总额及合作方式：

3 亿元，投资或项目合作。

四、市场预测及投资回报分析：

按照本项目在计算期内的预期收入和支出，项目在计算期间能够产生持续稳定的净现金流。按照预计条件的资金测算平衡结果，项目运营期净收益为 5468.45 万元。本项目的实施能够带来投资者良好的利润回报；资金投入本项目后，回收较快，具有比较理想的盈利能力和清偿能力。

五、项目单位：

韩城市产业投资集团有限公司

六、联系方式：

联系人：郑佳辉

电 话：13649256509

一、项目名称：

韩城市经开区绿色固废经济循环利用项目

二、项目内容：

项目位于韩城市经开区龙门工业园，规划金门路以东，凤山北路以西，矿山路以南，紫峰街以北。规划占地 500 亩，主要项目建设内容为：厂房建设、生产线建设、设备购置、环保设施建设；管理设施（包括实验室、质量控制室、安全监控室等）；产品生产、加工、销售等智慧化管控系统，计划建设期为 18 个月。

三、投资总额及合作方式：

5.3 亿元，投资或项目合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目按照 300 万吨预处理能力计，可直接开发产品及其产值估算为：微晶改性材料 5 万吨（终端产品如微晶玻璃等）；硅酸铝半成品 25 万吨；煤系高岭土 10 万吨；陶粒砂 30 万吨；高强度轻骨料砼石 70 万吨；装配式建筑 PC 轻质墙板 20 万吨；另有煤矸石制备环境材料、煤矸石制备水泥、硅酸铝陶瓷制品等。项目建成后，可在化工制品、新型建材、陶瓷胚料等产业领域形成一批规模以上企业。并且，与陕煤集团在韩城落地的微晶玻璃示范线、150 万吨钢铁渣粉等固废利用项目实现产业优势互补。实现年产值 12 亿元，税收贡献 2000 万元，解决就业 100 余人，年可消纳煤矸石 300 万吨。税后投资回收期（含建设期）为 12 年。

五、项目单位：

韩城市产业投资集团有限公司

六、联系方式：

联系人：郑佳辉

电 话：13649256509

一、项目名称：

渭南高新区生活垃圾综合利用建设项目

二、项目内容：

项目主要建设内容为渭南高新区全域生活垃圾分类投放管理、收集、转运和处理相关设施设备的更新改造，具体内容包括：生活垃圾收集设施更新，垃圾转运及环卫车辆更新；新建垃圾转运站压缩设备更新，可回收物分拣中心、大件垃圾拆解中心、有害垃圾暂存点。

三、投资总额及合作方式：

2.13 亿元，合作建设运营。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后生活垃圾收集、转运年处理量由 3.65 万吨提高到 6.39 万吨，折合日均 175 吨；新增垃圾无害化处理能力 8 吨/日；可实现废旧物资年回收量 5.11 万吨，折合日均 140 吨。

五、项目单位：

渭南高新区城市建设服务有限公司

六、联系方式：

联系人：成战险

电 话：0913-2119856

一、项目名称：

延安高新区光伏组件回收项目

二、项目内容：

建设光伏组件回收生产基地，包括建设 2 条处理退役光伏组件生产线及配套辅助设施，年处理量为 2 万吨，并配套增加硅片提纯处理生产线。

三、投资总额及合作方式：

5500 万元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

预计项目建成投产后即可实现盈利。未来 5 年经营期可实现营业收入 9795 万元，累计税后净利润为 995 万元。

五、项目单位：

延安高新技术产业开发区管理委员会

六、联系方式：

联系人：雷轮飞

电 话：15129597808

一、项目名称：

浓盐水零排放（分盐）处理项目

二、项目内容：

陕西奥维乾元化工有限公司成立于2008年6月，位于府谷县皇甫川工业园区，公司依托府谷当地丰富的资源优势，建设的年产30万吨合成氨、52万吨尿素、20万吨甲醇、2*50MW发电及配套150万吨/年煤矿循环经济项目。企业为降低化工耗水量，降低废水产生量，按照持续发展理念，策划建设15m³/h高浓盐水零排放（结晶分盐）项目，提高中水回用率及结晶盐资源化利用，配套相关公用工程及辅助设施。

三、投资总额及合作方式：

6500万元，合资、合作均可，投资比例双方协商。

四、市场预测及投资回报分析：

该项目的建设，完全符合国家环保、能源政策所需，同时企业实现高盐废水“零排放”，将盐分结晶分类处理，也实现企业内供水循环利用。经测算，经济价值亦十分可观。

五、项目单位：

陕西奥维乾元化工有限公司

六、联系方式：

联系人：杨向超 贾亮平

电 话：17791132581 0912-8713729

一、项目名称：

绿色循环再生领航项目

二、项目内容：

依托我县固废垃圾的体量巨大以及市场前景好，以油污泥、泥浆、建筑垃圾、工业固废等资源化利用为主，重点发展建筑材料、井下充填、生态护岸、路基材料、铁铝等有价值元素提取、发电、等废弃物资源化利用产业。加快开展废弃物资源化关键技术及应用研究、产品标准制定、质量检测检验、第三方评价等资源化综合利用技术和管理体系。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资、合作。

四、市场预测及投资回报分析：

项目实施后年可实现销售收入 4.9 亿元，年利润近 2.3 亿元，投资回收期 7 年，项目建成后有效带动就业，改善生态环境，具有良好的经济社会效益。

五、项目单位：

定边县招商服务中心

六、联系方式：

联系人：孔昊瑜

电 话：0912-4599110

一、项目名称：

煤矸石制新型生态循环材料项目

二、项目内容：

项目依托榆林市榆阳区良好的产业基础和创新氛围，充分发挥区位优势，建设年消化煤矸石 100 万吨，年产 4 亿块实心承重煤矸石标砖的生产线。

三、投资总额及合作方式：

1.5 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

本项目建成后，达产年可实现年产值 2 亿元，年均销售收入为 1.6 亿元，年均利润总额约 3200 万元，税后投资回收期（建设期）为 7.12 年，利润 2107.68 万元，税后投资回收期为 5.17 年。

五、项目单位：

榆林市榆阳区招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王 磊

电 话：0912-3525623

一、项目名称：

气化渣制作吸附材料项目

二、项目内容：

项目依托榆林市榆阳区良好的产业基础和创新氛围，充分发挥区位优势，本项目投资 1 亿元，占地面积 30 亩，总建筑面积 1.5 万平方米，主要建设生产车间、原料库、成品库、办公研发楼以及其他配套设施、环保工程等，年处置再利用气化渣 100 万吨，年生产炭基料 40 万吨。

三、投资总额及合作方式：

1 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

预期达产年营业收入 1 亿元，利润总额 2500 万元，税后净利润 2000 万元。

五、项目单位：

榆林市榆阳区招商服务中心

六、联系方式：

联系人：王 磊

电 话：0912-3525623

一、项目名称：

恒口示范区 PET 废料回收产业园项目

二、项目内容：

项目占地 80 亩，建设标准化厂房 2.5 万平方米，建设办公用房 2000 平方米，建设再生 PET 再生设备生产线 6 条，年处理 20 万吨瓶砖，产出 15 万吨再生 PET。

三、投资总额及合作方式：

15 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成运营后，预计年收入 2 亿元，带动就业 100 余人。

五、项目单位：

恒口示范区工业产业园

六、联系方式：

联系人：吴科峰

电 话：13709157928

一、项目名称：

山阳县尾矿综合利用产业化项目

二、项目内容：

项目为减少和消除尾矿和尾矿库污染环境隐患，促进绿色循环经济发展，拉长产业链条提高经济效益，充分利用我县及周边县区的尾矿资源，占地 200 亩，建设钒尾矿制备烧结透水砖、彩色路面砖生产线、市政用道路材料生产线、尾矿预拌砂浆生产线、年产 1 亿块（折标砖）蒸压砖生产线、发泡陶瓷保温材料生产线、尾矿仿石砖生产线、尾矿制备特种专用预拌砂浆生产线、装配式 PC 构建（配件）生产线等节能环保型尾矿综合利用项目。

三、投资总额及合作方式：

9.8 亿元，独资。

四、市场预测及投资回报分析：

项目建成后，年可实现销售收入 4.42 亿元，利税 8800 万元。

五、项目单位：

山阳县科技和经济贸易局

六、联系方式：

吴 勇 0914-8321925